

БАРИЛГА, БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАНД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ГИШҮҮДИЙН САНАЛЫН ХУУДАС

2023 оны 02 сарын 07 -ны өдөр

Барилга, байгууламжийн нэр, байршил: *Баянгол дүүрэг сум 4-р багц Намнан тугаахк үйлдвэрлэлийн
30 жиж дүүрэгт байрши.*

Байгууллага: *ГХБХБТ-р*

Албан тушаал: *БХБХ-ийн дарга*

Овог нэр, утасны дугаар: *С. Дурманзүм* 88068742

Үүрэг даалгавар:

- 1. *Доош ороо ашиглах тийгэр бүрэн дүүргэх*
- 2. *Техникийн бичиг барих ба ороо тийгэр дүр тийгэр архивт оруулах ороо*
- 3. *Түрээс тийгэр дүр тийгэр ГХБХБТ-т оруулах ороо*

Санал: *Комиссан гишүүдийн үүрэг даалгавар сум дунд тэр үйлдвэр ороо санал ав байна.*

Ашиглалтанд оруулах боломжгүй тохиолдолд тайлбар:

/Гарын үсэг/

**БАРИЛГА, БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАНД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ГИШҮҮДИЙН САНАЛЫН ХУУДАС**

2023. оны 02 сарын 17-ны өдөр

Барилга, байгууламжийн нэр, байршил:

Номлон оюу овоо дүрт хөк Ч.Балжиновын хотод барууны
Барилга

Байгууллага: Номлон оюу овоо дүрт хөк

Албан тушаал: Зөвлөх итгэмжлэл

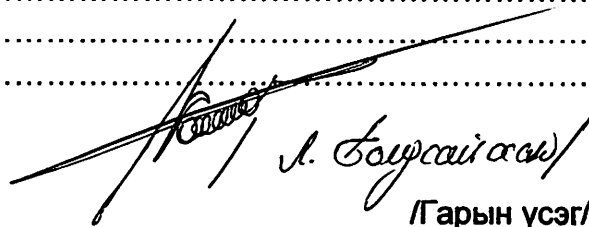
Овог нэр, утасны дугаар: 1. Өвгү сайхан

Үүрэг даалгавар:

1. Засгийн амсан дүрт зуураг
2. Өвгү сайханы амсан дүрт зуураг

Санал:

Ашиглалтанд оруулах боломжгүй тохиолдолд тайлбар:


 Л. Сургайсан /
 /Гарын үсэг/

БАРИЛГА, БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАНД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ГИШҮҮДИЙН САНАЛЫН ХУУДАС

2023 оны 02 сарын 24 нд өдөр

Барилга, байгууламжийн нэр, байршил: Номгон оюу¹ тилчимгээтэй
зоочид буудал.

Байгууллага: ГХБХБТ-ийн Боловсрол, техникийн
ХЭНДЭВЧ УЛСЫН БТМХАХЦ.

Албан тушаал: З/б.


Овог нэр, утасны дугаар: У. Саран Дамба

Үүрэг даалгавар:

1. Агааржуулалтын ажлыг дүгнэх.
2. Цонх, шал, хамт хоорондын чигжээтэй нумбыг амьсг дүгнэх.
3. Импортны таршкыг, тохируулгыг хийж, баталгаажуулах.
- 4.

Санал: ^{комиссын} Улсын Гишүүдийн Үүрэг, Дамбоврын
Биедэлтэр ТЖ-оор өгөх саналтай.

Ашиглалтанд оруулах боломжгүй тохиолдолд тайлбар:


 У. Саран Дамба

БАРИЛГА, БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАНД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ГИШҮҮДИЙН САНАЛЫН ХУУДАС

2023 оны 2 сарын 17-ны өдөр

Барилга, байгууламжийн нэр, байршил:

Номгон оюу чиймтгээтэй зониг буурын барилга.

Байгууллага:

АЗДТГ - ХБТКОХ

Албан тушаал:

Эдг бүтэц харуусан мэргэжилтэй.

Овог нэр, утасны дугаар:

Т.Норовынчиг 98020870.

Үүрэг даалгавар:

- Зохиогчийн нэгдсэн дүйхэлт баталгаажуулах
- Гүйцэтгэлийн зуралт баталгаажуулах
- Газарзүйн хиймэлт хийгэх
- Буурын орооний шаарцуулалт сайжруулах
- Нэгдсэн байгууламж хийж, гадна т.о.р.ийнхт гүйцэтг.
- И.с. зөвруулалт суурилуулах
- Хаврэм үнэмлэхүй хийж, гадна т.о.р.ийнхт ГХБХБТ-тай
- Дотор үндэсний амьтны гэрээ байгуулах.
- Эмийн баримтын бүрдэл бүрэн гүйцэт хийж
- Ипортний туршигт, тохируулга хийж.

Санал:

Эдг ажлуудыг Баянхотгор байгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Ашиглалтанд оруулах боломжгүй тохиолдолд тайлбар:

/Гарын үсэг/

БАРИЛГА, БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАНД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ГИШҮҮДИЙН САНАЛЫН ХУУДАС

2023 оны 6 сарын 17-ны өдөр

Барилга, байгууламжийн нэр, байршил:

Номсон оюу үйлчилгээний зочид буудал Барилга.

Байгууллага: Баянхонгор Эрчим хүч УТХХК

Албан тушаал: Хяналтын Инженер

Овог нэр, утасны дугаар: Цэринноргал Алтангэрэл

Утас: 99204339

Үүрэг даалгавар:

1. Мэрт газардүүлга акт гаргах
2. Барилга Ерөнхий газардүүлга
3. Монтаж дутуу зүйцэх
4. КТП-дэд станцын концентратор суурилуулах
5. Ерөнхий шилт газардүүлга хийх акт гаргах
6. Давхар хоорондын газардүүлга хийх плакат хийх давхар шилтэнд.

Санал:

Ц. Алтангэрэл
 Эрчим хүч

Ашиглалтанд оруулах боломжгүй тохиолдолд тайлбар:

/Гарын үсэг/

БАРИЛГА, БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАНД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ГИШҮҮДИЙН САНАЛЫН ХУУДАС

2023 оны 2 сарын 17-ны өдөр

Барилга, байгууламжийн нэр, байршил:

Налгоо оюу үйлчилгээтэй засаг бүрдүүл
барилга

Байгууллага: АЗДТГазар Керул эрх зүйн хэлтэс

Албан тушаал: Эрэм хүрмийн хяналтын үйлчилгээний байгууллага

Овог нэр, утасны дугаар: М.Монхдам 89951331

Үүрэг даалгавар:

1. Цахимгааны мөхлөгт үзсрэлт, жаагаг төрөөрөөнийг бүрэн үзсрэг дүүрлэх.
2. Хяналтын ажлуудыг бүрэн үзсрэг дүүрлэх туршилтын мөхлөгүүдийн ажилыг хийж гүйцэтгэх.
3. Газардүүлэн ажлуудыг ажилын мөхлөгт хийлгэх.

Санал:

Эхрээ ажилыг бүрэнхээр үйлчилгээний хэлтэст авч хяналттай байгаа.

Ашиглалтанд оруулах боломжгүй тохиолдолд тайлбар:

/Гарын үсэг/

БАРИЛГА, БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАНД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ГИШҮҮДИЙН САНАЛЫН ХУУДАС

2023 оны 02 сарын 17-ны өдөр

Барилга, байгууламжийн нэр, байршил:

Номгон хот, Үндэсний тээвэр, зочин
буудал

Байгууллага: АЗДТТ-ын ХЭЗ хөтөлсөн Тээвэр/Авто
зам өргөх/ хэрэгтний ажлах байцаагч

Албан тушаал: Д. МАНВАНСЭРЭН

Овог нэр, утасны дугаар: 786 88567788

Үүрэг даалгавар: - Шинжлэх үндэсний акт, дүгнэлтийг

- гаргуулж өгөгдсөн үүрэг даалгаврын
- Биедэлтнийг шалгуулах
- Лифтын газар дүүжгийн актыг баталгаажуулах
- Лифт угсарсан байгууллагад зөвхөн
- хүлчилгээний төрөл баталгаажуулах
- Лифтсийн тушаалаар томижж хоног-
- дох дүрмийн дагуу улсын бүртгэлд бүрт-
- гүүлж ашиглах зөвшөөрлийг авах
- Өрөхүйц төлөхөтөөнийг баталгаасан
- зургийн дагуу дан томижжигийг хийх.

Санал: Гишүүдээр өгөгдсөн үүрэг даалгаврын
Биедэлтнийг хангаж комиссын дүгнэлтийг
баталгаажуулах санаатай байна.

Ашиглалтанд оруулах боломжгүй тохиолдолд тайлбар:

/Гарын үсэг/

БАРИЛГА, БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАНД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ГИШҮҮДИЙН САНАЛЫН ХУУДАС

2023 оны 02 сарын 17-ны өдөр

Барилга, байгууламжийн нэр, байршил:

"Нешан асуу" зориотой, 5 давхар үйлчилгээтэй
дотуур буудал

Байгууллага: Энхлэн мандгийн газар

Албан тушаал: Энхлэн мандгийн газар хамгааллын хянагчийн үүсвэр
ахлах байцаагч.

Овог нэр, утасны дугаар: Ц. Чаммоо 88200817.

Үүрэг даалгавар:

1. Лоуригийн хоол үйлдвэрлэлийн хэргийн технологийн
урьтанд нийлүүлэлт.
2. 1р давхарын рестораны хоол үйлдвэрлэлийн
хэрэгт амьсгын зураг гаргах хяналтаар.
3. Үүний дэргэс малагдан цогцолгоогийн хяналтаар
хяналтанд хяналтаар.

Санал: Энхлэн мандгийн үйлдвэрлэлийн дараа байнгын
амжилтаар бүтэн авах.

Ашиглалтанд оруулах боломжгүй тохиолдолд тайлбар:

Ц. Чаммоо.
/Гарын үсэг/

БАРИЛГА, БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАНД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ГИШҮҮДИЙН САНАЛЫН ХУУДАС

2023 оны 02 сарын 17-ны өдөр

Барилга, байгууламжийн нэр, байршил:

А.Амгун, Дамтсангэр сум, Нөхтөн 1р баг Нөхтөн оюу автобуса
5 давхар, зогш, буудалч барилга

Байгууллага:

ГХБХБТ газар

Албан тушаал:

УБК, зурас тэмдэг, малчлан харууцсан мэргэжилтэн

Овог нэр, утасны дугаар:

О.Мандармаа - 8800-2911

Үүрэг даалгавар:

1. Мөнгөний бичиг баримт, ил газар ашигны айтгын гурдан гуртны үргэж.

2. Дамж зурлын сөрөгтэй (ашигтай) үргэжтэй зурлын шийдэл, малчлан зуралт авчарах.

3. Өргөтгөлийн зурас мэргэжилчдийн байгууллага шийдэл, малчлан сумд түгээгч олох.

4. Төрийн үндсэн дүгээлтэд үргэж.

5. Барилгын бичиг баримтын стандартын дагуу гурдан ашигны Араулах тасалт, зуралт малчлан зуралсан бичиг баримтын ГХБХБТ үргэж түгээгч олох.

Санал:

Цурт даалгаварны зорилготойг эргэж оруулах саналтай

Ашиглалтанд оруулах боломжгүй тохиолдолд тайлбар:

/Гарын үсэг/

БАРИЛГА, БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАНД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ГИШҮҮДИЙН САНАЛЫН ХУУДАС

2023 оны 02 сарын 17-ны өдөр

Барилга, байгууламжийн нэр, байршил:

Компекс орж байгаа газрын зургийг буулгаж

Байгууллага: Огноо байгуулах газар

Албан тушаал: Гишүүдийн үеэс хянагч байцаагч газрын зургийг

Овог нэр, утасны дугаар: М. Пунзорзор / 88780799 /

Үүрэг даалгавар:

- 1. Тусгай зориулалтын материал хангагчтай үргэлж гэрээлэх, хавсаргах.
- 2. Агааржуулах системийг өөрсөнд зургааны газрыг хийж гүйцэтгэх.
- 3. Тусгай зориулалтын систем, үзэвэг - зургааны газрыг хийж гүйцэтгэх.
- 4. Стендлерийн системийг "Зогсоо довтолгоо" хийж гүйцэтгэх.
- 5. Газарзургийн систем ба хянагчтай гэрээлэх.
- 6. Газарзургийн системийг зургааны газрыг хийж гүйцэтгэх.
- 7. Дотор хоолой хамгийн "ГК-ВН" бэлтгэж байгаа хэмээх.

Санал: 3. газрын зургийг "Тусгай зориулалтын" байршилруу

Ашиглалтанд оруулах боломжгүй тохиолдолд тайлбар:

Огноо үүрэг даалгаварын буцаалтаар мэдээ авах.

/Гарын үсэг/

БАРИЛГА, БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАНД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ГИШҮҮДИЙН САНАЛЫН ХУУДАС

2023. оны ᠘. сарын 17-ны өдөр

Барилга, байгууламжийн нэр, байршил: *Мэлэн оюу үйлчилгээний зориулалттай*
зохио бүүдээн барилга

Байгууллага: *МХС ХХК*

Албан тушаал: *Ерөнхий инженер*

Овог нэр, утасны дугаар: *Ц.Одонтуяа /88500555/*

Үүрэг даалгавар:

- 1) Техникийн нөхцөлийн хурацаа дүржсэвчт шинэчлэх сунгах
- 2) Холбооны гадна исулан сүтээгч хийх
- 3) Хөтөр холбооны мэдээллийн дүйтүүл аясын гүйцэтгэх зарим мэдээлэл, галын дохиолол, камерийн хяналтын холбооны бүрэн хийж дүржсэх
- 4) Газар дундагш ол үзвэрлүүллийн хөтөйлт хийх
- 5) Ажлын бүр дүржсэвчт хийж дүржсэх.

Санал: *Хэрх ажилуудыг хийж гүйцэтгэснээр амжилттай х. ажил*

Ашиглалтанд оруулах боломжгүй тохиолдолд тайлбар:

А.О.О.
/Гарын үсэг/

БАРИЛГА, БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАНД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ГИШҮҮДИЙН САНАЛЫН ХУУДАС

2023 оны 02 сарын 17-ны өдөр

Барилга, байгууламжийн нэр, байршил:

Нийслэл Улаанбаатар хот, Авто-Турал ХХК-ийг үндэслэгчид, тусгай зөвшөөрөл, барилга

Байгууллага:

Ашигтай байгууллага

Албан тушаал:


Овог нэр, утасны дугаар:

Үүрэг даалгавар:

1. Барилга, байгууламжийн төлөвлөгөө, барилгын зураг, барилгын үндэслэл, барилгын үндэслэл, барилгын үндэслэл
2. Барилга, байгууламжийн төлөвлөгөө, барилгын зураг, барилгын үндэслэл, барилгын үндэслэл, барилгын үндэслэл
3. Барилга, байгууламжийн төлөвлөгөө, барилгын зураг, барилгын үндэслэл, барилгын үндэслэл, барилгын үндэслэл

Санал:

Ашиглалтанд оруулах боломжгүй тохиолдолд тайлбар:


 В.Эрдэнэчимэг / Гарын үсэг /
 2/17

БАРИЛГА, БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАНД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ГИШҮҮДИЙН САНАЛЫН ХУУДАС

2021 оны 02 сарын 17-ны өдөр

Барилга, байгууламжийн нэр, байршил:

Номхон оюу овоо дурт ХХК
Төв аймгийн Зогноу дүүрэгт байрладаг.

Байгууллага: Дундговь улсын төлөөлөгчдийн ХХК

Албан тушаал: Захирагч

Овог нэр, утасны дугаар: О. Цэрэнхуяг

Үүрэг даалгавар:

Дулааны нуган үйлдвэрийн дурт
дүүрэгт байрладаг хамгийн төвөг,
хүндэтгэлтэй ажлаар ажиллах

Санал:

Ашиглалтанд оруулах боломжгүй тохиолдолд тайлбар:



/Гарын үсэг/

**БАРИЛГА, БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАНД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ГИШҮҮДИЙН САНАЛЫН ХУУДАС**

2023. оны 02 сарын 17-ны өдөр

Барилга, байгууламжийн нэр, байршил:

.....
Номлон овог үйлчилгээний Бүрэл

Байгууллага:.....
Илалт талт ХХК


Албан тушаал:.....
инженер

Овог нэр, утасны дугаар:.....
Б. Цэцэгш 89119727

Үүрэг даалгавар:.....
информацийн агуу зөвлөлийн ахуй
нүүцэвч

Санал:.....

Ашиглалтанд оруулах боломжгүй тохиолдолд тайлбар:
.....

 /Гарын үсэг/

**“НОМГОН ОЮУ” ҮЙЛЧИЛГЭЭТЭЙ ЗӨЧИД БУУДЛЫН БАРИЛГЫГ
АШИГЛАЛТАД ХҮЛЭЭН АВАХ КОМИССЫН ХҮРЛЫН ТЭМДЭГЛЭЛ**

Хурал болох газар болон огноо:

2023 оны 02-р сарын 17-ны өдөр, 14:00 цаг, Баянхонгор, Баянхонгор Номгон
1-р баг нисэхийн 1 1006 тоотод

Оролцогчид:

Комиссын дарга: Газрын харилцаа барилга, хот байгуулалтын
газрын барилгын хяналтын асуудал хариуцсан мэргэжилтэн бөгөөд
аймгийн ерөнхий архитектор **С.Хүрэлхүя**

Комиссын нарын бичгийн дарга: Монгол улсын зөвлөх инженер
Л.Болдсайхан

Гишүүд: Барилгын техник хяналтын улсын байцаагч **Ч.Сарайдамба**,
Тээвэр авто зам өрөх хяналтын ахлах байцаагч
Д.Маргвансүрэн, Эрчим хүчний инженер **Д.Гантулга**,

Хөгжлийн бодлого хөрөнгө оруулалт төлөвлөлтийн хэлтсийн
мэргэжилтэн **Т.Норовринчин**, Эрчим хүчний хяналтын улсын
байцаагч **М.Мөнхбат**, Эрүүл ахуй, халдвар хамгааллын хяналтын
улсын байцаагч **Ц.Урантөгс**, ГХБХБГ-аар хот байгуулалтын кадастр,
зурал төсөл матаглал хариуцсан мэргэжилтэн **Ө.Хандармаа**,

ГХБХБГ-аар барилгын материалын сорилт, шинжилгээ,
лабораторын асуудал хариуцсан мэргэжилтэн **Ж.Сүлжигмаа**, Онцгой
байдалын газрын гал түймрийн хяналтын улсын байцаагч
М.Төмөрчөдөр, МХС төск-ийн ерөнхий инженер **Ц.Одонтуяа**,

Чандмань Баянхонгор ОНОХК-ийн ерөнхий инженер **Цэдэнсодном**,
Баянхонгор аймгийн архивын тасрын дарга **В.Эрдэнэчимэг**, Дуглаан
инженеринг илч ХХК-н захирал **О.Хүрэлхүя**, Цэцэг ХХК-н инженер
Т.Билгүүнболд, Итгэлт тайж ХХК инженер **Б.Идэрмөнх**

Хэлэлцэх асуудал:

“Номгон оюу” үйлчилгээтэй зочид буудлын барилгыг ашиглалтад хүлээн
авах.

Комиссын гишүүдийн санал:

С.Хүрэлхүя: Дотор цахилгааны ажлыг бүрэн дуусгах, Техникийн бичиг
баримт болон ажлын зургийг архивд хүлээлгэн өгөх Үйлцэтгэлийн зургийг
ГХБХБГ-т хүлээлгэн өгөх.

Ц.Одонтуяа: Техникийн нөхцөлийн хугацаа дууссан шинэчлэх сунгах
Холбооны гадна шугам сүлжээг хийх, Дотор холбооны монтажны дутуу
ажлыг гүйцээх зарлан мэдээлэх, галын дохиолол, камерын хяналтыг бүрэн
холобож дуусгах, Газардуулгын ОМ эсэргүүцлийг хэмжилт хийх, Актын
бүрдүүлэлтийг хийж дуусгах гэсэн саналтай байна.

Ч.Сарайдамба: Агааржуулалтын ажлыг дуусгах, Цонх, шал, хана хоорондын
чинжээсийг нямабай хийж дуусгах, Лифтний туршилт, тохируулалтыг хийж,
баталгаажуулах

Д.Маргвансүрэн: Шинжээчийн акт, дүгнэлтийг гаргуулж өгөлдсөн үүрэг
даалгаврын биелэлтийг шалгуулах, Лифтий газардуулгын актыг
баталгаажуулах, Лифт угсарсан байгууллагатай засвар үйлчилгээний гэрээг
баталгаажуулах, Лифтчинг тушаалаар томилж холбогдох дүрмийн дагуу

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ГХБХБГазар

Комиссын гишүүн: С.Хүрэлхуяг

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар

Биелэлт

- | | |
|--|--|
| <ol style="list-style-type: none"> 1. Дотор цахилгааны ажлыг бүрэн дуусгах 2. Техникийн бичиг баримт болон ажлын зургийг архивд хүлээлгэн өгөх 3. Гүйцэтгэлийн зургийг ГХБХБГ-т хүлээлгэн өгөх. | <ol style="list-style-type: none"> 1. Дотор цахилгааны ажлыг бүрэн дуусгаж тоног төхөөрөмжийг угсрав. 2. Техникийн бичиг баримт болон ажлын зургийг архивд хүлээлгэн өгөв. 3. Гүйцэтгэлийн зургийг ГХБХБГ-т хүлээлгэн өгөв. |
|--|--|

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

С.Хүрэлхуяг // Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2022.02.17

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Х.Орлов // Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2022.03.09

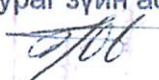
ШУГАМ СҮЛЖЭЭ, БАРИЛГЫН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ЗУРАГЛАЛЫГ ШАЛГАЖ
ГЕОДЕЗИ ЗУРАГ ЗҮЙН МЭДЭЭЛЛИЙН УЛСЫН САНД
ХҮЛЭЭН АВСАН АКТ

2023 оны 01 сарын 18-ны өдөр

Дугаар 3

Баянхонгор аймаг

- 1. Аж ахуйн нэгж байгууллага: **"Номгон Оюу-Автобирж" ХХК**
Баянхонгор аймаг Баянхонгор сум Номгон 1-р баг
Нисэхийн 1-р гудамж 100Б-тоот
(гүйцэтгэгч байгууллага нэр, хаяг)
- 2. Баянхонгор аймаг Баянхонгор сум Номгон 1-р баг Нисэхийн 1-р гудамж 100Б
тоот байршилтай "Номгон-Оюу" Үйлчилгээтэй зочид буудлын барилгын
гүйцэтгэлийн зураг
(газар эзэмших, ашиглах, өмчлөх үндэслэл)
- 3. **"ИТГЭЛТ ТАЙЖ" ХХК**
Баянхонгор аймаг Рашаант 10-р баг Лувсанданзанжанцангийн
өргөн чөлөө 4-430 Монгол даатгалын байр 2 давхар 203 тоот
(гүйцэтгэлийн зураглал хийсэн байгууллага нэр, хаяг)
- 4.Эзэмшил.....5180 м2
(газар эзэмшиж, ашиглаж, өмчлөж байгаа хэмжээ)
- 5. Баянхонгор аймгийн ГХБХБГазрын 1:1000 МАСШТАБТАЙ БАЙР ЗҮЙН
ЗУРГИЙН МЭДЭЭЛЛИЙН САН
(хүлээн авсан мэдээллийн сан)

ХҮЛЭЭН АВСАН
БАЯНХОНГОР АЙМАГ ГХБХБГазрын
Геодези, зураг зүйн асуудал хариуцсан
мэргэжилтэн  Б.ОТГОНЧИМЭГ

ХҮЛЭЭЛГЭН ӨГСӨН
"ИТГЭЛТ ТАЙЖ" ХХК-ИЙН

Геодезийн инженер  Б.НЯМДОРЖ

(иргэн, аж ахуйн нэгж байгууллага, албан тушаалтны нэр, гарын үсэг, огноо)

Барилгын яам, Барилгын сүм

ИДУ НУМОН ДАУ ЭВН УЙЖИЙН ДЭРГЭДЭХ
Барилгын гүйцэтгэлийн зураг

Сандын/нн тогтоолцоо МЭС-81, УТМ-47



МАШИНАС 1:1000

1 сантиметр 10 метр бүтэн.

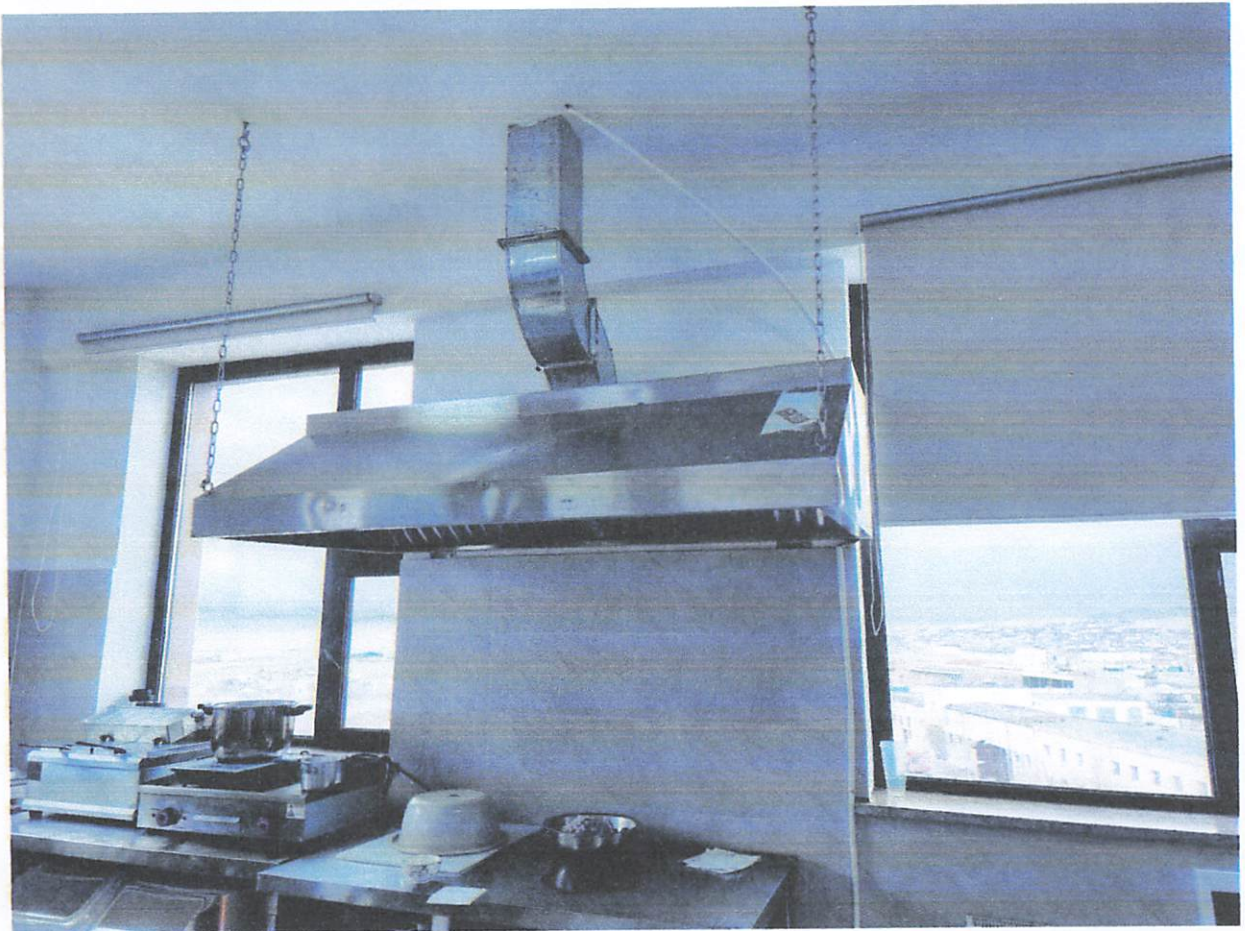
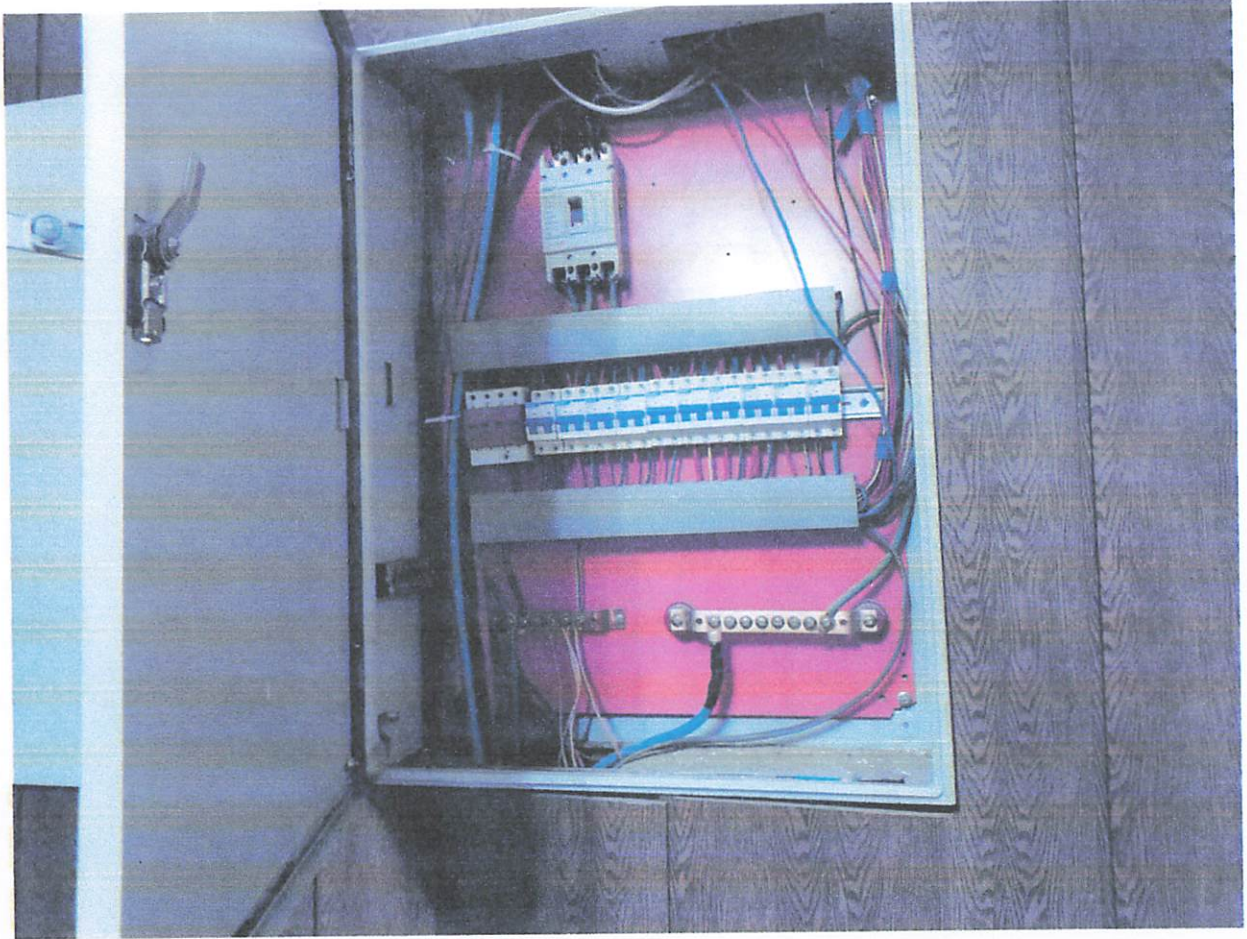
УТЭДТ ТАНДЭ 2016-4

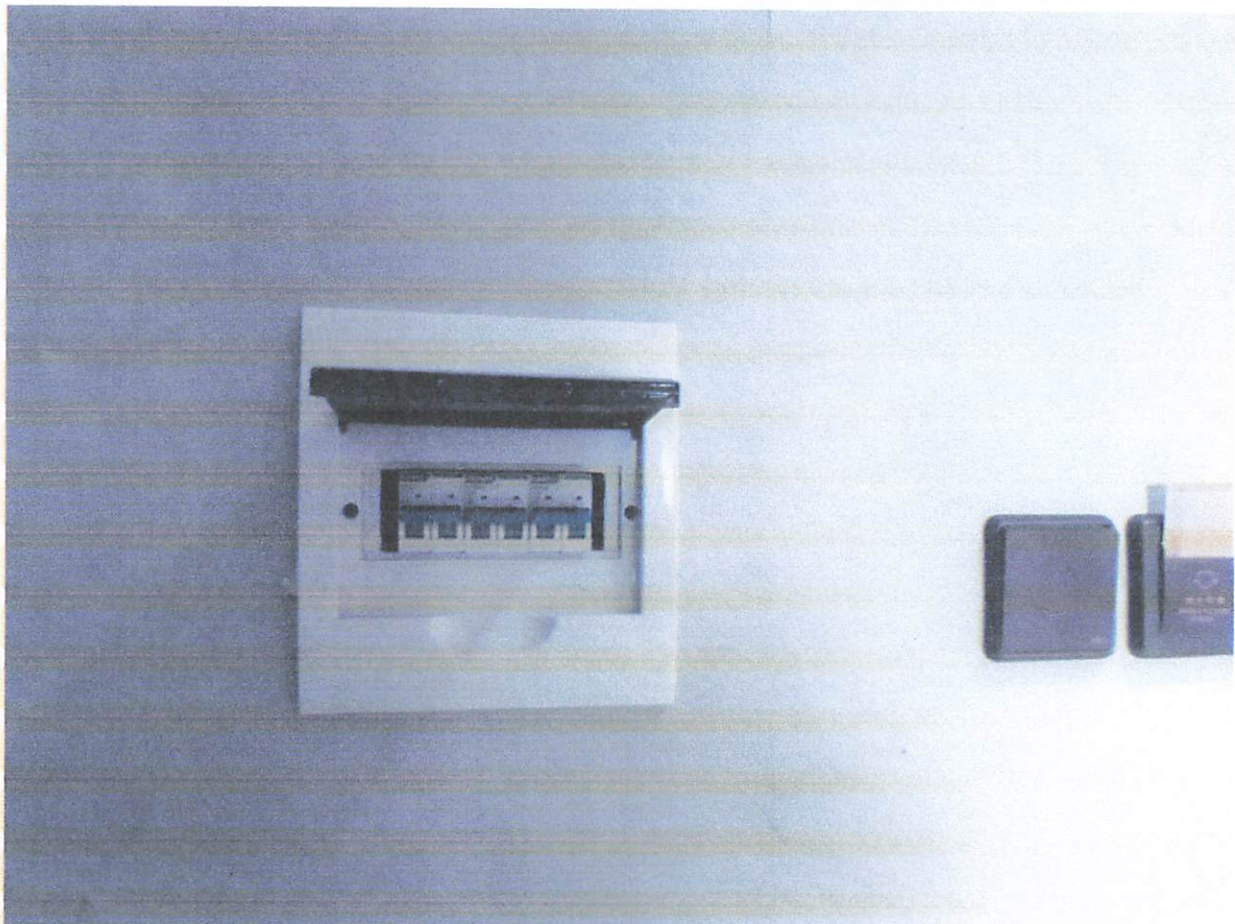
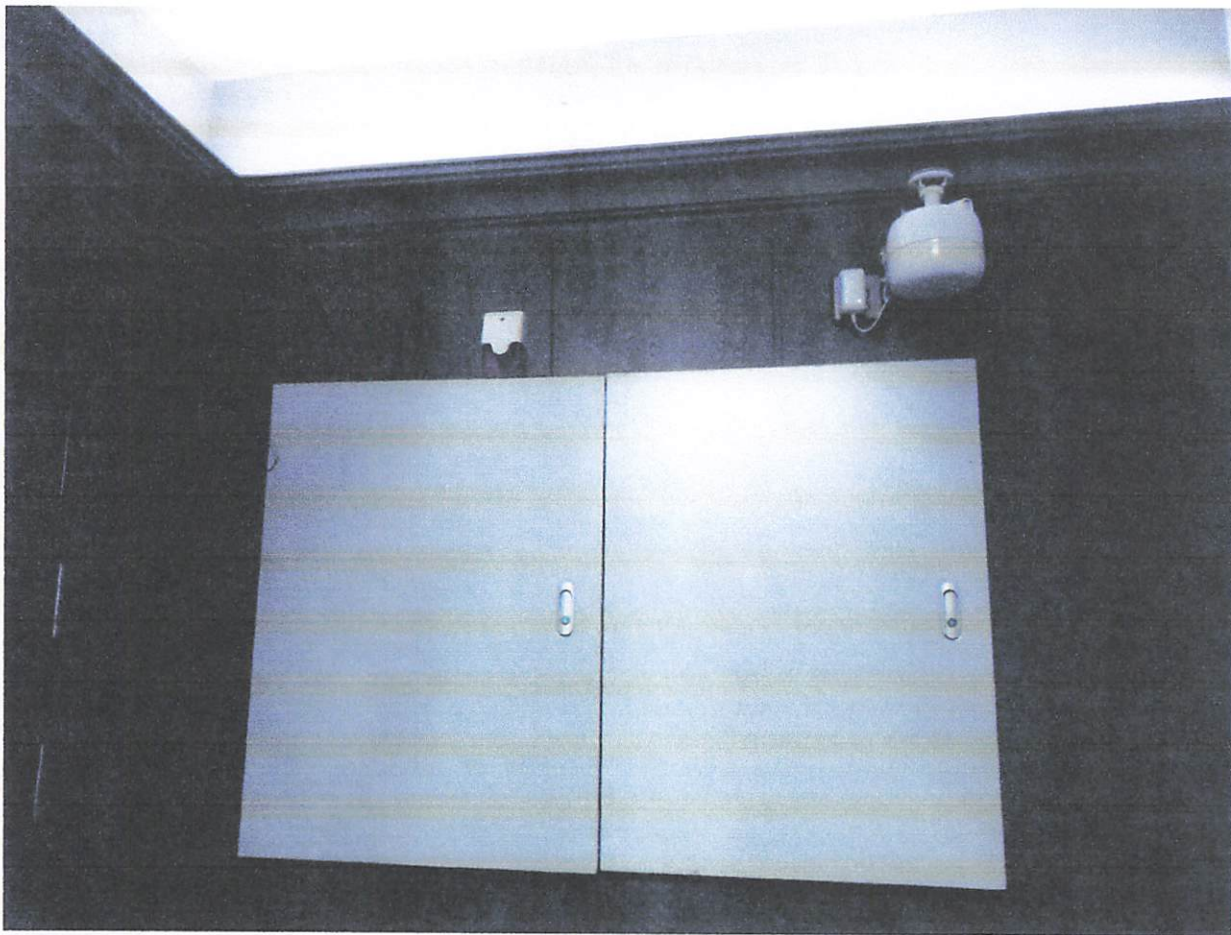
2022 оны 12-р сард гүйцэтгэл.


 Гүйцэтгэл хийсэн /
 Утас /
 Ө.О.Оюунтүвшин /





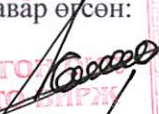


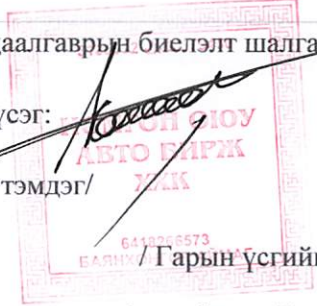




**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Номгон оюу авто бирж ХХК
Комиссын гишүүн: Л.Болдсайхан

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Заслын ажлыг бүрэн дуусгах 2. Цахилгааны ажлыг бүрэн дуусгах</p>	<p>1. Заслын ажлыг бүрэн дуусгав. 2. Цахилгааны ажлыг бүрэн дуусгав.</p>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг:  /Тамга, тэмдэг/  / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2021.02.17</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг:  /Тамга, тэмдэг/  / Гарын үсгийн тайлал Огноо: 2021.02.08</p>

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага:

Комиссын гишүүн: Ч.Сарайдамба

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар

Биелэлт

- 1. Агааржуулалтын ажлыг дуусгах
- 2. Цонх, шал, хана хоорондын чигжээсийг нямбай хийж дуусгах
- 3. Лифтний туршилт, тохируулалтыг хийж, баталгаажуулах

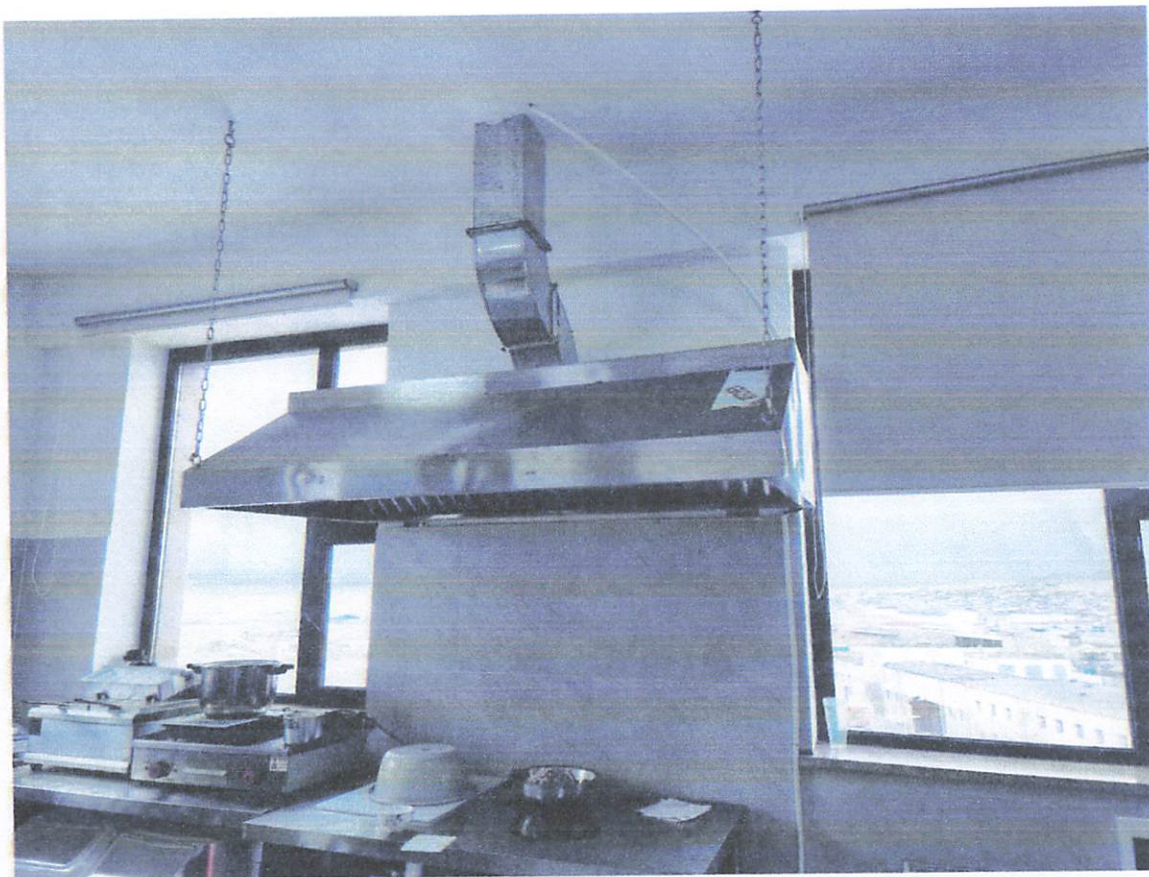
- 1. Гал тогоо болон 1 дүгээр давхрын агааржуулалтын ажлыг хийж гүйцээсэн.
- 2. Цонх, шал, хана хоорондын чигжээсийг нямбай хийж дуусгав.
- 3. Лифтний туршилт, тохируулалтыг хийж баталгаажуулав.

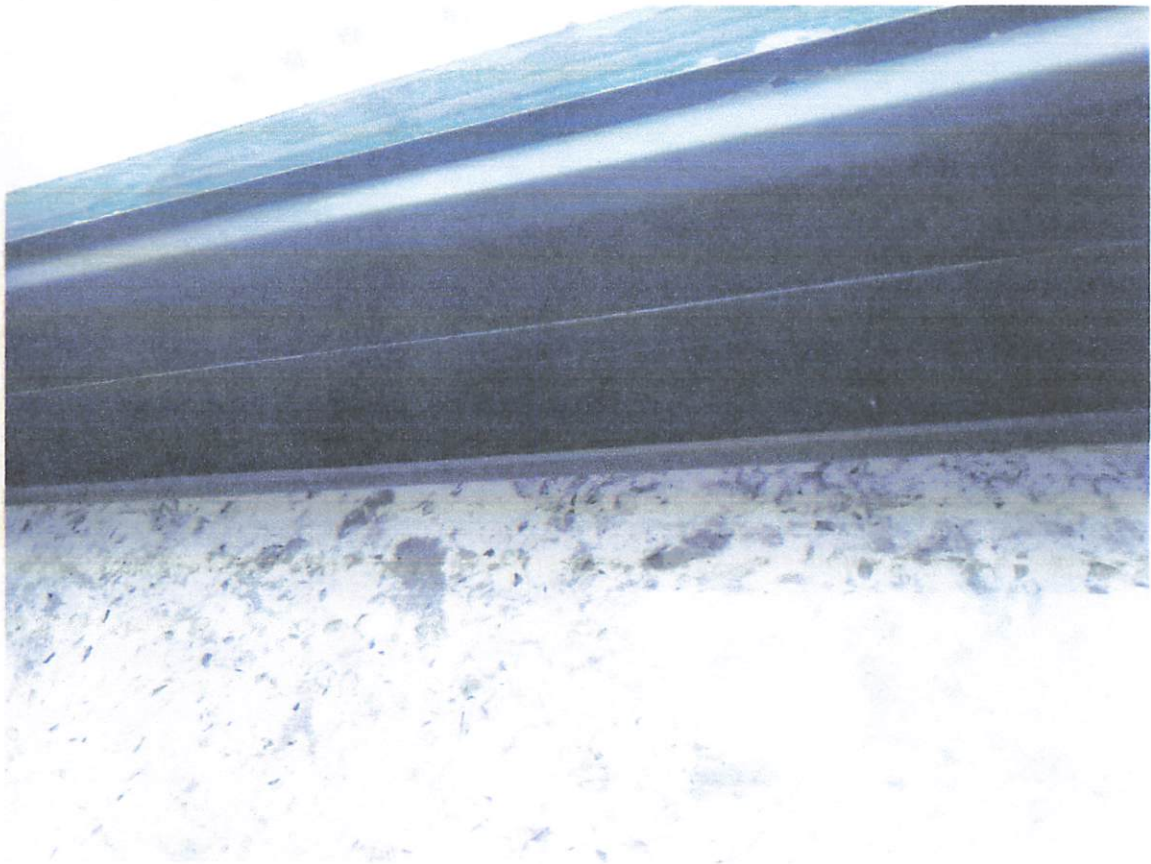
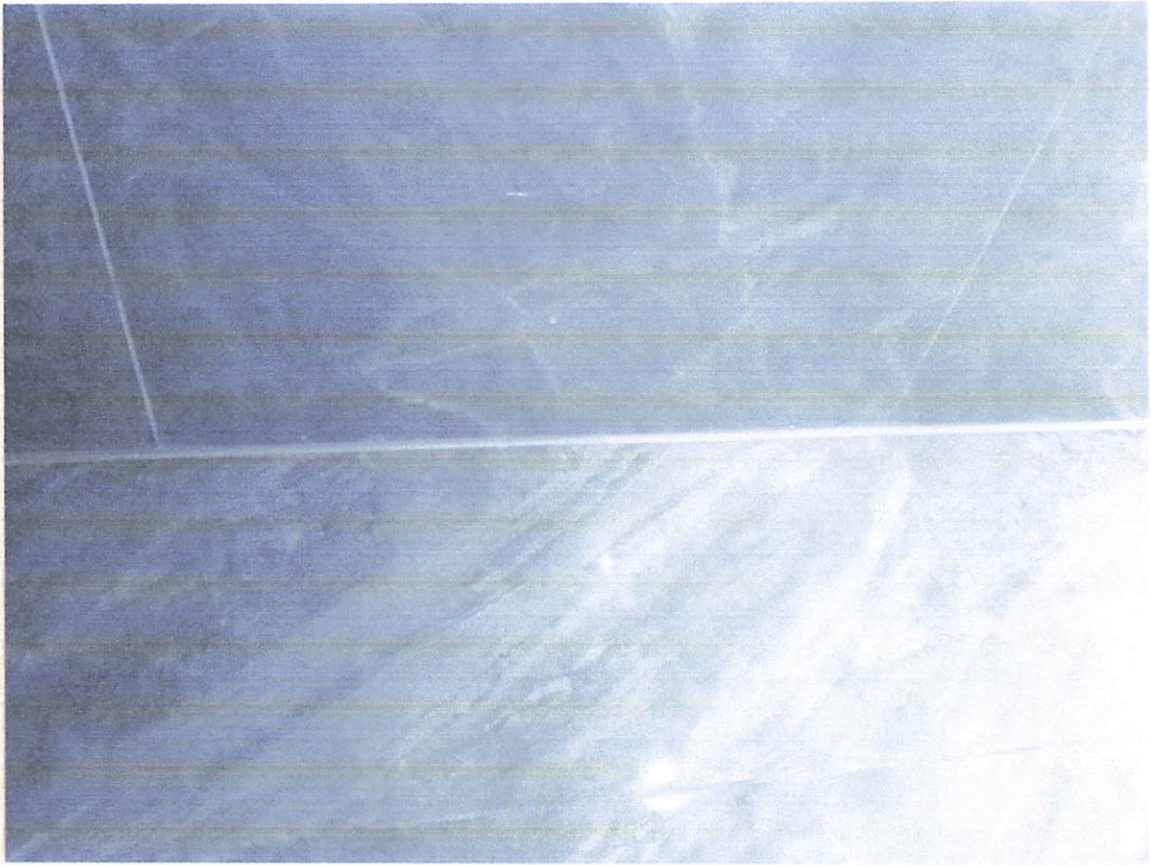
Үүрэг даалгавар өгсөн: **Барилга техникийн хяналтын үйлчилгээний байцаагч**
 Гарын үсэг: *[Signature]*
 /Тамга, тэмдэг: 
 / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2023.02.17

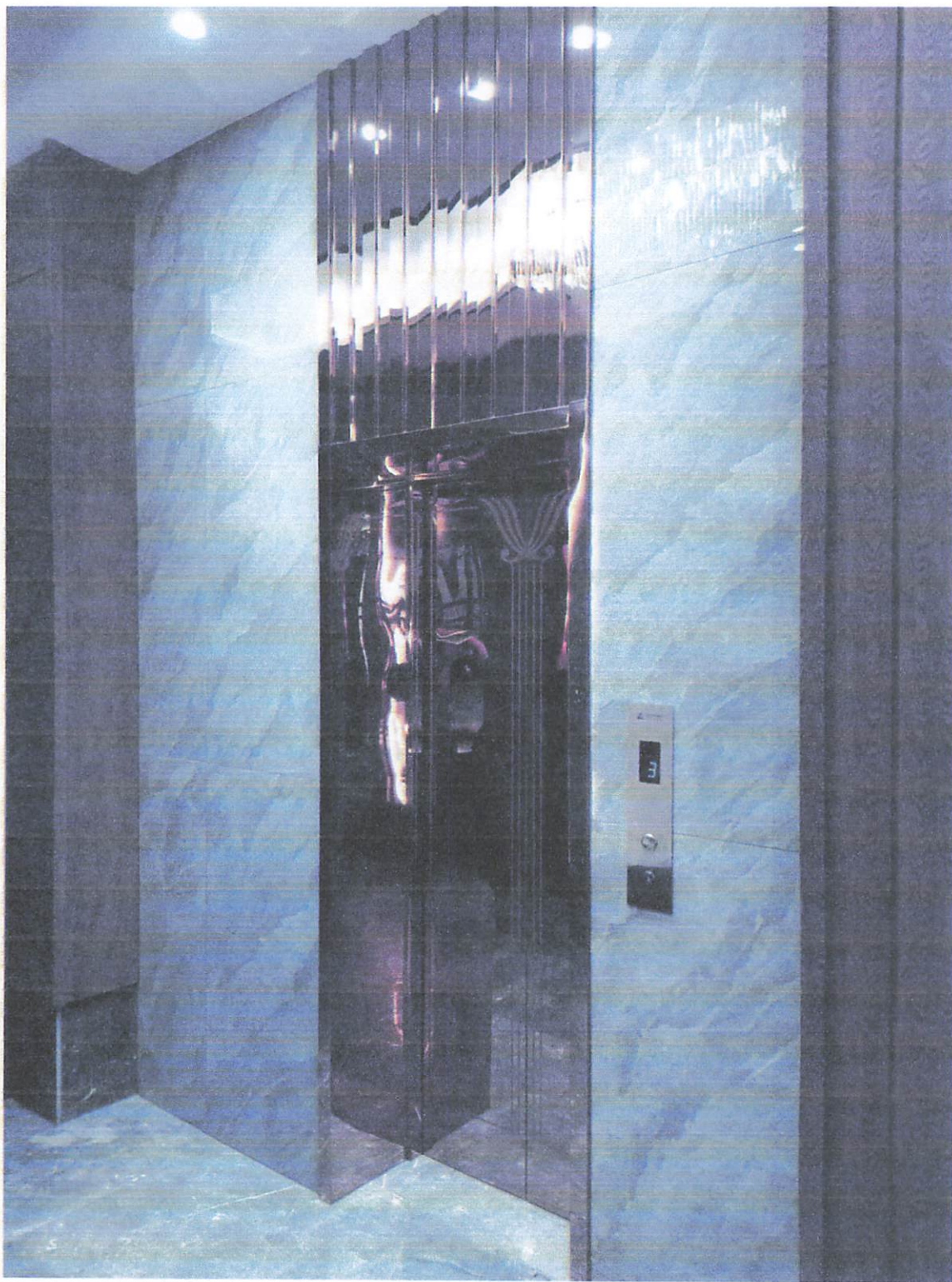
Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг: *[Signature]*
 /Тамга, тэмдэг: 
 / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2023.03.07











ЗАХИАЛАГЧ ТАЛД БҮТЭЭГДЭХҮҮНИЙГ ТЕХНИКИЙН ПАСПОРТЫН ХАМТ ХҮЛЭЭЛГЭН ӨГӨХ АКТ

Хүлээлцсэн огноо: _____

МХЕГ-н дүгнэлт гарсан огноо : 2023-03-07 Дүгнэлтийн дугаар: 02-00-03/011/07

Улсын бүртгэлийн дугаар: L-8449

“Гурван Бүрэн Элеватор” ХХК-нь “Номгон Оюу Авто Бирж ХХК” –тай байгуулсан GBU-2021/005 тоот угсралт суурилуулалтын гэрээний дагуу **General Elevator** фирмийн **GE2108136K** тоот үйлдвэрийн дугаартай TKJS800-CO60-5/5/5 техникийн үзүүлэлттэй 1 ширхэг цахилгаан шатанд ашиглах зөвшөөрөл авч техникийн паспортын хамт бүрэн бүтэн захиалагч талд хүлээлгэн өгөв.

Хүлээлгэн өгсөн:

Хүлээн авсан:

“Гурван Бүрэн Элеватор”ХХК-г төлөөлөн

Захиалагчийг төлөөлж:



Тамга
Захирал албан тушаалтай
..... / Г.Батгэрэл /

Захирал албан тушаалтай
..... / Д.Доржсүх /

Ахлан механик албан тушаалтай
..... / Ч.Энхбат /

..... албан тушаалтай
..... /

ЗАХИАЛАГЧ ТАЛЫН САНАЛ ХҮСЭЛТ:

.....
.....
.....
.....
.....

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛИЙН ХҮҮДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгуулагч: АЗДТГ ХБТХОХ


Комиссын гишүүн: Т.Норовринчин

Гишүүнээс өрсөн үүрэг даалгавар

Биелэлт

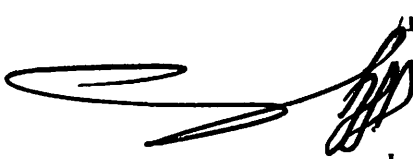
1. Зохиогчийн нэгдсэн дүгнэлт батлаажуулав.
2. Гүйцэтгэлийн зурат мэргэжлийн байгуулагаар хийлтэн ГХБХБГ-аарын мэдээллийн санд хүлээлтэн өрсөн.
3. Газардуулга хэмжилт хийлтэн, актыг бичиг баримтад хавсаргав.
4. Бүүдлийн өрөөний агааржуулалтыг сайжруулав.
5. Ногоон байгууламж 300 ш мод тарив дулааны улиралд зүлэгжүүлэх ажлыг эхлүүлнэ.
6. Үс зөөлрүүлэгч суурилтаар гэрээ хийв. Хаврын улирал хийгдэх ажлыг ГХБХБГ-тай үлдэгдэл ажлын гэрээ байгуулав.
8. Дотор заслын ажлыг бүрэн хийж дуусгав. Бичиг баримтын бүрдэл бүрэн гүйцэв.
10. Лифтний туршилт тохируулга хийгдсэн.

1. Зохиогчийн нэгдсэн дүгнэлт батлаажуулах
2. Гүйцэтгэлийн зурат батлаажуулах
3. Газардуулга хэмжилт хийлтэх
4. Бүүдлийн өрөөний агааржуулалт сайжруулах
5. Ногоон байгууламж хийх, Гадна тохижилт гүйцээх
6. Үс зөөлрүүлэгч суурилуулах
7. Хаврын улирал хийгдэх ажлыг ГХБХБГ-тай үлдэгдэл ажлын гэрээ байгуулах
8. Дотор заслын ажлыг бүрэн хийж дуусгах
9. Бичиг баримтын бүрдэл бүрэн гүйцэт хийх
10. Лифтний туршилт, тохируулга хийх

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалтсан:
Тарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/

/ Тарын үсгийн тайлал /

Огноо: 2023.03.07

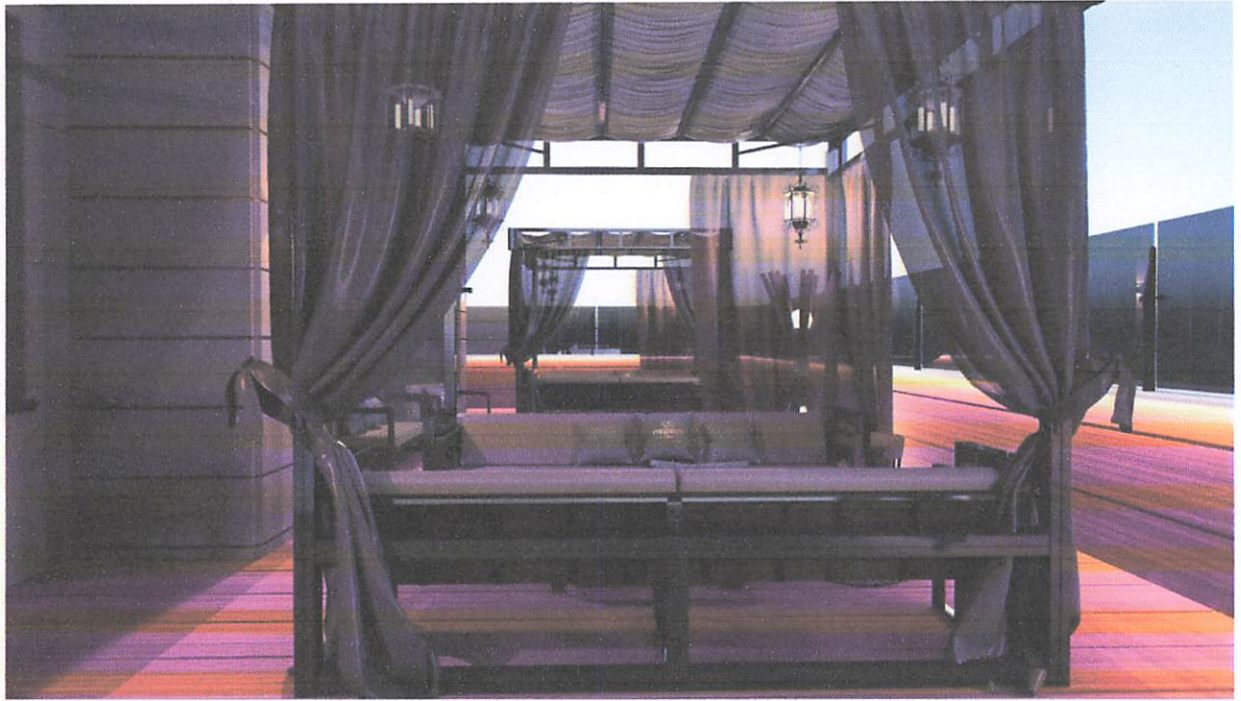
Үүрэг даалгавар өрсөн:
Тарын үсэг: 
/Тамга, тэмдэг/

/ Тарын үсгийн тайлал /

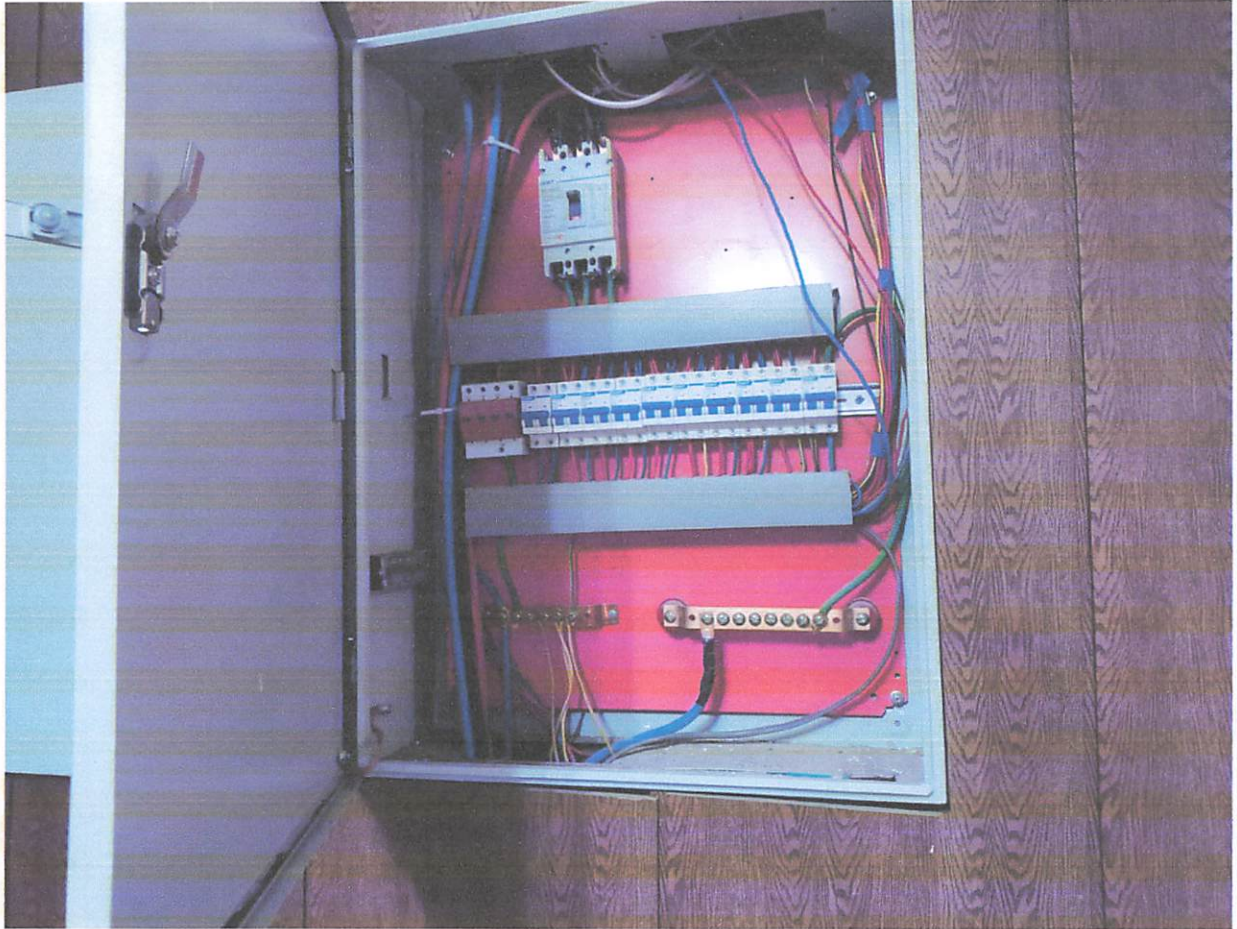
Огноо: 2023.02.17

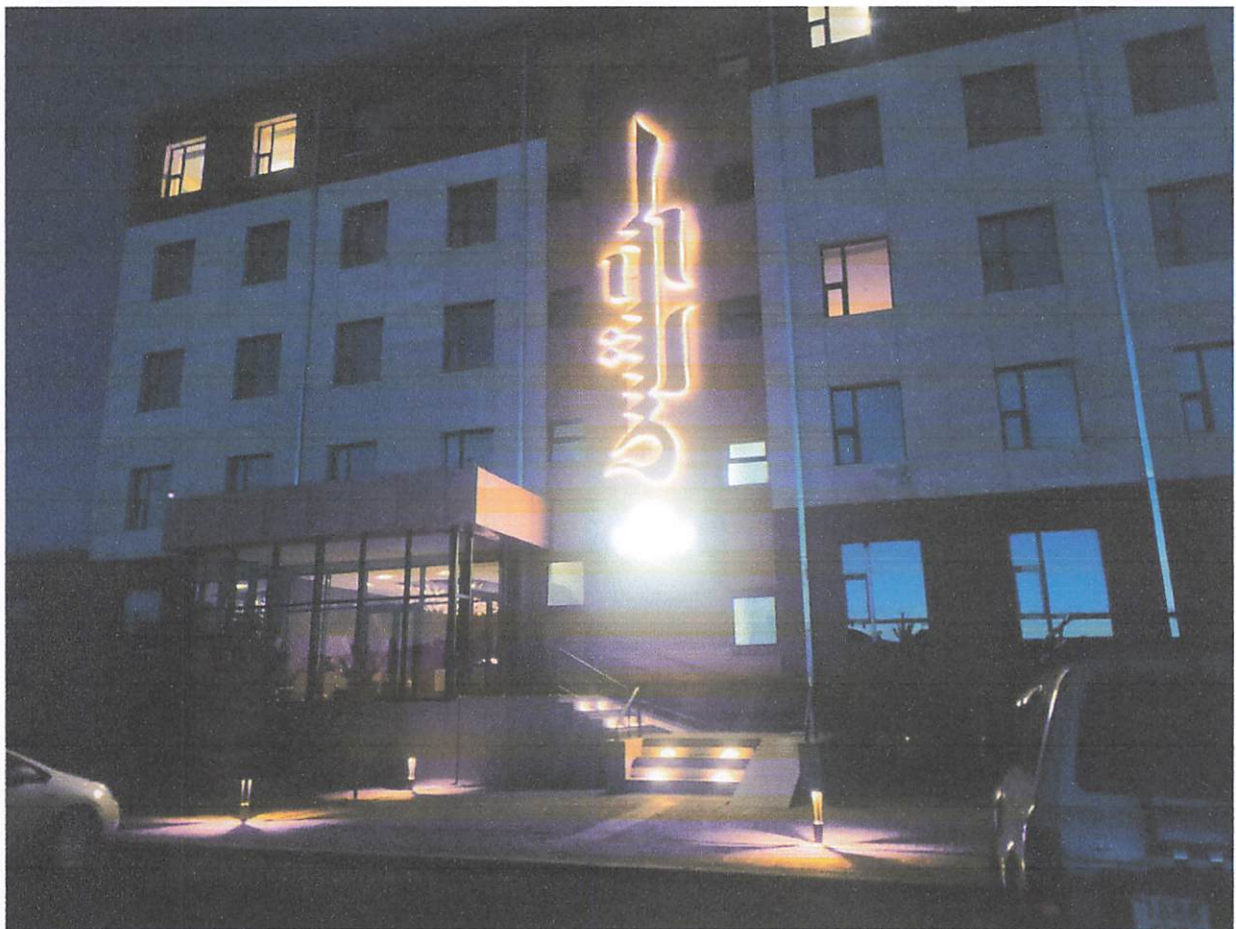














ЗАХИАЛАГЧ ТАЛД БҮТЭЭГДЭХҮҮНИЙГ ТЕХНИКИЙН ПАСПОРТЫН ХАМТ ХҮЛЭЭЛГЭН ӨГӨХ АКТ

Хүлээлцсэн огноо: _____

МХЕГ-н дүгнэлт гарсан огноо : 2023-03-07 Дүгнэлтийн дугаар: 02-00-03/011/07

Улсын бүртгэлийн дугаар: L-8449

“Гурван Бүрэн Элеватор” ХХК-нь “Номгон Оюу Авто Бирж ХХК” –тай байгуулсан GBU-2021/005 тоот угсралт суурилуулалтын гэрээний дагуу **General Elevator** фирмийн **GE2108136K** тоот үйлдвэрийн дугаартай TKJS800-CO60-5/5/5 техникийн үзүүлэлттэй 1 ширхэг цахилгаан шатанд ашиглах зөвшөөрөл авч техникийн паспортын хамт бүрэн бүтэн захиалагч талд хүлээлгэн өгөв.

Хүлээлгэн өгсөн:

Хүлээн авсан:

“Гурван Бүрэн Элеватор”ХХК-г төлөөлөн

Захиалагчийг төлөөлж:



Тамга
Захирал албан тушаалтай
[Signature] / Г.Батгэрэл /

[Signature] албан тушаалтай
[Signature]

Ахлан механик албан тушаалтай
[Signature] / Ч.Энхбат /

..... албан тушаалтай
..... /

ЗАХИАЛАГЧ ТАЛЫН САНАЛ ХҮСЭЛТ:

.....
.....
.....
.....
.....

**ТОНОГЛОЛЫН ГАЗАРДУУЛГЫН
ЭСЭРГҮҮЦЭЛ ХЭМЖСЭН
ПРОТОКОЛ № 02**

2023 оны 03-р сарын 21

Номгон

Байгууллагын нэр: "Баянхонгор-ЭрчимХүч" ЦТ ХХК

Объектын нэр: Баянхонгор аймгийн тээвэрчин 1-р баг "Мазаалай" буудал
5 давхар шинэ барилга

Хэмжилт хийсэн хүний: Албан тушаал: ЦШСШҮ-ний Ашиглалтын инженер

Овог: Дашдорж Нэр: Гантулга

Хэмжилт хийсэн багажны: Тип: DY 4100

Нэр: Ом-метр, Заводны дугаар HZ0044683 Багажны үйлдвэрлэсэн огноо:
2020он CAT.III, IEC1010

Хэмжилтийн үеийн цаг агаарын нөхцөл: Хайргархаг шороон хөрстэй 5 С

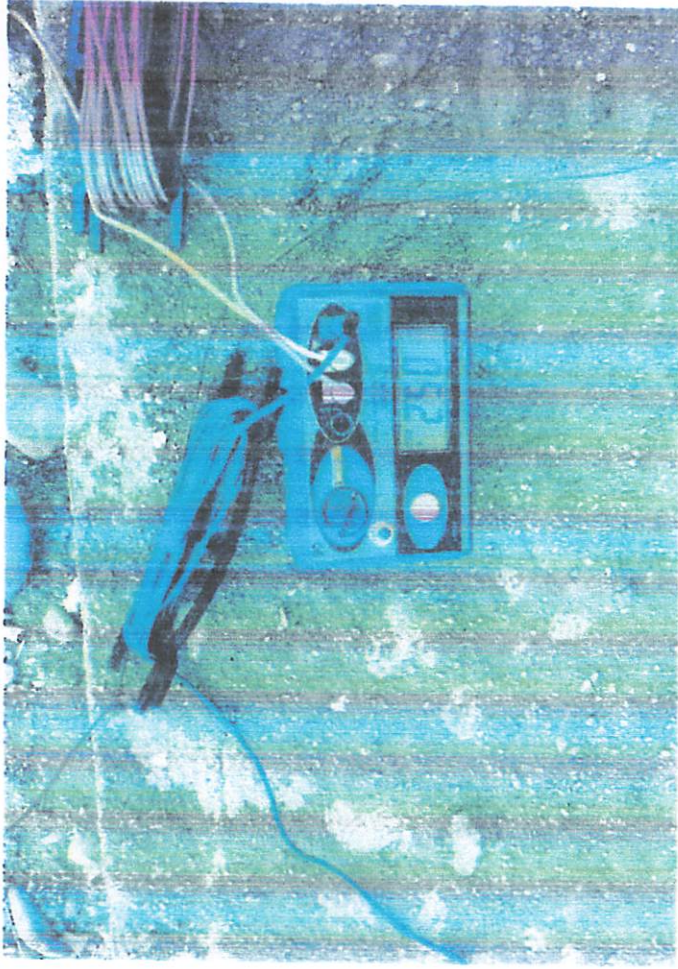
№	Тонголлын нэр	Газардуулсан тонголлын нэр	Зөвшөөрөгдөх эсэргүүцэл /Ом/	Хэмжилтийн Эсэргүүцэл /Ом/	Тэмдэглэл
0	1	2		3	4
1	Барилгын аянга хамгаалалт-1	Аянгын буултын групп газардуулга-1	4,0	3,6 Ом	Шаардлага хангана
2	Барилгын аянга хамгаалалт-2	Аянгын буултын групп газардуулга-2	4,0	3,5 Ом	Шаардлага хангана
3	Барилгын аянга хамгаалалт-3	Аянгын буултын групп газардуулга-3	4,0	3,28 Ом	Шаардлага хангана
4	Барилгын аянга хамгаалалт-4	Аянгын буултын групп газардуулга-4	4,0	3,7 Ом	Шаардлага хангана
5	10/0,4 кВ Дэд станц	Станцын давтан газардуулга	4,0	5,2 Ом	Шаардлага хангана
6	0,4 кВ ерөнхий шитний газардуулга	0,4 кВ-ын ерөнхий шитний давтан газардуулга	4,0	3,94 Ом	Шаардлага хангана

Дүгнэлт : Газардуулгыг 4*40 мм-ын плосо төмрөөр контур газардуулга хийж стандартын дагуу угсарч суурилуулсан ба цаашид газардуулгын эсэргүүцлийг жил бүр хэмжиж хөрсний эсэргүүцэл бууруулах арга хэмжээ авч ажиллах шаардлагатай.

Хянасан: Ерөнхий инженер *Б.Бадамцэцэг*

Хэмжилт хийсэн: ЦШС инженер *Д.Гантулга*

Байлцсан: Даамал.....



Барилга байгууламжийг ашиглахад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАХАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛИЙН ХУУДАС

(Ашиглагдах оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгуулагч: Баянхонгор Эрчим хүч ЦТХХК
Комиссын гишүүн: Д.Гантулга

Гишүүнээс өрсөн үүрэг даалгавар

Биелэлт

- | | |
|--|--|
| 1. Лифт газардуулга акт гаргуулав | 1. Лифт газардуулга акт гаргах |
| 2. Барилгын ерөнхий газардуулгыг гүйцээж хэмжилт хийлгэн акт | 2. Барилгын ерөнхий газардуулга |
| 3. Монтаж дутууг гүйцээх | 3. Монтаж дутууг гүйцээх |
| 4. КТТ-дэд станцын концентотор суурилуулах | 4. КТТ-дэд станцын концентотор |
| 5. Ерөнхий шит газардуулга хийж акт гаргуулав. | 5. Ерөнхий шит газардуулга хийж акт гаргах |
| 6. Давхар хоорондын газардуулага хийж дуусгаж плакат наав. | 6. Давхар хоорондын газардуулга хийж плакат хийх давхар шитэнд |

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалтсаан:
Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/
/Гарын үсгийн тайлал/
Огноо:

Үүрэг даалгавар өрсөн:
Гарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/
/Гарын үсгийн тайлал/
Огноо:

**ТОНОЛГОЛЫН ГАЗАРДУУЛГЫН
ЭСЭРГҮҮЦЭЛ ХЭМЖСЭН
ПРОТОКОЛ № 02**

2023 оны 03-р сарын 21

Номлон

Байгууллагын нэр: "Баянхонгор-Эрчимхүү" ЦТ ХХК

Объектын нэр: Баянхонгор аймгийн тээвэрчин 1-р баг "Мазаалай" буудал

5 давхар шинэ барилга

Хэмжилт хийсэн хүний: Албан тушаал: ЦШСШ-ний Ашиглалтын Инженер

Овог: Дашдорж Нэр: Гантулга

Хэмжилт хийсэн багажны: Тип: ДУ 4100

Нэр: Ом-метр, Завданы дугаар HZ0044663 Багажны үйлдвэрлэсэн огноо:

2020он CAT.III, IEC1010

Хэмжилтийн үеийн цаг агаарын нөхцөл: Хайрархаг шороон хөрстэй 5 С

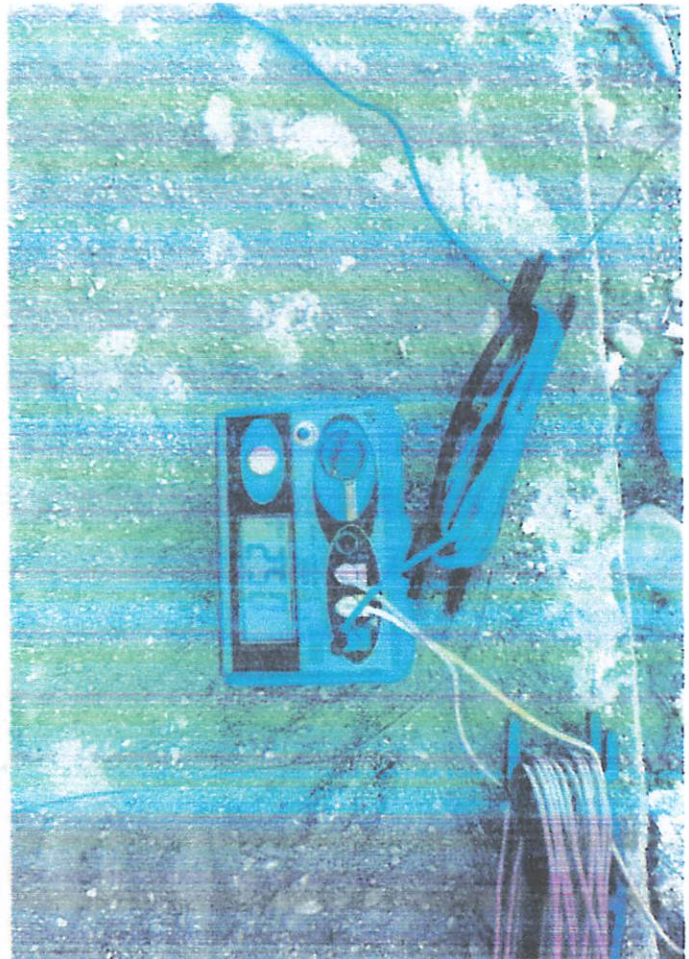
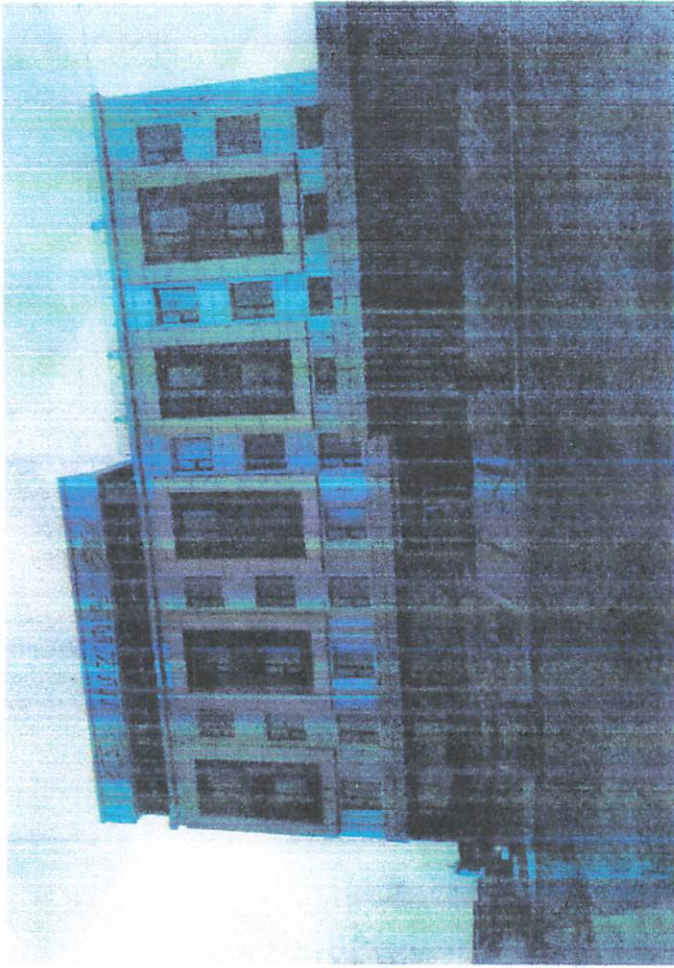
№	Тонолголын нэр	Газардуулсан	Тонолголын нэр	Эсэргүүцэл	Хэмжилтийн	Тэмдэглэл
0	-	1	2		3	4
1	Барилгын аянта хамгаалалт-1	Аянтын буултын групп газардуулга-1	4.0	3.6 Ом	Шаардлага хангана	
2	Барилгын аянта хамгаалалт-2	Аянтын буултын групп газардуулга-2	4.0	3.5 Ом	Шаардлага хангана	
3	Барилгын аянта хамгаалалт-3	Аянтын буултын групп газардуулга-3	4.0	3.28 Ом	Шаардлага хангана	
4	Барилгын аянта хамгаалалт-4	Аянтын буултын групп газардуулга-4	4.0	3.7 Ом	Шаардлага хангана	
5	10/0.4 кВ ДЗН станц	Станцын давтан газардуулга	4.0	5.2 Ом	Шаардлага хангана	
6	0.4 кВ ерөнхий газардуулга	Шитний давтан газардуулга	4.0	3.94 Ом	Шаардлага хангана	

Дүгнэлт: Газардуулгыг 4*40 мм-ын нисоо төмөр контур газардуулга хийж стандартын дагуу угсарч суурилуулсан ба цаашид газардуулгын эсэргүүцлийг жил бүр хэмжиж хөрсний эсэргүүцэл бууруулах арга хэмжээ авч ажиллах шаардлагатай.

Хянасан: Ерөнхий инженер *Б.Бадмацэцэг*

Хэмжилт хийсэн: ЦШС инженер *Д.Гантулга*

Байлцсан: Даамал







Барилга байгууламжийг ашиглагчдад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАГЧДАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН

ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛИЙН ХУУДАС

(Ашиглагчдад оруулах комиссын

дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгуулагч: АЗДТТ хууль эрх зүйн хэлтэс

Комиссын гишүүн: М.Мөнхбат

Гишүүнээс өрсөн үүрэг даалгавар

Биеэлт

1. Цахилгааны монтаж үгсрэлт, тоног төхөөрөмжийг бүрэн үгсрч дуусгах
2. Хагаалтын секүүдийг бүрэн үгсрч дуусгах туршилт тохируулгын ажил хийж гүйцэтгэх
3. Газардуулгын эсэргүүцэл хэмжилт хийлгэх

1. Цахилгааны монтаж үгсрэлт, тоног төхөөрөмжийг бүрэн үгсрч дуусгах.
2. Хагаалтын секүүдийг бүрэн үгсрч, тохируулгын ажил хийсэн.
3. Газардуулгын эсэргүүцэлд Баянхонгор-Эрчим хүч ЦТХХК-аар хэмжилт хийлгэн, актыг бичиг баримтад хавсаргав.

Үүрэг даалгавар өрсөн:



Тарын үсэг:

Тамга, тэмдэгт

М.Мөнхбат /Тарын үсгийн тайлал

Огноо: 2023.08.17

Үүрэг даалгавар өрсөн:



Тарын үсэг:

Тамга, тэмдэгт

М.Мөнхбат /Тарын үсгийн тайлал

Огноо: 2023.03.07

60

**ТОНОГЛОЛЫН ГАЗАРДУУЛГЫН
ЭСЭРГҮҮЦЭЛ ХЭМЖСЭН
ПРОТОКОЛ № 02**

2023 оны 03-р сарын 21

Номгон

Байгууллагын нэр: "Баянхонгор-ЭрчимХүч" ЦТ ХХК

Объектын нэр: Баянхонгор аймгийн тээвэрчин 1-р баг "Мазаалай" буудал
5 давхар шинэ барилга

Хэмжилт хийсэн хүний: Албан тушаал: ЦШСШҮ-ний Ашиглалтын инженер

Овог: Дашдорж Нэр: Гантулга

Хэмжилт хийсэн багажны: Тип: DY 4100

Нэр: Ом-метр, Заводны дугаар HZ0044683 Багажны үйлдвэрлэсэн огноо:

2020он CAT.III, IEC1010

Хэмжилтийн үеийн цаг агаарын нөхцөл: Хайргархаг шороон хөрстэй 5 С

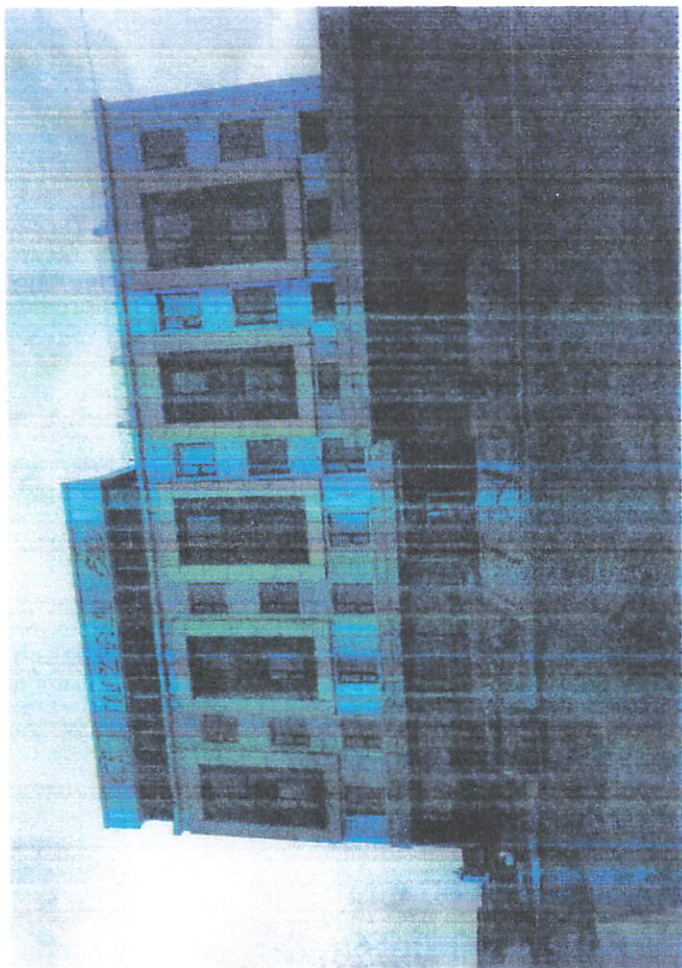
№	Тоноглолын нэр	Газардуулсан тоноглолын нэр	Зөвшөөрөгдөх эсэргүүцэл Юм/	Хэмжилтийн Эсэргүүцэл Юм/	Тэмдэглэл
0	1	2		3	4
1	Барилгын аянга хамгаалалт-1	Аянгийн буултын групп газардуулга-1	4,0	3,6 Ом	Шаардлага хангана
2	Барилгын аянга хамгаалалт-2	Аянгийн буултын групп газардуулга-2	4,0	3,5 Ом	Шаардлага хангана
3	Барилгын аянга хамгаалалт-3	Аянгийн буултын групп газардуулга-3	4,0	3,28 Ом	Шаардлага хангана
4	Барилгын аянга хамгаалалт-4	Аянгийн буултын групп газардуулга-4	4,0	3,7 Ом	Шаардлага хангана
5	10/0,4 кВ Дэд станц	Станцын давтан газардуулга	4,0	5,2 Ом	Шаардлага хангана
6	0,4 кВ ерөнхий шитний газардуулга	0,4 кВ-ын ерөнхий шитний давтан газардуулга	4,0	3,94 Ом	Шаардлага хангана

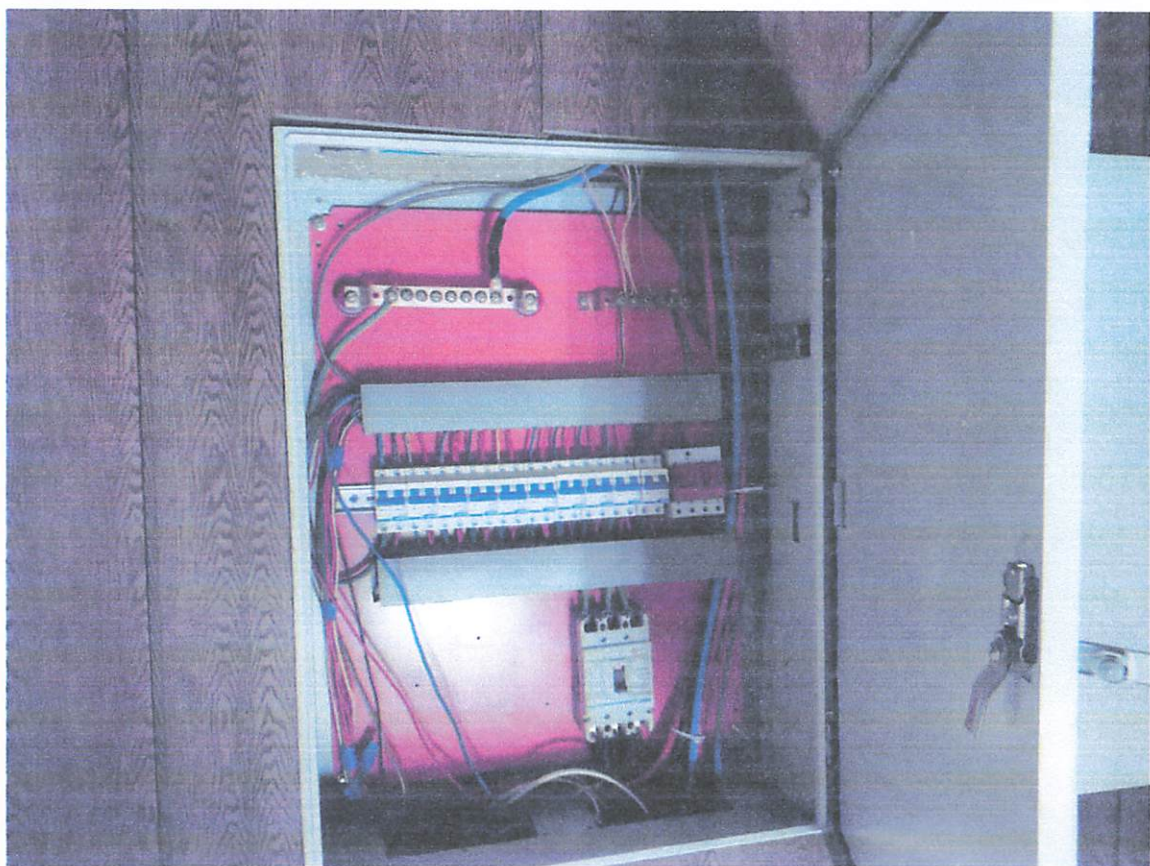
Дүгнэлт: Газардуулгыг 4*40 мм-ын плосо төмрөөр контур газардуулга хийж стандартын дагуу угсарч суурилуулсан ба цаашид газардуулгын эсэргүүцлийг жил бүр хэмжиж хөрсний эсэргүүцэл бууруулах арга хэмжээ авч ажиллах шаардлагатай.

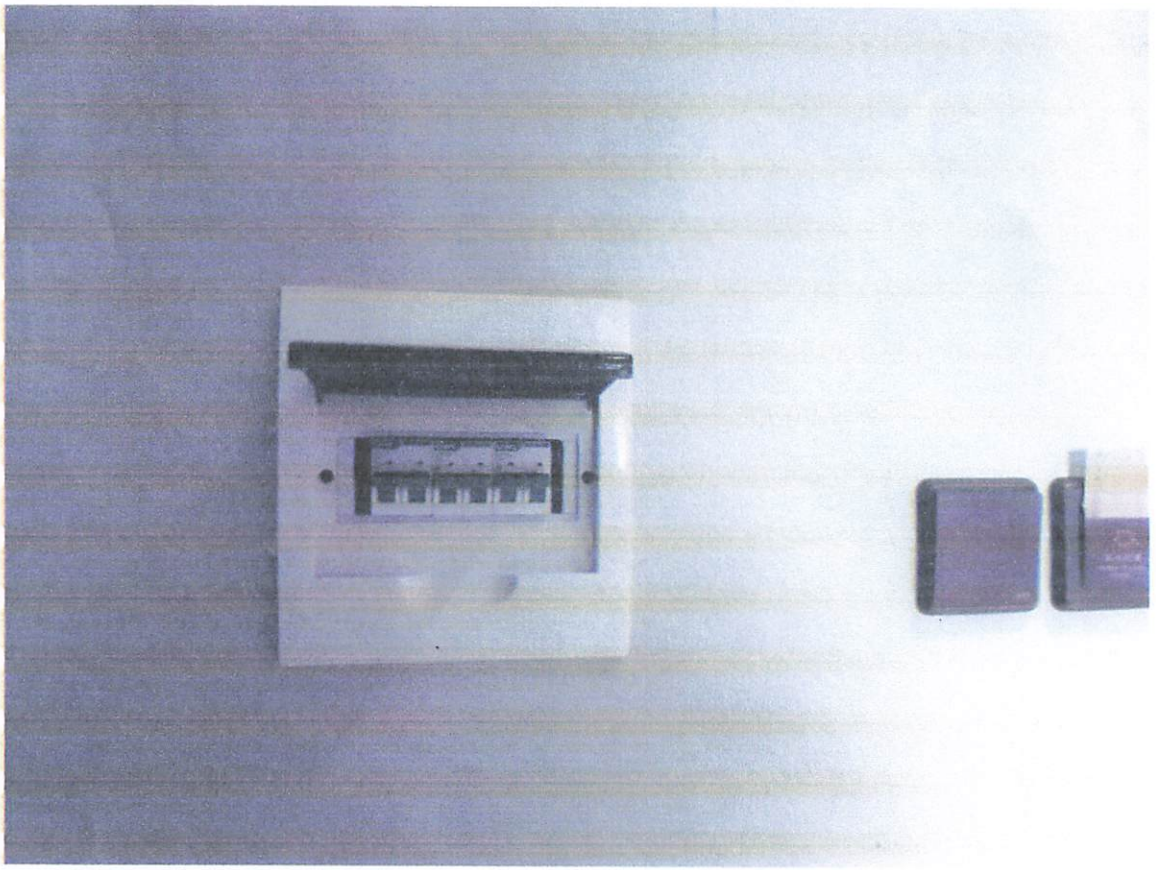
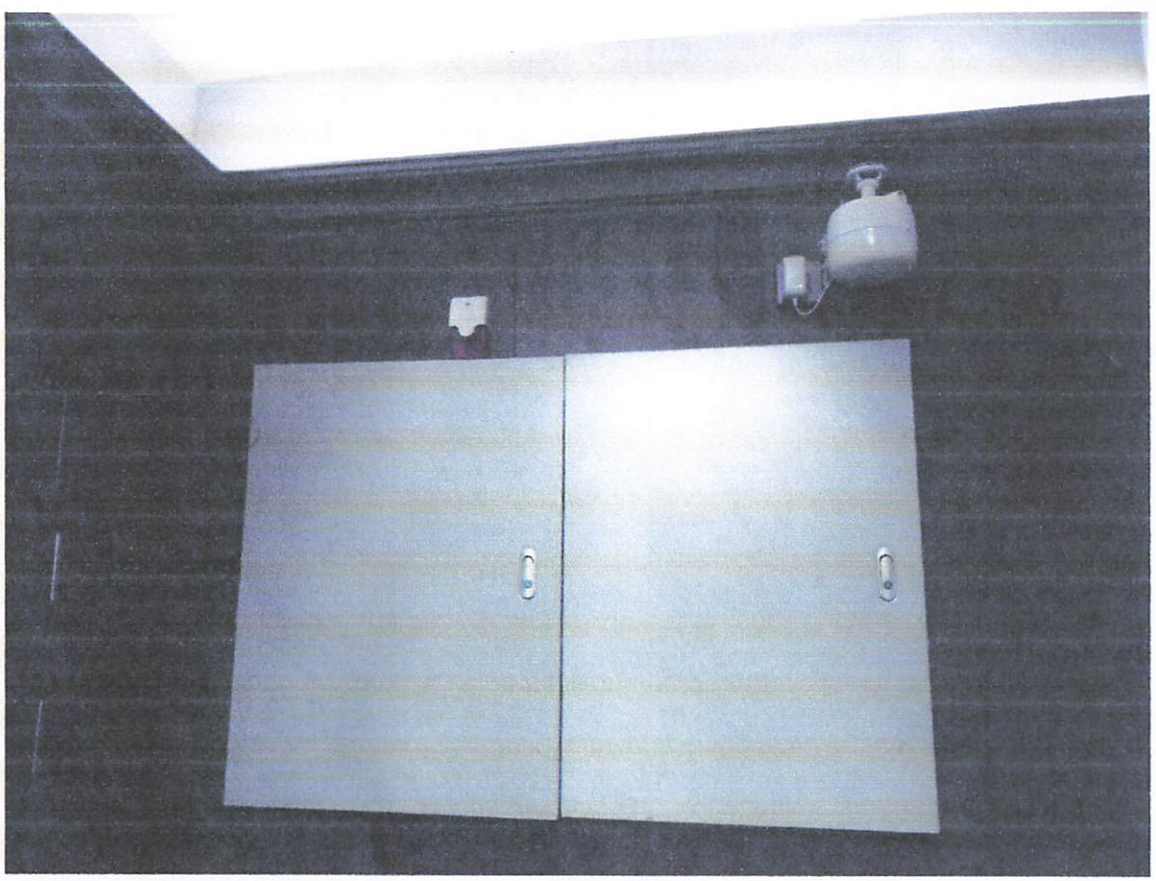
Хянасан: Ерөнхий инженер *Б.Бадамцэцэг*

Хэмжилт хийсэн: ЦШС инженер *Д.Гантулга*

Байлцсан: Даамал.....









**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: АЗДТГ-н ХЭЗ хэлтсийн Тээвэр/ авто зам өргөх/ хяналтын ахлах байцаагч
Комиссын гишүүн: Д.Магвансүрэн

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар

Биелэлт

1. Шинжээчийн акт, дүгнэлтийг гаргуулж өгөгдсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийг шалгуулах
2. Лифтний газардуулгын актыг баталгаажуулах
3. Лифт угсарсан байгууллагатай засвар үйлчилгээний гэрээг баталгаажуулах
4. Лифтчинг тушаалаар томилж холбогдох дүрмийн дагуу улсын бүртгэлд бүртгүүлж ашиглах зөвшөөрлийг авах
5. Ерөнхий төлөвлөгөөний батлагдсан зургийн дагуу гадна тохижилтыг хийх

1. Үүрэг даалгаврын биелэлтийг шалгуулав.
2. Лифтний газардуулгын актыг баталгаажуулав.
3. Лифт угсарсан байгууллагатай засвар үйлчилгээний гэрээг баталгаажуулав.
4. Лифтчинг тушаалаар томилов.
5. Гадна тохижилт хийж дуусгав.

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/

Огноо:

2023-02-17



Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

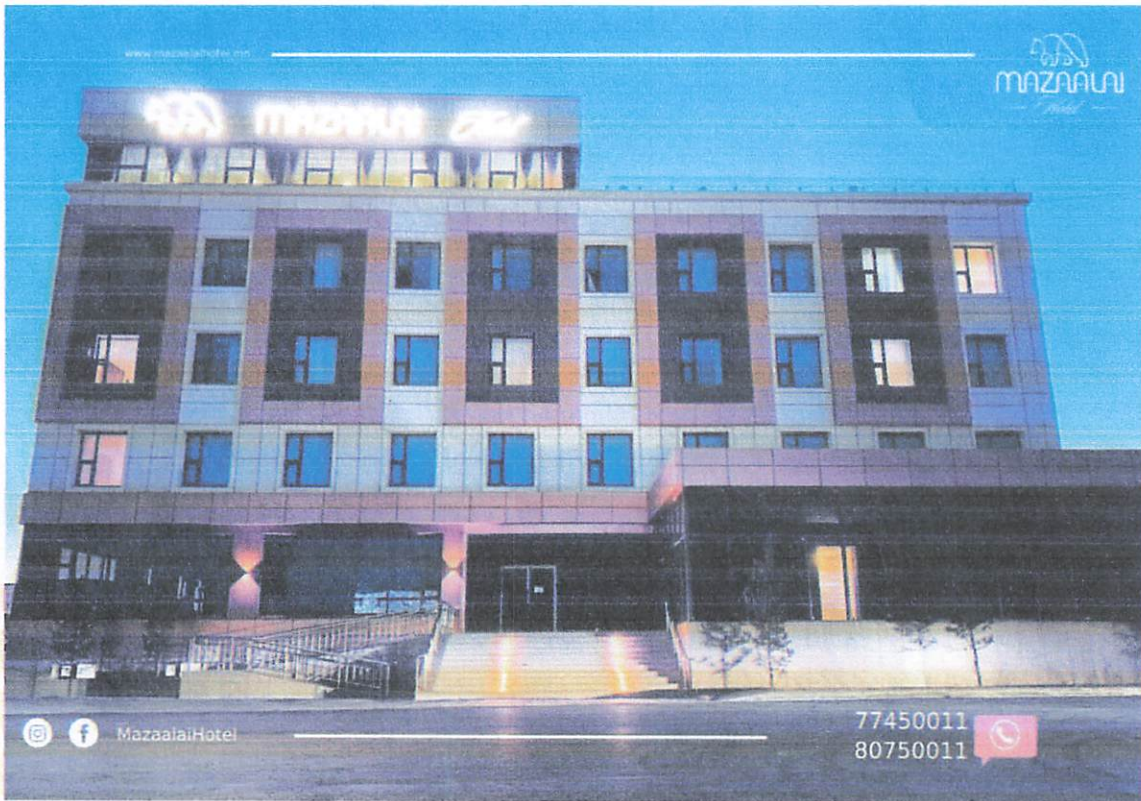
/Тамга, тэмдэг/

/

Огноо:

2023-03-07









ЗАХИАЛАГЧ ТАЛД БҮТЭЭГДЭХҮҮНИЙГ ТЕХНИКИЙН ПАСПОРТЫН ХАМТ ХҮЛЭЭЛГЭН ӨГӨХ АКТ

Хүлээлцсэн огноо: _____

МХЕГ-н дүгнэлт гарсан огноо : 2023-03-07 Дүгнэлтийн дугаар: 02-00-03/011/07

Улсын бүртгэлийн дугаар: L-8449

“Гурван Бүрэн Элеватор” ХХК-нь “Номгон Оюу Авто Бирж ХХК” –тай байгуулсан GBU-2021/005 тоот угсралт суурилуулалтын гэрээний дагуу General Elevator фирмийн GE2108136K тоот үйлдвэрийн дугаартай TKJS800-CO60-5/5/5 техникийн үзүүлэлттэй 1 ширхэг цахилгаан шатанд ашиглах зөвшөөрөл авч техникийн паспортын хамт бүрэн бүтэн захиалагч талд хүлээлгэн өгөв.

Хүлээлгэн өгсөн:

Хүлээн авсан:

“Гурван Бүрэн Элеватор”ХХК-г төлөөлөн

Захиалагчийг төлөөлж:

Тамга

Захирагч албан тушаалтай

Захирагч албан тушаалтай

..... / Г.Батгэрэл /

..... / Д.Амгалан /

Ахлан механик албан тушаалтай

..... албан тушаалтай

..... / Ч.Энхбат /

..... /

ЗАХИАЛАГЧ ТАЛЫН САНАЛ ХҮСЭЛТ:

.....
.....
.....
.....
.....
.....



**БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМ
УЛСЫН АХЛАХ БАЙЦААГЧИЙН
АЛБАН ШААРДЛАГА**

Засгийн газрын XII байр, Барилгачдын талбай 3,
4 дүгээр хороо, Чингэлтэй дүүрэг, Улаанбаатар хот, 15170
Утас: 31 06 12, 7600 33-1126, Факс: (976-11) 32 29 04,
Цахим шуудан: info@mcud.gov.mn,
Цахим хуудас: www.mcud.gov.mn

2023.03.07 № 02-00-03/01/07

Дутагдлыг арилгуулах тухай

Гурван бүрэн элеватор ХХК-аас 2023 оны 01 дүгээр сарын 16-ны өдрийн 2023/002 тоот албан бичгээр ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу Баянхонгор аймгийн Баянхонгор сумын нутаг дэвсгэрт байрлах зочид буудлын барилгад шинээр угсарсан General Elevator үйлдвэрийн 800кг даац, 1,0м/с хурд, 5 зогсоолтой хүн зөөврийн зориулалттай лифтний техникийн бэлэн байдалд Номгон оюу авто бирж ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал Т.Энхдалай, лифт угсрагч Гурван бүрэн элеватор ХХК-ийн инженер Г.Батболд нарыг байлцуулан Хүнсний аюулгүй байдлын үндэсний лавлагаа лабораторийн шинжээч Б.Болд-Эрдэнэ Барилгын тухай хууль, Лифтийг төхөөрөмжлөх, аюулгүй ашиглах дүрмийн (цаашид дүрэм гэх) дагуу үзлэг, техникийн бүрэн магадлал, хяналт шалгалтыг 2023 оны 01 дүгээр сарын 25-ны өдөр хийж гүйцэтгэлээ.

Магадлалын 23/74 тоот актаар дараах зөрчил дутагдлууд илэрлээ. Үүнд:

1. Хонгилын хаалгануудын амлагааг хийгээгүй нь дүрмийн 3.1-23 заалтуудыг;
2. Хурд хязгаарлагчийн татан чангалагчийн ачаа, таслагчийг тохируулаагүй нь дүрмийн 14.12 заалтыг;
3. Лифтний баригчийн таслагчийг тохируулаагүй нь дүрмийн 13.11. заалтыг;
4. Лифтний ашиглалт хариуцагч, лифтчинг томилж, засвар үйлчилгээний гэрээг хийгээгүй нь дүрмийн 27.1-30 заалтуудыг;
5. Лифтний тоног төхөөрөмжийн газардуулгын актыг бүрдүүлээгүй нь дүрмийн 1.6.1-1.6.6, 27.9 заалтуудыг тус тус зөрчсөн байна.

Иймд дээрх байдлыг үндэслэн Монгол Улсын Төрийн хяналт шалгалтын тухай хуулийн 10 дугаар зүйлийн 10.9.8 зүйлд заасан бүрэн эрхийн дагуу ШААРДАХ нь:

1. Хонгилын хаалгануудын амлагааг хийх;
2. Хурд хязгаарлагчийн татан чангалагчийн ачаа, таслагчийг тохируулах;
3. Лифтний баригчийн таслагчийг тохируулах;

4. Лифтний ашиглалт хариуцагч, лифтчинг томилж, засвар үйлчилгээний гэрээг хийх;

5. Лифтний тоног төхөөрөмжийн газардуулгын актыг бүрдүүлэх зэрэг болно.

Илэрсэн дутагдлыг 2023 оны 04 дүгээр сарын 05-ны дотор арилгаж биелэлтийг ирүүлэхийг мэдэгдье.

Албан шаардлагыг дурдсан хугацаанд биелүүлээгүй тохиолдолд Зөрчлийн тухай хуулийн 15.2 дугаар зүйлийн 1.1 дэх заалтыг үндэслэн шийтгэл оногдуулах болно.

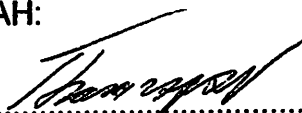

Улсын байцаагчийн гаргасан шийдвэрийг үндэслэлгүй гэж үзвэл Төрийн хяналт шалгалтын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 1 дэх хэсэгт заасны дагуу гомдол гаргах эрхтэй.

Хувийг Гурван бүрэн элеватор ХХК-д хүргүүлэв.

Хавсралт 2 хуудастай.

БАРИЛГА, ӨРГӨХ БАЙГУУЛАМЖИЙН ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН
УЛСЫН АХЛАХ БАЙЦААГЧ  П.ДАШДАВАА

ТАНИЛЦАЖ ХҮЛЭЭН АВСАН:

				
Зохирал		Гарын үсэг		Г. Батжав
албан тушаал		гарын үсэг		овог, нэр

Тайлбар:.....

Техникийн магадлалын акт № 23/74

2023 оны 01 дүгээр сарын 16-ны өдөр

Гурван бүрэн элеватор ХХК-аас 2023 оны 01 дүгээр сарын 16-ны өдрийн 2023/002 тоот албан бичгээр ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу Баянхонгор аймгийн Баянхонгор сумын нутаг дэвсгэрт байрлах зочид буудлын барилгад шинээр угсарсан General Elevator үйлдвэрийн 800кг даац, 1,0м/с хурд, 5 зогсоолтой хүн зөөврийн зориулалттай лифтний техникийн бэлэн байдалд Номгон оюу авто бирж ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал Т.Энхдалай, лифт угсрагч Гурван бүрэн элеватор ХХК-ийн инженер Г.Батболд нарыг байлцуулан /бүрэн, ээлжит, хэсэгчилсэн/ магадлалыг дахин хийлээ.

Техникийн магадлалаар динамик туршилт буюу бүрэн магадлал үзлэг хэмжилт хийж дараах үр дүнд хүрлээ. Үүнд:

1. Лифтэнд бүрэн магадлал хийхэд түүний эд анги механизм дараах байдалтай байв.

№	Шалгагдах зүйлс	Заалт	Зөрчил	Тайлбар
1	Машины өрөө	5.1-30.	—	Машины өрөөнд халаалт, хаалга, заслын ажлыг хийсэн байна.
2	Паспорт	1.6.1, 26.6	Хэвийн	Бүх бичиглэл бүрэн, хуудасны тоог заасан, лацадсан байна.
3	Газардуулгын протокол	18.1-19, 27.9, 29.6	Хэвийн бус	Газардуулгыг мэргэжлийн байгууллагаар хэмжүүлж, актын бүрдүүлэлтийг хангуулсан байна.
4	Засвар үйлч. Хариуцагч	27.1-30	Хэвийн бус	Лифтний засвар хариуц. Бай/гатай хийсэн гэрээ, б/б хариуцагч, лифтчин тушаалаар томилсон байна.
5	Үндсэн хөдөлгүүр	19.3-4, 20.14-15	Хэвийн	Эргүүлэг болон түүний бэхэлгээнүүдийг лифтний ашиглалт, туршилтын үед үүсэх ачааллыг даахаар тооцож угсарсан байна.
6	Редуктор	10.1-15	-	
7	Муфта	5.3.15	Хэвийн	Гадаргуу зураас, ан цавгүй байна.
8	Тоормос	19.1-15	Хэвийн	Накладны элэгдэлт 1/3-с хэтрэхгүй, шкивээс 0.5-0.6 мм зайтай. Пүрш бүтэн. Нугасан холбоос холхиогүй, гартай байна.
9	Дамар /үндсэн ба х. Хязгаарлагч/	7-р хавсралт	Хэвийн	Канат, Д-ын ёроолоос 2мм-ээс багагүй. Ан цавгүй. Гол дээрээ хөдөлгөөнгүй байрлана.
10	Татлага /үндсэн ба х. Хязгаарл./	16.1-13, 17.6, 5-р хавсралт	Хэвийн	Татлагын төгсгөлийг шаантган бэхэлгээгээр буюу 2-оос доошгүй даруулга бүхий боолтоор бэхэлнэ. Ачаалал нь жигд байна.
11	Гэрэлтүүлэг	23.1-10	Хэвийн	Машины өрөө болон хонгилын гэрэлтүүлгийг хийсэн байна.
12	Цахилгааны самбар	20.1-26	Хэвийн	Контакторууд элэгдээгүй хайлаагүй, утасны холбоос найдвартай шалбараагүй. номертой. Контакторууд тагтай байна.
13	Хонгилын хаалга	21.20-22 7.1-33	Хэвийн	Хаалга хаалттай үед түүний эргэн тойронд үүсэх аливаа завсар 6мм-ээс ихгүй байна. Хаагдсан болон түгжигдсэнийг таслагчуудын тусламжтайгаар хянана.
14	Бүхээгийн хаалга	21.13, 23-28	Хэвийн	
15	Хаалганы ропик зам	7.32	Хэвийн	Хаалга хаалттай үед түүний эргэн тойронд үүсэх аливаа завсар 6мм-ээс ихгүй байна. Хаагдсан болон түгжигдсэнийг таслагчуудын тусламжтайгаар хянана.
16	Хаалга /түгжээ, хөдөлгүүр. ремень/	7.20-31	Хэвийн	
17	Зогсолтын түвшин	4.2.28	Хэвийн	Давхар бүрд шалгана. Хонгил ба бүхээгийн босгоны түвшний зөрүү ач. Эм. 15, зорчигч-50мм-ээс ихгүй.
18	Тэжээлийн дүүжин утас	18.1-19	Хэвийн	Шалбархайгүй, ямар нэг зүйлд тээглэхгүй, бэхэлгээ найдвартай байна.
19	Төгсгөлийн унтраалгууд	21.13-16	Хэвийн	Лифтийг эцсийн зогсоолоос цааш 100мм албадан явуулахад ажиллана.
20	Тэнцвэржүүлэгч	17.1-19	Хэвийн	Түүний салгагч дээр дарахад бүхээгийн хөдөлгөөн

	/балансир/			зогсож б/х ёстой. Түүний рам бүхээгтэй II байна.
21	Чиглүүлэгч зам	9.2-8 тех шаардлага	Хэвийн	Муруй тахирыг нүдээр үзнэ. Шулуун б/х бөгөөд гүлгэгчтай шүргэх завсар нь жигд байна.
22	Гулгаа /бүхээг эсрэг ачаа/	9.1-8	Хэвийн	Нийлбэр завсар нь 5мм-ээс, дагуу гүйлтийн завсар нь 8мм-ээс ихгүй тосолгооны савтай байна.
23	Баригч /бүхээг эсрэг ачаа/	12.1-14	Хэвийн	Гараар хөдөлгөж үзнэ. Баригч нь гацаагүй, эмтэрч хугараагүй байна.
24	Бүхээг	11.1-33	Хэвийн	Ямар нэг дуу чимээ, доргио сугсраа, чохраа байхгүйгээр ажиллана.
25	Отводка		Хэвийн	Роллик отводкны ховилоор явж өнгөрөхийг үзэх. зай нь 4-5 мм байна.
26	Эсрэг ачаа	12.1-3	Хэвийн	Хөдөлж шилжихээс хамгаалан тусгай жаазанд байрлуулан бэхэлсэн, жингийн тохиргоог хийсэн байна.
27	Зөөлөвч тулгуур /бүх.эс.ач/	15.1-16	Хэвийн	Зөөлөвчүүдээс эсрэг ачаа болон бүхээгийн доод эд анги хүртэл 500мм байна.
28	Хурд хяз-чийн чангалагч, таслагч	14.1-15	Хэвийн бус	Хурд хязгаарлагчийн татан чангалагчийн ачаа, таслагчийг тохируулаагүй.
29	Шалны контакт	6.3.12	Хэвийн	Бүхээгт 15 кг-аас дээш ачаа байхад гадна дуудлага авахгүй байна.
30	Санамж бичээс	10.15-16	Хэвийн	Паспоотоос авч эвдрэхгүй балрахгүй, дүрмийн шаардлагын дагуу үндсэн зогсоол, бүхээгт байрлана.
31	Хонгилын унтраалга	4.6	Хэвийн	Дархад бүх цахилгаан хэлхээг салгаж лифтийг зогсоодог байна. Хаалганы босгоноос дээш 0.45м, хажуу тийш 0.75м-ээс ихгүй зайд байрлана.
32	Баригчийн таслагч	13.1-14	Хэвийн бус	Баригчийн таслагчийг тохируулаагүй.
33	Ревиз	20.19-21	Хэвийн	Бага ачааны ба задгай зогсоолт лифтнээс бусад бүхээгийн оройгоос /"үзлэг"горим/ удирдлагатай байх ёстой.
34	Худаг	4.1-9	Хэвийн	Хүдгийн шалны цутгалтыг ажлын зурагтай нийцүүлж хийсэн байна.
35	Оролтын төхөөрөмж	5.8	Хэвийн	Оролтын төхөөрөмж нь хаалганы ойролцоо 1200-1600мм байрлана.
37	Хамгаалах хашлага шат	5.18-25	Хэвийн	Гэн татпага хонгилын хучилтыг нэвтлэн гарсан нүхэнд хашлага хийсэн байна.
38	Утсан холбоо	20.24	Хэвийн	Удирдлага, худаг, бүхээг, бүхээгийн орой зэрэг хэсгүүд хоорондоо харилцах утсан холбоог харахгүй байна.
39	Удирдлага	20.1-26	Хэвийн	Удирдлагын тохиргоог бүрэн хийсэн байна.
40	Хонгил	3.1-23 БНБД31.01	Хэвийн бус	Хонгилын хаалгануудын амлагааг хийгээгүй.

2. Лифтний паспорт бичиг баримт, зураг төсөлтэй танилцаж, техникийн бүрэн бүтэн байдалд үзлэг, динамик туршилтыг лифтийг төхөөрөмжлөх дүрмийн дагуу хийхэд бүхээгийн зогсолтын түвшин болон зөөлөвч тулгуурны ажиллагаа хэвийн, хурд хязгаарлагчийн ажиллагааг Cole-Pamer 87304-00 маркийн тахометрээр, баригчийн механизмыг механик аргаар шалгахад ажиллаж байлаа.

3. Техникийн бүрэн магадлал хийх үед илэрсэн зөрчил дутагдлыг арилгасны дараа хяналтын байгууллагын улсын /ахлах/ байцаагчаас ашиглах зөвшөөрлийг авах.

Барилга, өргөх байгууламжийн техникийн хяналтын
Улсын ахлах байцаагч...../П.Дашдаваа/

Шинжлэгч...../Б.Болд-Эрдэнэ/

Баглав:
“ГУРВАН БҮРЭН ЭЛЕВАТОР” ХХК
Захирал: Г.Батгэрэл

Баглав:
“НОМГОН ОЮУ АВТО БИРЖ” ХХК
Захирал:



**ЦАХИЛГААН ШАТНЫ ТЕХНИК ҮЙЛЧИЛГЭЭ,
ЗАСВАРЫН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭ**

№ GBS 2023/003

2023 оны 01 сарын 23-ны өдөр

Улаанбаатар хот

Энэхүү гэрээг нэг талаас,

Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 14-р хороо, 14-р хороолол, Нарт хотхон, 95-1 байр 62 тоот хаягтай “Гурван Бүрэн Элеватор” ХХК /цаашид “гүйцэтгэгч” гэх/ -г төлөөлж Захирал албан тушаалтай Г.Батгэрэл

Нөгөө талаас,

Баянхонгор аймаг, Баянхонгор хот, тоот хаягтай “Номгон Оюу Авто Бирж” ХХК РД: цаашид “үйлчлүүлэгч” гэх/-г төлөөлж Захирал албан тушаалтай цаашид хамтад нь “талууд” гэх / нар нь Монгол улсын Иргэний тухай хуулийн 186-242 дахь хэсгийн ерөнхий заалт, 243-261 дахь хэсгийн заалт, хууль эрх зүйн холбогдох бусад заалтуудыг удирдлага болгон дараах нөхцлөөр харилцан тохиролцож байгуулав.

Нэг. Гэрээний гол нөхцлүүд

- 1.1. Энэхүү гэрээгээр гүйцэтгэгч нь үйлчлүүлэгчийн хүсэлтийн дагуу цахилгаан шатны засвар болон техник үйлчилгээний ажил гүйцэтгэх, үйлчлүүлэгч нь хөлс төлөхтэй холбогдон талуудын хооронд үүсэх харилцааг зохицуулна.
- 1.2. Хэрэглэгчийн эрхийг хамгаалах үүднээс ажил, үйлчилгээ нь хэрэглэгчийн аюулгүй байдал, тоо, хэмжээ, чанар, хугацаа, зориулалтын зохих шаардлагыг хангасан байх зарчмыг баримтална.
- 1.3. Гэрээ нь талуудын эрх бүхий этгээдүүд гарын үсэг зурж тэмдэг дарснаар хүчин төгөлдөр болох бөгөөд гэрээний дагалдах хавсралт, бусад баримт бичиг нь гэрээний салшгүй хэсэг байна.
- 1.4. Гэрээнд заасан үйлчилгээг 2023 оны 01-р сараас эхлэн үзүүлнэ.
- 1.5. Гэрээний хугацаа: Энэхүү гэрээ нь байгуулагдсанаас хойш 2 жилийн хугацаанд хүчинтэй байна.

Хоёр. Бүтээгдэхүүний техникийн тодорхойлолт

2.1 Гүйцэтгэгч нь үйлчлүүлэгчийн өмчлөлд байгаа 2.1.1-2.1.7-д заасан техникийн тодорхойлолт бүхий цахилгаан шатанд ажил үйлчилгээ үзүүлнэ.

Гүйцэтгэгч тал.....

Үйлчлүүлэгч тал.....

Гүйцэтгэгч тал.....
 Үйлчлүүлэгч тал.....

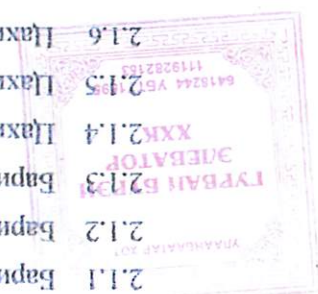
4.1 Гүйцэтгэгч нь захиалагчийг дараах хэлбэрийн үйлчилгээг үзүүлнэ.
 4.1.1 Үйлчлүүлэгчийн дуудлагын дагуу эрхлүү гэрээний 2.1.2, 3-д заасан хаягаар очиж үйлчилгээг үзүүлнэ.
 4.1.2 Үйлчлүүлэгчтэй тохиролцсон хуваарийн дагуу сард нэг удаа захилаагч шатны техникийн үзлэг оноологоог хийнэ. Үзлэг хийснэ тухай акт үйлчлүүлэгч талын эрх бүхий этгээсээ гарын үсэг зургуулан баталгаажуулж, нэхэмжлэлийг үйлчлүүлэгч тал хүргүүлнэ.
 4.1.3 Техникийн үзлэг оноолгоогонд суурилсан нэмэлт засвар үйлчилгээг хийж гүйцэтгэнэ. Захилаагч шат эзэмшигч байгууллагын ашиглалтын бүррүүлгээс захилаагч шатны эд анги эвдэрч гэмтсэн, тоногдсон, ашиглалтын горим алгасан буюу тасаглалтаны температуртай +5 хэмээс багц, уур ус, чийгтэй нөхцөлд ажиглуулсан, нэвтэрт үүссэн тохиолдолд гүйцэтгэгч тал захилаагч шатны зогсоож техникийн хяналтыг үргэлжлүүлэн засвар үйлчилгээг хийж үйлчилгээний ажлын хөрсийг хийснээр нэхэмжлэнэ.
 4.2 Ашиглалтын бүррүүлгээс шалтгаалсан гэмтэлд дараах зүйлсүүд орно.
 4.2.1 Барилгын захилагчийн хэлбэлзэл, үүднээс үүдэн удирдлагын хаягтан гэмтэх
 4.2.2 Барилгын газардуулын буруу холболт
 4.2.3 Бүхээг, хонгирын хавцла болон дуудлагын аппарат, хонгирын гадна нөлөөтэй гэмтэл, Бүхээг хонгирын хавцла болон дуудлагын аппарат, хонгирын болон бүхээгийн хавцлагын

Дөрөв. Үйлчилгээг үзүүлэх нөхцөл

3.1.1 Үйлчлүүлэгч нь доорх нөхцлийн дагуу хөлс төлнө.
 3.1.2 Үйлчлүүлэгчийн нэг ширхэг захилаагч шатанд засвар, техник үйлчилгээг үзүүлсний ажлын хөрсөнд / материал, сэлбэгийн үнэ орохгүйгээр сард 150.000 /Нэг зууш тавин мянган/ төлөх ба энэ нь /НӨАТ орсон дүн/ болно. Нийлүүлэгчийн гэрээнд заасны дагуу 2023 оны 7-р сараас эхлэн төлбөр болгоно. Энэхүү төлбөрийг улирал бүрийн дунд сарын 25-ны өдрийн дотор талууд баримт үйлчлүүлэгч талын "Ханан банк" дэхь 5217152191 тоот төрлийн дансанд шилжүүлнэ.
 3.1.3 Энэхүү гэрээний 3.1.1-д заасан хугацаанд үйлчлүүлэгч нь төлбөрөө төлөөгүй тохиолдолд хугацаа хэтрсэн хонот тугамд гүйцэтгээгүй үүргийн үнийн дүнгийн 0.5 хувьтай тэнцэх хэмжээний алдагчийг гүйцэтгэний төлнө.
 3.1.4 Гүйцэтгэгч нь дуудлагаар очиж үйлчилгээг үзүүлэхдээ захилаагч шатны сэлбэг хэрэгслийг соних шаардлага гарсан тохиолдолд сэлбэг хэрэгсэлийн үнийг үйлчлүүлэгч тал хариуцна.

Гурав: Хөлс төлөх журам

2.1.1 Барилгын нэр: Номгон Оюу Авто Баржгийн барилга
 2.1.2 Барилгын хаяг: Баянхонгор аймат, Баянхонгор хот,
 2.1.3 Барилгын төрөл:
 2.1.4 Захилаагч шатны төрөл: Зорьчигийн
 2.1.5 Захилаагч шатны техникийн дугаар: GE2108136K
 2.1.6 Захилаагч шатны техникийн үзүүлэлт: ТКJW800-CO60-S/S/5



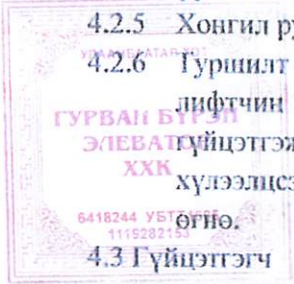
75

мэдрэгч, кнон эвдэрсэн тохиолдолд талуудын мэргэжилтнүүд тухайн гэмтлийг гадна нөлөөтэй гэдгийг тогтоосон

4.2.4 Цахилгаан шатаар зорчигчоос бусад зориулалтын бус ачаа зөөх, даац хэтрүүлэх, үүнтэй холбоотой үүссэн эд ангийн гэмтэл,

4.2.5 Хонгил руу ус алдан плаг гэмтээх.

4.2.6 Туршилт тохиргоо болон засвар үйлчилгээг хийхдээ заавал үйлчлүүлэгч талын лифтчин болон цахилгаан шатыг хариуцсан эрх бүхий ажилтны хяналтан дор гүйцэтгэж сольсон сэлбэг, хийгдсэн засвар үйлчилгээний талаар тодорхойлолт, хүлээлцсэн акт бүрдүүлж нэг хувийг үйлчлүүлэгч талын хариуцсан ажилтанд хүлээлгэн өгнө.



4.3 Гүйцэтгэгч тал цахилгаан шатны ашиглалтыг сайжруулах санал, зөвлөлгөөг үйлчлүүлэгчид өгнө.

4.4 Үйлчлүүлэгч тал цахилгаан шат хэвийн ажиллахгүй байвал саадгүй ажиллах нөхцлөөр хангахыг Гүйцэтгэгч талд тавьж гүйцэтгүүлэх.

4.5 Гүйцэтгэгч нь үйлчлүүлэгч дуудлагаар очиж үйлчилгээ үзүүлэхдээ цахилгаан шатны сэлбэг хэрэгсэлийг солих шаардлага гарсан тохиолдолд "Бүтээгдэхүүн нийлүүлэлтийн гэрээ"-ний 7.1 заалтыг баримтлан уг гэрээний 4.2-т заасан тохиолдолд сэлбэг хэрэгсэлийн үнийг үйлчлүүлэгч тал хариуцна.

Тав: Гүйцэтгэгч талын эдлэх эрх, хүлээх үүрэг

5.1 Гүйцэтгэгч нь гэрээний 4 дүгээр зүйлд заасан ажил үйлчилгээг чанарын шаардлага хангахуйц хэмжээнд хийж гүйцэтгэнэ.

5.2 Цахилгаан шатны ашиглалтын хугацааг уртасгах зорилгоор үйлчлүүлэгч талд "Цахилгаан шат тохооромжлох, аюулгүй ашиглах дүрэм" танилцуулж, санал зөвлөгөө өгч ажиллана.

5.3 Цахилгаан шатны эд анги эвдэрч гэмтсэн, тоногдсон, ашиглалтын горим алдагдсан, тасалгааны температурыг +5 хэмээс бага байлгасан, уур ус, чийгтэй нөхцөлд ажиллуулсан, цанталт үүссэн тохиолдолд гүйцэтгэгч тал цахилгаан шатыг зогсоох үүрэгтэй.

5.4 Гэрээний 5.3-д заасан нөхцлийг түргэн шуурхай арилгах техникийн хяналтыг гүйцэтгэж, холбогдох засвар үйлчилгээг хийнэ.

5.5 Лифтчинд цахилгаан шатыг цэвэрлэх, ашиглах горимыг танилцуулах үүрэгтэй.

5.6 "Лифтийг тохооромжлох аюулгүй ашиглах дүрэм"-ийн хүрээнд лифтний плаг, эд ангиудыг эвдэрч гэмтэхээс урьдчилан сэргийлэх зорилгоор аливаа эвдрэл гэмтэл гарч болзошгүй нөхцөл байдлыг арилгахыг үйлчлүүлэгч талаас шаардах эрхтэй.

5.7 Цахилгаан шат хэвийн ажиллаж байсанч ямар нэгэн сэлбэг дутуу бол сэлбэг хэрэгсэлийг солих хүртэл гүйцэтгэгч тал цахилгаан шатыг түр хугацаагаар унтраах үүрэгтэй

5.8 Гүйцэтгэгч нь гэрээг үүргээ дараах тохиолдолд түдгэлзүүлэх эрхтэй.

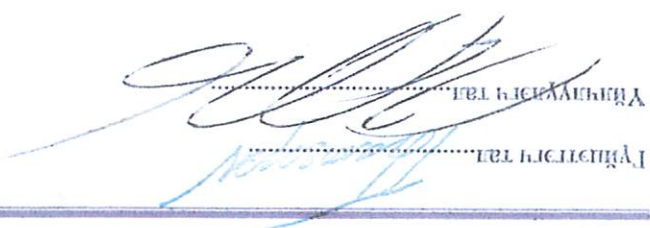
5.8.1 Үйлчлүүлэгч нь "Лифтийг тохооромжлох аюулгүй ашиглах дүрэм"-ийн 27 дугаар заалтын дагуу мэргэжлийн шаардлага хангасан орон тооны лифтчин ажиллуулаагүй.

5.8.2 Үйлчлүүлэгч гэрээний 3.1.2 дахь заалтыг биелүүлээгүй, төлбөр 1 /нэг/ улирлаас дээш хугацаагаар хуримтлагдсан тохиолдолд гүйцэтгэгч тал гарч болзошгүй дуудлагыг

Гүйцэтгэгч тал.....

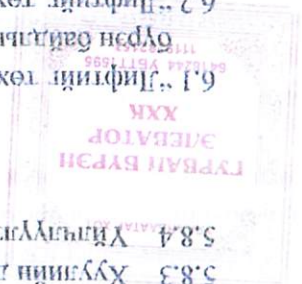
Үйлчлүүлэгч тал.....

Гүйцэтгэгч тал
 Үйлчилгээгч тал



- 6.13 Цахилгаан шатны эд анги нэвт хулигдд аялсан тохиолдолд үйлчилгээгч тал бүрэн авна.
- 6.12 Цахилгаан шат хүнгүй гэгсэн тохиолдолд хэсэгд лифтийн цахилгаан хүчгүйн салж гарвал даран зорчилж бусад тусгай гүйцэтгэлтэй гэрээтэй байхад хэсэгд арга хэмжээг авч хэрэгжүүлнэ.
- 6.11 Засвар үйлчилгээний чанартай холбоотой техникийн саатаг гэмтэл илрвал ажиглагчид үйлчилгээгч талгаас авах эрхтэй.
- 6.10 Бүтээгдэхүүний үйлвэрлэл, тээвэрлэлийн явцын талаарх бүрэн мэдээллийг гүйцэтгэгч талгаас авах эрхтэй.
- 6.9 Гүйцэтгэгч талгаас авах эрхтэй.
- 6.8 Ашиглагдаж байгаа цахилгаан шатны эд анги, микрохөм, цахилгаан сүлжээ, хэрэгсэл хулигдд аялсан үйлчилгээгч талгаас авах эрхтэй, гадны нөлөөтэй гэмтэл, эвдэрсэн тохиолдолд үйлчилгээгч талгаас авах эрхтэй.
- 6.7 Гэрээ хийсэн тухайн байгууллага, эсхүл эрх бүхий албан тушаалтан солигдох тохиолдолд гүйцэтгэгч байгууллагад мэдэгдэх ба үр дүнд нь гүйцэтгэгч талгаас авах эрхтэй.
- 6.6 Лифтийн ашиглалт хариуцагч нь "Лифтийн төхөөрөмжлөх аюулгүй ашиглах дүрэм"-ийн 27.11, 27.15, 27.16-д заасан зүйлийг мэдэгдд байхад зэрэгцээ 27.12-д заасан үүргийг хэрэгжүүлнэ.
- 6.5 Лифтийн ашиглалт хариуцагч нь лифтийн цахилгаан-механик эсвэл цахилгаан буюу механик мэргэжлээр мэргэжилтэй хүн байна. Байгууллагад ийм хүн байхгүй бол "Лифтийн төхөөрөмжлөх аюулгүй ашиглах дүрэм"-ийн 27.10-д заасны дагуу тухайн байгууллагын гүйцэтгэгч талгаас авах эрхтэй.
- 6.4 Хариуцагч лифтийн эзэмшлийн цахилгаан шатанд өөр түгшмэл ашиглах, шалгах, хариуцагч хариуцаагүй байх үүрэгтэй.
- 6.3 Зам тээвэр, барилга хот байгуулалтын Сайдын 53 дугаар тушаалаар батлагдсан "Лифтийн төхөөрөмжлөх аюулгүй ашиглах дүрэм"-ийн 27 дугаар заалтын дагуу мэргэжлийн төлөөлөгчид хариуцаагүй байх үүрэгтэй.
- 6.2 "Лифтийн төхөөрөмжлөх аюулгүй ашиглах дүрэм"-ийн 27.9-д заасны дагуу техникийн мэдээлэл 12 сар тутамд нэгээс доошгүй удаа мэргэжлийн байгууллагаар хийгдэнэ. Утасны мэдээлэл үзэгдэл, шалгалт, дүгнэлт гаргах, дүгнэлтээр гарсан зөрчил арилгах, ашиглах зөвшөөрөл сулрах зэрэг ажлууд хийгдэх ба нэг удаагийн төлбөр нь 80,000 /аян мянган төгрөг байна.
- 6.1 "Лифтийн төхөөрөмжлөх аюулгүй ашиглах дүрэм"-ийн 27.1 дэх заалтын дагуу лифтийн бүрэн байдал хангаж ажиллана.

Зураг: Үйлчилгээгч талын эдгээх эрх, хүндэтгэл үүрэг

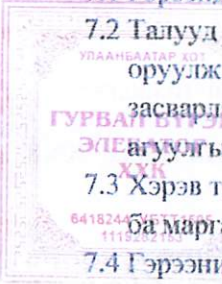


- 5.8.3 Хуулийн дагуу шаардсан алданиг төлөөлүй, тохиромжтой хүрээтэй, хуулиар үндэслэлтэй ба цахилгаан шатны төлбөрийн асуудал бүрэн шийдэгдсэн үүрэг хариуцаагүй үүрэгтэй.
- 5.8.4 Үйлчилгээгч тал гэрээний үүрэг биелүүлээгүй.

6.14 Цахилгаан шатны хонгил болон кабин доторх гэрэл шатсан тохиолдолд 3.1.4-д заасан нэмэлт нөхцлийг баримтлан үйлчлүүлэгч тал бэлдэх үүрэгтэй, шаардлагатай тохиолдолд гүйцэтгэгч талд дуудлага өгч сольж тавиулна.

Долоо: Бусад зүйл

- 7.1 Гэрээнд хоёр тал гарын үсэг зурж, тэмдэг дарснаар хүчин төгөлдөр болно.
- 7.2 Талууд харилцан тохиролцож анх гэрээ байгуулсан журмаар гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулж болно. Нэмэлт өөрчлөлт оруулах тохиолдолд уг гэрээний загвар, нөхцөл, болзлыг засварлах, эсвэл өөрчилж болохгүй. Зайлнгүй шаардлагатай нэмэлт өөрчлөлтийн утга агуулгыг нэмэлт заалт болгон энэхүү гэрээний 9 дүгээр хэсэгт оруулж өгнө.
- 7.3 Хэрэв талуудын хооронд маргаан гарвал хэлэлцээрийн журмаар шийдвэрлэхийг эрхэмлэх ба маргаанаа шийдвэрлэж чадахгүйд хүрвэл нүүхээр шийдвэрлүүлэх эрх нээлттэй.
- 7.4 Гэрээний хугацаа дуусгавар болоход хоёр тал харилцан тохиролцсоноор гэрээний хугацааг сунгаж болно.
- 7.5 Барилгын ажил гүйцэтгэгч байгууллага тус гэрээг үйлчлүүлэгч талаас төлөөлж байгуулсаны дараагаар цахилгаан шатыгөөр байгууллагад хүлээлгэн өгч үйлчлүүлэгчийн нэр солигдсон тохиолдолд энэхүү гэрээний нөхцөл өөрчлөгдөхгүй бөгөөд гэрээ нэгэн адил хүчинтэй ба Нэмэлт өөрчлөлт бүлэгт шилжүүлэг хийсэн тэмдэглэл оруулна.
- 7.6 Шилжүүлэг нь гэрээний хугацаанд хүчин төгөлдөр үйлчилнэ.



Найм. Гэрээний сунгалт

8.1 Гэрээний хугацаа дуусгавар болохоос 7 хоногийн өмнө талууд гэрээнд ямар нэгэн санал, нэмэлт өөрчлөлт оруулаагүй тохиолдолд гэрээний хугацаа дахин 1 жилээр сунгагдсанд тооцож хүчин төгөлдөр үйлчилнэ.

Ес. Нэмэлт өөрчлөлт

- 9.1
-
-
-
-
- 9.2
-
-
-
-

Гүйцэтгэгч тал.....
 Үйлчлүүлэгч тал.....

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

Гүйцэтгэгч талыг төлөөлж:

“Гурван Бүрэн Элеватор” ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
Албан тушаал: Захирал
ГУРВАН БҮРЭН
ЭЛЕВАТОР
/Д.Батгэрэл /
6418244 УБТТ1695
1119262153
Харилцах утас: 99087937

Үйлчлүүлэгч талыг төлөөлж:

“Номгон Оюу Авто Бирж” ХХК

Албан тушаал: Захирал
/..... /
Харилцах утас: 85115122

И-мейл хаяг: batgerel.gurvanburen@gmail.com

И-мейл хаяг: ddalai132@gmail.com

Албан тушаал: Нягтлан бодогч

/Д.Балжмаа /

Харилцах утас: 88781441

И-мейл хаяг: baljmaa.gurvanburen@gmail.com

Албан тушаал: Лифтчин

/..... /

Харилцах утас:

Гүйцэтгэгч тал.....

Үйлчлүүлэгч тал.....

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛИЙН ХҮҮДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Эрүүл мэндийн газар
Комиссын гишүүн: Ц.Ураноо
Гийшүүнээс өрсөн үүрэг даалгавар

Биелэлт

- | | |
|---|--|
| <ol style="list-style-type: none"> 1. Лоунжийн хоол үйлдвэрлэлийн хэсэгт тусгаарлах хана хийж технологийн үрсгэлд нийцүүлэн тоног төхөөрөмжийг утсрав. 2. 1-р давхрын рестораны хоол үйлдвэрлэлийн хэсгийн ажлын зурт заавар зөвлөгөө авч технологийн үрсгэлд нийцүүлэн зурварт өөрчлөлт оруулав. 3. Үсны дээж өгч мэргэжлийн лабораторид шинжилгээнд хамруулав. | <ol style="list-style-type: none"> 1. Лоунжийн хоол үйлдвэрлэлийн хэсгийг технологийн үрсгэлд нийцүүлэх 2. 1-р давхрын рестораны хоол үйлдвэрлэлийн хэсэгт ажлын зурварт гаргаж хянуулах. 3. Үсны дээж матарлан шинжилгээнд хамруулах |
|---|--|

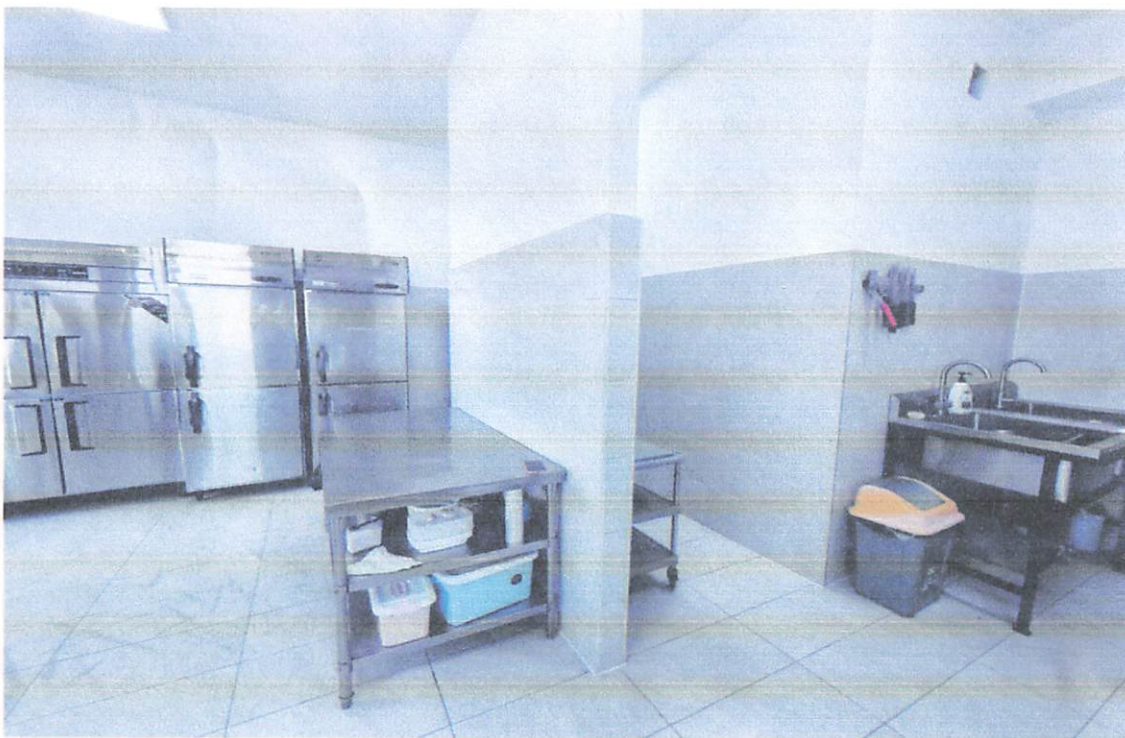
Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Тарын үсэг: *Н.В. Шрэнгов*
/Тамга, тэмдэг/
/Тарын үсгийн тайлалт
Огноо: 2023.03.07

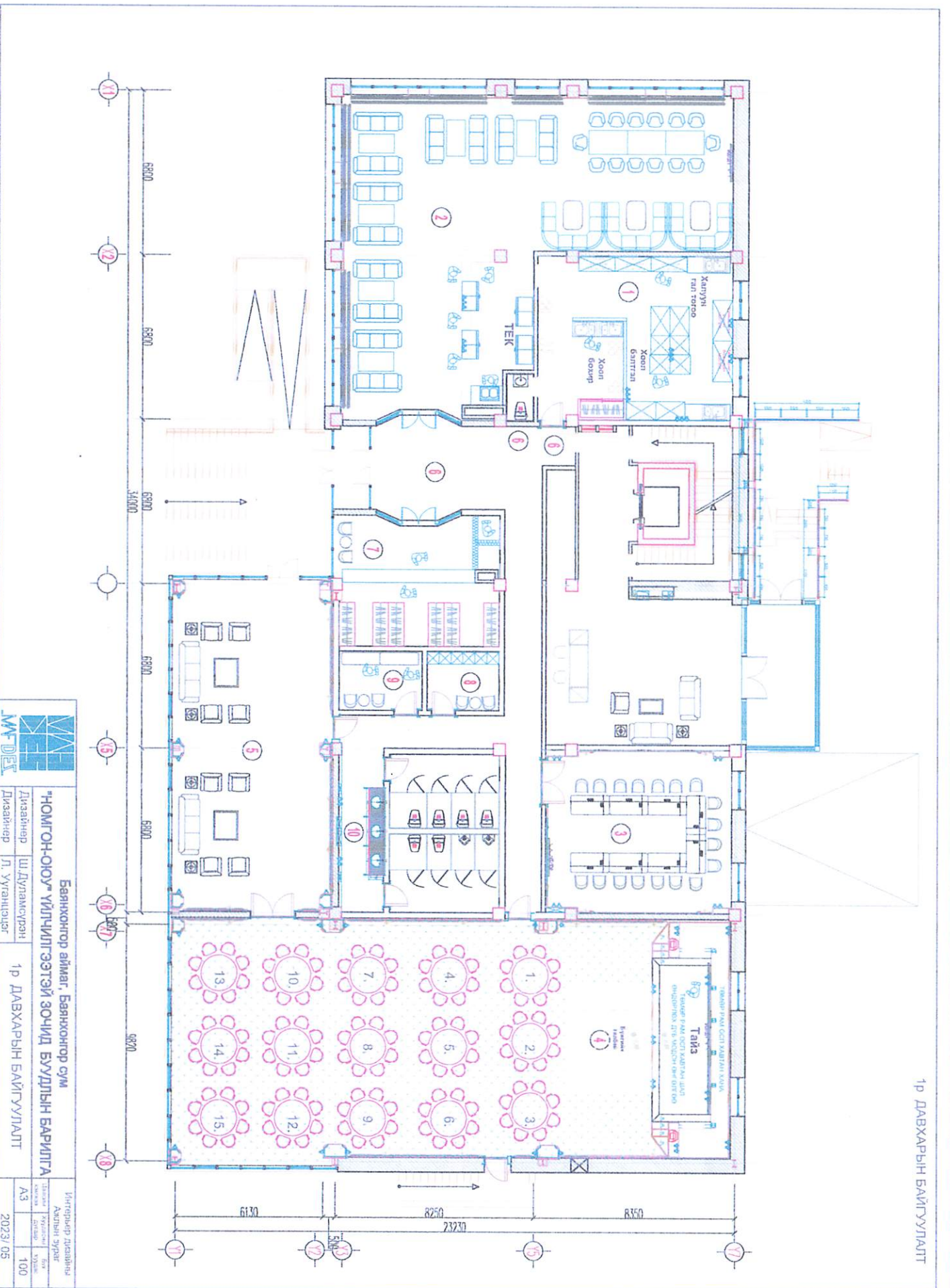
Үүрэг даалгавар өрсөн:

Тарын үсэг: *Н.В. Шрэнгов*
/Тамга, тэмдэг/
/Тарын үсгийн тайлалт
Огноо: 2023.03.07





1Р ДАВХАРЫН БАЙГУУЛАЛТ



	Баянхонгор аймаг, Баянхонгор сум		Интерьер дизайныг Ангийн зураг
	"НОМГОН-ОЮУ" ҮЙЧИЛГЭЭТЭЙ ЗОЧИД БУУДЛЫН БАРИЛГА		Төлөөх Хувийн бүлэг
Дизайнер Дизайнер	Ш.Дуламсүрэн Л.Уувэнцэцэг	1Р ДАВХАРЫН БАЙГУУЛАЛТ	
A3	2023/05	100	

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИСЫН
ҮҮРЭГ ДАЛГАВРЫН БИЕЛЭЛИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ГХБХБЛ азар

Комиссын гишүүн: Ө.Хандармаа

Гишүүнээс өрсөн үүрэг даалгавар

Биеэлэлт

1. Техникийн бичиг баримт, ил далд ажлын актыг бүрдэл дутуугт гүйцээв.
2. Ажлын зургийн өөрчлөлтийг зургийн автор Цэсда ХХК-аар /хэмжиглтийн/ гүйцэтгэлийн зургийг хийлгэж, ажлын зурагт хавсаргав.
3. Гүйцэтгэлийн зургийг Итэлт тайж ХХК-аар хийлгэн, ГХБХБЛ-аарын мэдээллийн санд хүлээлгэн өрсөн.
4. Цэсда ХХК-аар Зохиогчийн нэгдсэн байгууллагаар хийлгэх
5. Барилгын бичиг баримтыг стандартын дагуу бүрдүүлж аймгийн архивын тасат, архивын тасгийн зөвшөөрсөн бичиг баримтыг ГХБХБЛ азарт хүлээлгэн өгөх

Үүрэг даалгавар өрсөн:

Гарын үсэг:

Гарын үсгийн тайлаг /Тамга, тэмдэг/

2023.02.17
Гарын үсгийн тайлаг

Гарын үсэг:

Гарын үсгийн тайлаг /Тамга, тэмдэг/

2023.03.09
Гарын үсгийн тайлаг

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалтсан:

ШУГАМ СҮЛЖЭЭ, БАРИЛГЫН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ЗУРАГЛАЛЫГ ШАЛГАЖ
ГЕОДЕЗИ ЗУРАГ ЗҮЙН МЭДЭЭЛЛИЙН УЛСЫН САНД
ХҮЛЭЭН АВСАН АКТ


2023 оны 01 сарын 18-ны өдөр

Дугаар 3

Баянхонгор аймаг

1. Аж ахуйн нэгж байгууллага: **"Номгон Оюу-Автобирж" ХХК**
Баянхонгор аймаг Баянхонгор сум Номгон 1-р баг
Нисэхийн 1-р гудамж 100Б-тоот
(гүйцэтгэгч байгууллага нэр, хаяг)
2. Баянхонгор аймаг Баянхонгор сум Номгон 1-р баг Нисэхийн 1-р гудамж 100Б
тоот байршилтай "Номгон-Оюу" Үйлчилгээтэй зочид буудлын барилгын
гүйцэтгэлийн зураг
(газар эзэмших, ашиглах, өмчлөх үндэслэл)
3. **"ИТГЭЛТ ТАЙЖ" ХХК**
Баянхонгор аймаг Рашаант 10-р баг Лувсанданзанжанцангийн
өргөн чөлөө 4-430 Монгол даатгалын байр 2 давхар 203 тоот
(гүйцэтгэлийн зураглал хийсэн байгууллага нэр, хаяг)
4.Эзэмшил.....5180 м2
(газар эзэмшиж, ашиглаж, өмчлөж байгаа хэмжээ)
5. Баянхонгор аймгийн ГХБХБГазрын 1:1000 МАСШТАБТАЙ БАЙР ЗҮЙН
ЗУРГИЙН МЭДЭЭЛЛИЙН САН
(хүлээн авсан мэдээллийн сан)

ХҮЛЭЭН АВСАН

БАЯНХОНГОР АЙМАГ ГХБХБГазрын
Геодези, зураг зүйн асуудал хариуцсан
мэргэжилтэн  Б.ОТГОНЧИМЭГ

ХҮЛЭЭЛГЭН ӨГСӨН

"ИТГЭЛТ ТАЙЖ" ХХК-ИЙН

Геодезийн инженер  Б.НЯМДОРЖ

(иргэн, аж ахуйн нэгж байгууллага, албан тушаалтны нэр, гарын үсэг, огноо)

БҮЛЭГ 1.1.1. БУСГА АЖААЙН ДЭРГЭХ
барилгын гүйцэтгэлийн зураг

Солонгын төгөлдөө WCS-9A, UTM-47

Булсангор аймаг, Булсангор сум



"УИХ-АЖААЙН ДЭРГЭХ"
2022 оны 12-р сарын 14-ний өдөр

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

МАСШТАБ 1:1000

1 сантиметр 10 метр бүтэн.

Гүйцэтгэсэн: *[Signature]*
 Шаардсан: *[Signature]*
 Урьдчилсан: *[Signature]*

2 дугаар хавсралт
(Заавал мөрдөх)**БАРИЛГЫН АЖЛЫН ЯВЦАД ЗОХИОГЧИЙН
ХЯНАЛТ ХИЙСЭН ДҮГНЭЛТ**

2022 оны 11 сар 05 өдөр

Дугаар.1

Баянхонгор хот

Барилга, байгууламжийн нэр: "Мазаалай" Зочид буудлын барилга**Байршил:** Баянхонгор аймаг. Баянхонгор сум.**Зураг төслийн байгууллага:** Зураг төслийн "ЦЭСДА" ХХК**Захиалагч байгууллага:** "Номгон Оюу Авто Бирж" ХХК**Гүйцэтгэгч байгууллага:** О.Оюунтунгалаг захиралтай "ИТГЭЛТ ТАЙЖ" ХХК**Барилга, байгууламжийн угсралт (засвар)-ын ажил эхэлсэн хугацаа:** 2020 оны 08-р сарын 01**Захиалагч:** "Номгон Оюу Авто Бирж" ХХК болон Зураг төслийн "ЦЭСДА" ХХК-н хооронд "Барилгын ажлын явцад зохиогчийн хяналт хийх дүрэм"-ийг баримтлан байгуулсан 2020 оны 08 сарын 01 өдрөөс барилга хүлээлгэж өгөх хүртэл ЗТ-11-06-04/2020 тоот гэрээний дагуу зохиогчийн хяналт гүйцэтгэгч ерөнхий инженер ажилтай Н.Цэрэнцогзол, архитектор Г.Болор-Эрдэнэ, Т.Билгүүнболд, гүйцэтгэгчийн төлөөлөгч "Итгэлт тайж" ХХК-н инженер Б.Идэрмөнх, нарыг байлцуулан 2022 оны 12 сарын 05-ны өдөр барилга угсралт (засвар)-ын үе шатны ажлын явц, чанар байдалд хяналт хийж дүгнэлт гаргав.**1. Барилга архитектурын хэсэг:**

Баянхонгор аймгийн Баянхонгор суманд баригдаж буй уг үйлчилгээтэй зочид буудлын барилга нь 2 блокоос бүрдэх ба 5 давхар блок нь цутгамал төмөр бетон каркасан бүтээцтэй, баганан суурьтай, 1 давхар блок нь металл каркасан баганатай сэндвичэн барилга бөгөөд зорьтой 5 давхар барилга байна.

5 давхар блок нь тэнхлэгээрээ 34.00 х 16.60 м-ийн хэмжээтэй хавтгай дээвэртэй, 1 давхар блок нь тэнхлэгээрээ 23.92 х 23.23 м-ийн хэмжээтэй металл дамнуруу бүхий сэндвичэн дээвэртэй барилга төлөвлөсөн.

А. Барилга угсралтын ажлын үе шат байдал:

2022.11.05-ны өдрийн байдлаар барилга угсралтын ажил ерөнхийдөө дууссан. Зураг төсөл зохиогчдоос өгсөн үүрэг даалгаврыг цаг тухайд нь биелүүлж байсан.

Барилгын гадна өнгө үзэмжийг захиалагч байгууллагатай зөвшилцөн барилгын нүүрэн тал нь зургийн дагуу базальтвүүл дүлгээлтэй металл хавтан өнгөлгөөстэйгээр хийж харин барилгын бусад хэсгийг 15см зузаантай хөөсөнцөр хавтан дүлгээлтэй хийж амульсдсан.

Б. Барилга угсралтын ажлын чанар, илэрсэн алдаа зөрчил, түүний шалтгаан:

Барилгын дотор заслын ажил хийж гүйцэтгэж дуусаагүй байна. Улсын комисс ажиглахаас өмнө дуусгах шаардлагатай.

• Барилгажилтын ажил дуусах дөхөж байгаа тул үлдсэн ажлыг даруй гүйцэтгэж дуусгах

• Гадна довжоо буюу шатан дээр чүлүү нааж дуусгах

• Дотор шатны гишүүр, эргэлтийн талбайд төслийн дагуу чүлүү нааж дуусгах

• Дотор хананы өнгө будаг дутуу орхигдуулсан болон дуусгаагүй өрөөнүүдийн

будгийг эхэлсэн өнгөтэй ижил өнгөөр будаж дуусгах

• Шалны хөвөө ирмэг гүйцээж хийх, радиаторын арын ханыг будах мөн

радиатор халгаалтын шугам гүйцээж будах

• Ариун цэврийн зарим өрөөний суутуур угаалтуур цилкондох

Шатны орц гарцын тэмдэглэгээг гүйцээн хийх.

• Авто машины зогсоол, орц гарцын тэмдэглэгээг гүйцээн хийх.

• Гадна усны төмөр хаягаа хийж хөвөөг эмхэрдэж өгөх зэрэг ажлуудыг

гүйцээн хийх шаардлагатай.

Бүрдүүлэх материалд хавсаргах баримт:

• Базальтвүүл гарал үүслийн бичиг болон сертификат

• Дээврийн хар цаас гарал үүслийн бичиг

• Хөөсөнцөр дүлгээлтэй гарал үүслийн бичиг болон сертификат

• Цонхны гарал үүслийн бичиг

2. Барилга бүтээцийн хэсэг:

Барилгын ажлын явцад зохиогчийн хяналтын гэрээний дагуу зохиогчийн

хяналт гүйцэтгэгч зурга төслийн "ЦЭСДА" ХХК-ий инжнер Н.Цэрэнцогол,

Т.Билгүүнболд гүйцэтгэчийн төлөөлөгч инжнер Б.Мэрэмөнх нарыг байцуулан

барилга угсралтын үе шатны ажлын явц, чанар байдал, барилга угсралтын ажлын

гүйцэтгэлийг үзэж танилцлаа.

А. Барилга угсралтын ажлын үе шат байдал:

2022.11.05-ны өдрийн байдлаар барилга угсралтын ажил бүрэн дууссан.

Б. Барилга угсралтын ажилд өгч байсан зөвлөмж:

- Ил далд ажлын актыг захиалагч, болон зохиогчоор хянуулж байх
- Гадна цаг агаарын өөрчлөлтийг тухай бүрд нь ажлын журнал дээр бичиж тэмдэглэж байх.
- Талбай дээр хэрэглэж буй арматурын гарал үүслийн гэрчилгээг авч далд ажлын актад хавсаргах
- Талбайн ухлагаас гарсан овойлттой хөрсийг буцааж чигжих хөрсөнд хэрэглэхгүй, овойлт үүсгэхгүй хайрган хөрсөөр чигжих
- Бетон зуурмагийн үзелээс гарсан цаг, талбайд ирсэн цагийг тодорхой тэмдэглэж байх.
- Бетоны бат бэхийг үл эвдэх сорилын аргаар шалгуулж үр дүнг хавсаргах. Хучилтын гадаргууг хучиж чийг гадагшлуулахгүй байх арга хэмжээг яаралтай авах
- Бетоны бат бэхээ бүрэн автал тулгуур хэвийг авахгүй байх
- Өмнөх шаардлагын биелэлтийг гаргах
- Барилгын дээвэр дээр гарч хяналт хийх боломжийг нээж өгөх.

3. Халаалт агаар сэлгэлт, дотор усан хангамж ариутгах татуурга

Халаалт, агаар сэлгэлт, цэвэр бохир усны шугамын ажил зургийн дагуу хийж угсрагдсан байна.

Угсралтын явцад гарсан дутуу болон буруу хийгдсэн ажлуудыг хийж гүйцэтгэх:

- Агаар сэлгэлтийн системийн сэнснүүдийг цахилгаанд гүйцэд холбуулж, ажиллуулж хүлээлгэн өгөх.
- Халаалтын системд 2 тохиргоот кран болон хий хураагчийг зургийн дагуу хийж угсрах
- Гадна халаалтын бүх хэвтээ шугамуудыг дулаалах.
- Агааржуулалтын хоолойнуудад решотик хийж өгөх

Дээрхи алдаа зөрчлийг улсын комисс ажиглахаас өмнө зассан байх шаардлагатай. Уг барилга нь ашиглалтын шаардлага хангана гэж үзэж байгаа тул улсын комисс ажиглуулж байнгын ашиглалтанд өрөхөд зохиогчдын зүгээс

- Самбарын группыг хаяжлуулах
- Самбаруудад нэр хаяг тавих
- Самбарын хаалган дээр схем зураг байрлуулах
- Газардуулыг шалгуулж төст хийлгэх.
- Утаа мэдрэгч тавих
- Галын дохиоллын тоноглолтууд
- Зарлан мэдээлэх тоноглолтууд
- Камержуулалт

Дутуу байгаа дотор цахилгааны ажгуудыг гүйцээж хийх. Үнд:

дүүссэн.

2022.11.05-ны өдрийн байдлаар барилгын цахилгаан угсралтын ажил бүрэн

А. Барилгын цахилгаан угсралтын ажлын үе шат байдал:

Дотор цахилгаан болон холбоо дохиоллын угсралтын ажлыг зургийн дагуу холбогдох норм дүрмийг баримтлан чанартай хийж гүйцэтгэсэн байна.

4. Дотор цахилгааны хэсэг, дотор холбоо дохиоллын хэсэг:

- Агаар сэлгэлтийн системийн сэнснүүдийг цахилгаанд гүйцэд холбүүлж, ажиглуулж хүлээлгэн өгөх.
- Халаалтын системд 2 тохиргоот кран болон хий хураагчийг зургийн дагуу хийж угсрах
- Lounge болон Зоогийн газар, ариун цэврийн өрөөнүүдийн агааржуулалтыг холбүүлж хүлээлгэн өгөх
- Халаалтын эрэх шугамуудыг сайтар шалгаж буцах шугамыг халж буй эсэхийг шалгаж хүлээлгэж өгөх
- Агаарын дулаан хөшиг хийх
- Халаалтын системийн халж байгаа эсэх болон ус тоожих магадлалтай газруудыг сайтар хянан захиалагч байгууллагад хянуулан хүлээлгэн өгөх

татгалзах зүйлгүй. Улсын комисс ажиллахад ажлын гүйцэтгэлийн материалууд дутуу байж болохгүйг анхаарна уу.

Улсын комисс ажилласаны дараа комиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авна.

Зохиогчийн хяналт хийж дүгнэлт гаргасан:

"ЦЭСДА" ХХК-ий захирал Ц.Орхонтамир

"ЦЭСДА" ХХК-ий ахлах архитектор Г.Болор-Эрдэнэ

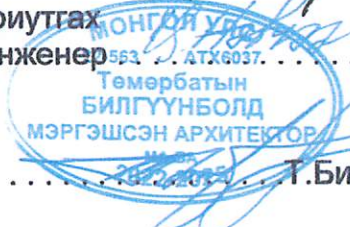
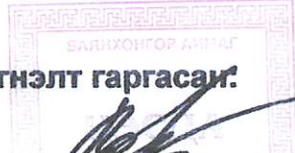
"ЦЭСДА" ХХК-ий ерөнхий инженер Ц.Цэрэнцогзол

"ЦЭСДА" ХХК-ий цахилгааны инженер Э.Зоригтбаатар

"ЦЭСДА" ХХК-ий халаалт агаар сэлгэлтийн инженер Ц.Ууганбаатар

"ЦЭСДА" ХХК-ий ус хангамж ариутгах татуургын инженер Ц.Навчаа

"ЦЭСДА" ХХК-ий архитектор Т.Билгүүнболд



**ТОНОЛГОЛЫН ГАЗАРДУУЛГЫН
ЭСЭРГҮҮЦЭЛ ХЭМЖСЭН
ПРОТОКОЛ № 02**

2023 оны 03-р сарын 21

Номгон

Байгууллагын нэр: "Баянхонгор-Эрчимхүч" ЦТ ХХК

Объектын нэр: Баянхонгор аймгийн тээвэрчин 1-р баг "Мазаалай" буудал

5 давхар шинэ барилга

Хэмжилт хийсэн хүний: Албан тушаал: ЦШСШ-ний Ашиглалтын инженер

Овог: Дашдорж Нэр: Гантулга

Хэмжилт хийсэн багажны: Тип: ДУ 4100

Нэр: Ом-метр, Завданы дугаар HZ0044663 Багажны үйлдвэрдсэн огноо:

2020 он CAT III, IEC1010

Хэмжилтийн үеийн цаг агаарын нөхцөл: Хайрархаг шороон хөрстэй 5 С

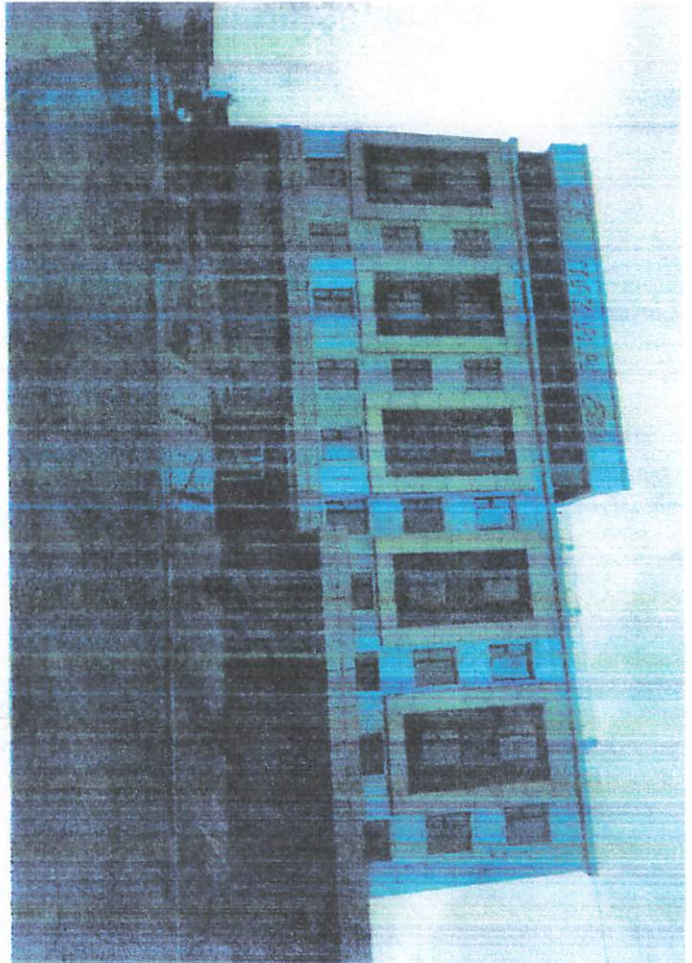
№	Тонолголын нэр	Газардуулсан		Зөвшөөрөгдөх		Хэмжилтийн	
		Тонолголын нэр	Эсэргүүцэл	Эсэргүүцэл	Эсэргүүцэл	Тэмдэглэл	
0	1	2			3	4	
1	Барилгын аянта хамгаалалт-1	Аянтын буултын групп газардуулга-1	4,0	3,6 Ом	Шаардлага хангана		
2	Барилгын аянта хамгаалалт-2	Аянтын буултын групп газардуулга-2	4,0	3,5 Ом	Шаардлага хангана		
3	Барилгын аянта хамгаалалт-3	Аянтын буултын групп газардуулга-3	4,0	3,28 Ом	Шаардлага хангана		
4	Барилгын аянта хамгаалалт-4	Аянтын буултын групп газардуулга-4	4,0	3,7 Ом	Шаардлага хангана		
5	10/0,4 кВ Дэд станц	Станцын давтан газардуулга	4,0	5,2 Ом	Шаардлага хангана		
6	0,4 кВ ерөнхий шитний газардуулга	Шитний давтан газардуулга	4,0	3,94 Ом	Шаардлага хангана		

Дүгнэлт: Газардуулгыг 4*40 мм-ын плосо төмөр контур газардуулга хийж стандартын дагуу угсарч суурилуулсан ба цаашид газардуулгын эсэргүүцлийг жил бүр хэмжиж хөрөнгийг эсэргүүцлэн дүүргүүлэх арга хэмжээ авч ажиллах шаардлагатай.

Хянасан: Ерөнхий инженер *Б.Бадамцэцэг*

Хэмжилт хийсэн: ЦШС инженер *Д.Гантулга*

Байцсан: Даамал



**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ГХБХБГ

Комиссын гишүүн: Ж.Сүглэгмаа

Гийшүүнээс өрсөн үүрэг даалгавар

Биелэлт

1. Барилгын тухай хуулийн 40,1,12 заалтын хэрэгжилт хангалтгүй, Бетоны марк тодорхойгүй давхруудад хөндлөнгөнийн байгууллагаар дүгнэлт гаргуулах
2. Барилгын тухай хуулийн 40,1,20 дахь заалтын хэрэгжилт мөн хангалтгүй барилгын материалын гарал үүсэл тохирлын гэрчилгээг бүрдүүлэх тухайн байгууллагаас авсан нотлох хуудсанд авах гэрээ зэрэг нотлох баримтыг хавсаргах

1. Бетоны марк тодорхойж давхруудад хөндлөнгөнийн байгууллагаар дүгнэлт гаргуулав.
2. Барилгад ашигласан материалын тохирлын гэрчилгээ, гарал үүсгийн гэрчилгээ холбогдох баримт бичгийг нөхөж бүрдүүлж хавсаргав.

Үүрэг даалгавар өрсөн:

Тарын үсэг:



/Тамга, тэмдэг/

Тарын үсгийн тайлал

Үүрэг даалгавар өрсөн:

Тарын үсэг:



/Тамга, тэмдэг/

Тарын үсгийн тайлал

БАЯНХОНГОР АЙМГИЙН ТӨРИЙН АРХИВЫН ТАСАГ
“ИТГЭЛТ ТАЙЖ ” ХХК

“НОМГОН ОЮУ ҮЙЛЧИЛГЭЭТЭЙ ЗОЧИД БУУДЛЫН БАРИЛГА”
БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖИЛ МАТЕРИАЛЫН ТОХИРЛЫН ГЭРЧИЛГЭЭ,
ШИНЖИЛГЭЭНИЙ БИЧИГ

Барилгын ерөнхий гүйцэтгэгч: “Итгэлт тайж ” ХХК

Зураг төсөл боловсруулсан: “Цэсда” ХХК

Барилга захиалагч: “Номгон оюу авто бирж ” ХХК

Эхэлсэн: 2020.09.17

Дууссан: 2023.02.15

Хуудасны тоо: 30

Хадгалах хугацааны жагсаалтын
зүйл дугаар: ҮЖ НШ 396, 404

Хадгалах хугацаа: Байнга

Барилга байгууламжийг ашиглахад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАХАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛИЙН ХҮҮДАС

(Ашиглахад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгуулага:

Комиссын гишүүн: Ц.Одонтуяа

Тгшүүнээс өрсөн үүрэг даалгавар

Биеэлэлт

1. Техникийн нөхцөлийн хугацаа дууссан

2. Холбооны гадна шугам сүлжээг хийх

3. Дотор холбооны монтажны дутуу ажлыг

гүйцэх зарлан мэдээлэх, галын

дохиолол, камерын хяналтыг бүрэн

холбож дуусгах

4. Газардүүлгийн Ом эсэргүүцлийг

хэмжилт хийх

5. Актын бүрдүүлэлтийг хийж дуусгах

1. Хугацаа нь дууссан холбооны техникийн

нөхцөлийн хугацааг мэргэжлийн

байгуулагад хүсэлт өгч, сунгуулсан.

2. Холбооны гадна шугам сүлжээг хийж

гүйцэтгүүлэхээр Мэдээлэл холбоо

сүлжээ ХК-тай гэрээ байгуулав.

3. Дотоод холбооны төгсгөлийн монтажны

дутуу ажлыг гүйцээв.

4. Газардүүлгийн Ом эсэргүүцлийг

Баянхонгор-Эрчимхүч ЦТХХК-аар

хэмжилт хийлгэж, бичиг баримтад

хавсаргав.

5. Ил далд ажлын актын дутууг бүрдүүлж

Үүрэг даалгаврын биеэлэлт шалтсан:

Тарын үсэг: *Н.О.О.*

/Тамга, тэмдэг/

/И.Сүрэншар/ /Тарын үсгийн тайлал/

Огноо:



Үүрэг даалгавар өрсөн:

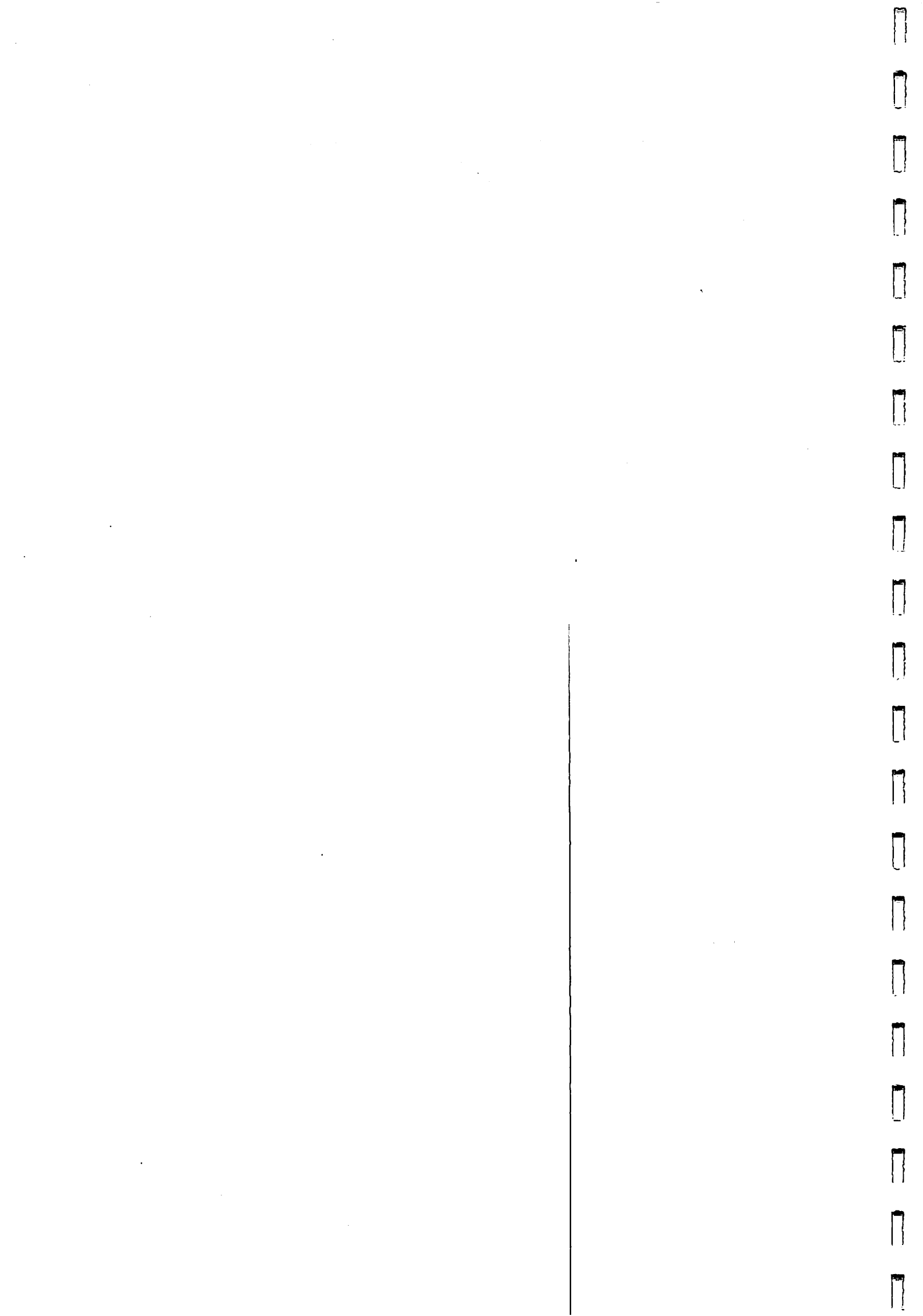
Тарын үсэг: *Н.О.О.*

/Тамга, тэмдэг/

/И.Сүрэншар/ /Тарын үсгийн тайлал/

Огноо:





96

**ТОНОГЛОЛЫН ГАЗАРДУУЛГЫН
ЭСЭРГҮҮЦЭЛ ХЭМЖСЭН
ПРОТОКОЛ № 02**

2023 оны 03-р сарын 21

Номгон

Байгууллагын нэр: "Баянхонгор-ЭрчимХүч" ЦТ ХХК

Объектын нэр: Баянхонгор аймгийн тээвэрчин 1-р баг "Мазаалай" буудал
5 давхар шинэ барилга

Хэмжилт хийсэн хүний: Албан тушаал: ЦШСШҮ-ний Ашиглалтын инженер

Овог: Дашдорж Нэр: Гантулга

Хэмжилт хийсэн багажны: Тип: DY 4100

Нэр: Ом-метр, Заводны дугаар HZ0044683 Багажны үйлдвэрлэсэн огноо:
2020он CAT.III, IEC1010

Хэмжилтийн үеийн цаг агаарын нөхцөл: Хайргархаг шороон хөрстэй 5 С

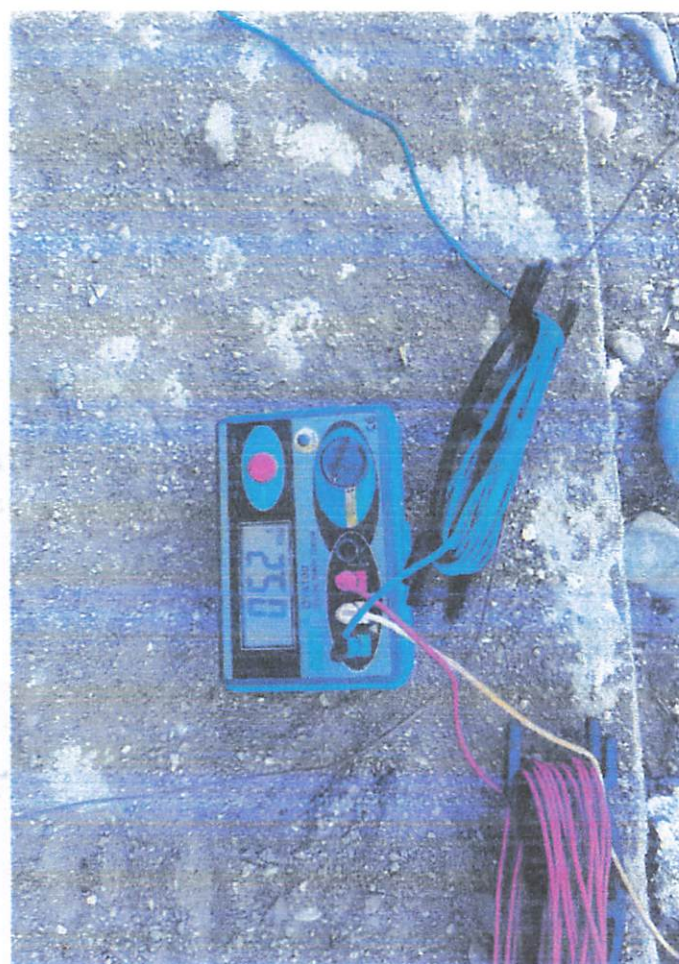
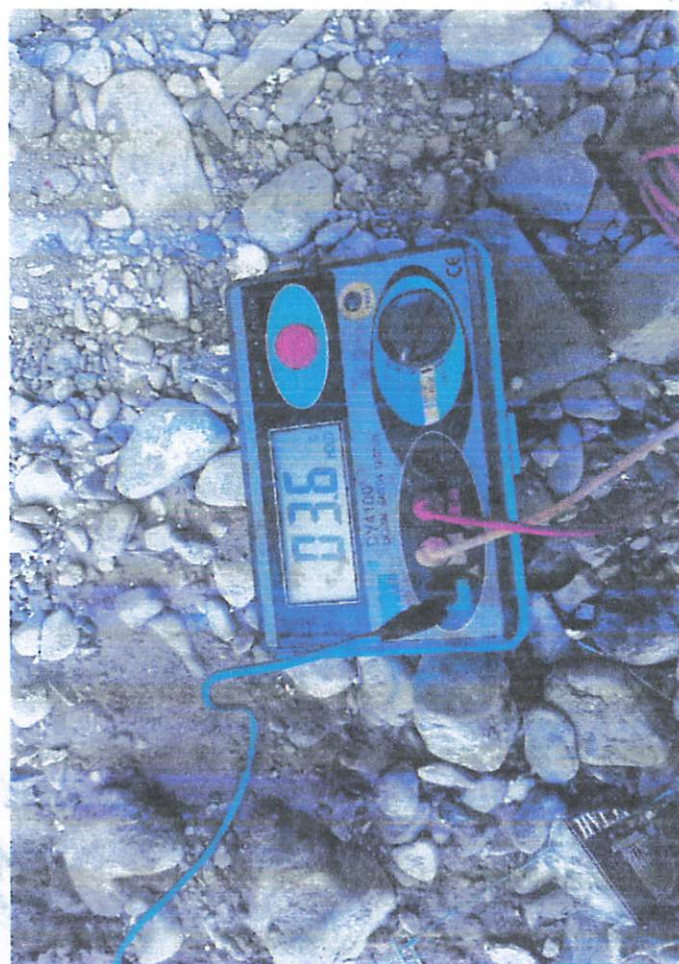
№	Тоноглолын нэр	Газардуулсан тоноглолын нэр	Зөвшөөрөгдөх эсэргүүцэл /Ом/	Хэмжилтийн Эсэргүүцэл /Ом/	Тэмдэглэл
0	1	2		3	4
1	Барилгын аянга хамгаалалт-1	Аянгын буултын групп газардуулга-1	4,0	3,6 Ом	Шаардлага хангана
2	Барилгын аянга хамгаалалт-2	Аянгын буултын групп газардуулга-2	4,0	3,5 Ом	Шаардлага хангана
3	Барилгын аянга хамгаалалт-3	Аянгын буултын групп газардуулга-3	4,0	3,28 Ом	Шаардлага хангана
4	Барилгын аянга хамгаалалт-4	Аянгын буултын групп газардуулга-4	4,0	3,7 Ом	Шаардлага хангана
5	10/0,4 кВ Дэд станц	Станцын давтан газардуулга	4,0	5,2 Ом	Шаардлага хангана
6	0,4 кВ ерөнхий шитний газардуулга	0,4 кВ-ын ерөнхий шитний давтан газардуулга	4,0	3,94 Ом	Шаардлага хангана

Дүгнэлт: Газардуулгыг 4*40 мм-ын плосо төмрөөр контур газардуулга хийж стандартын дагуу угсарч суурилуулсан ба цаашид газардуулгын эсэргүүцлийг жил бүр хэмжиж хөрсний эсэргүүцэл бууруулах арга хэмжээ авч ажиллах шаардлагатай.

Хянасан: Ерөнхий инженер  Б.Бадамцэцэг

Хэмжилт хийсэн: ЦШС инженер  Д.Гантулга

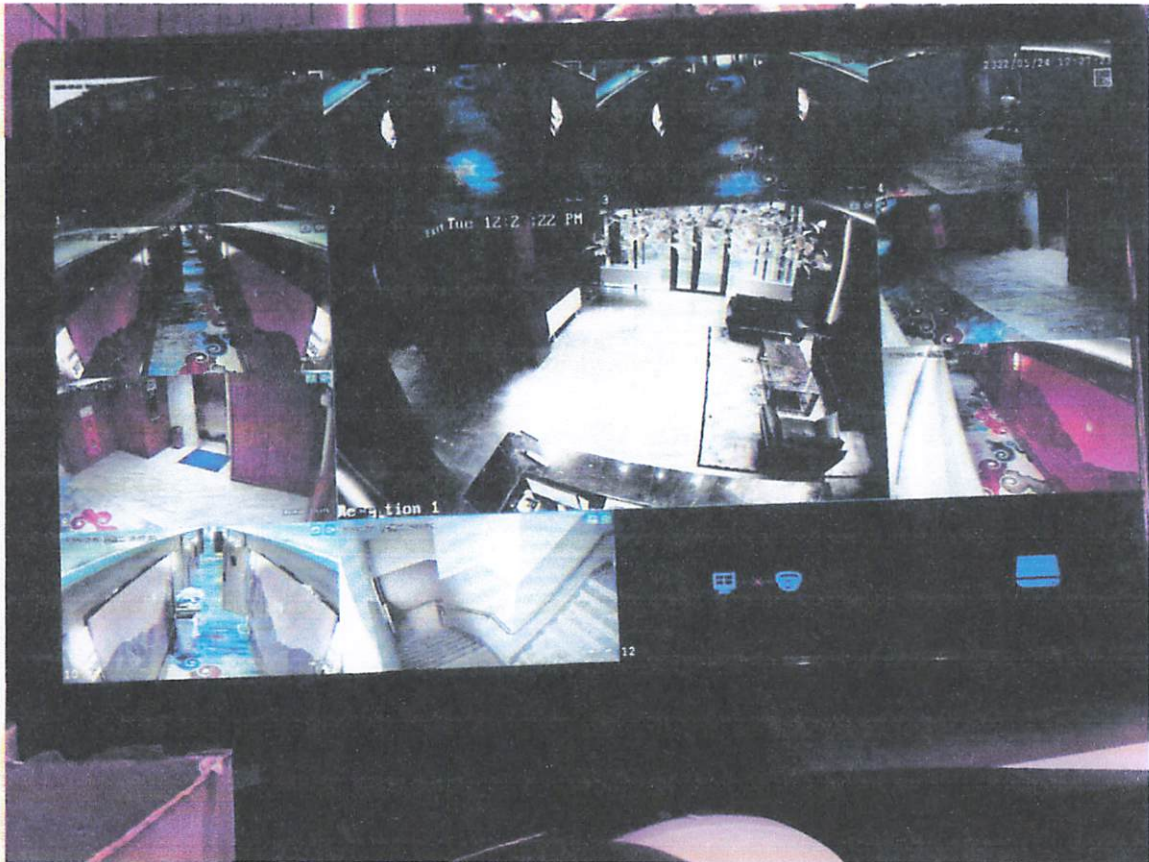
Байлцсан: Даамал.....

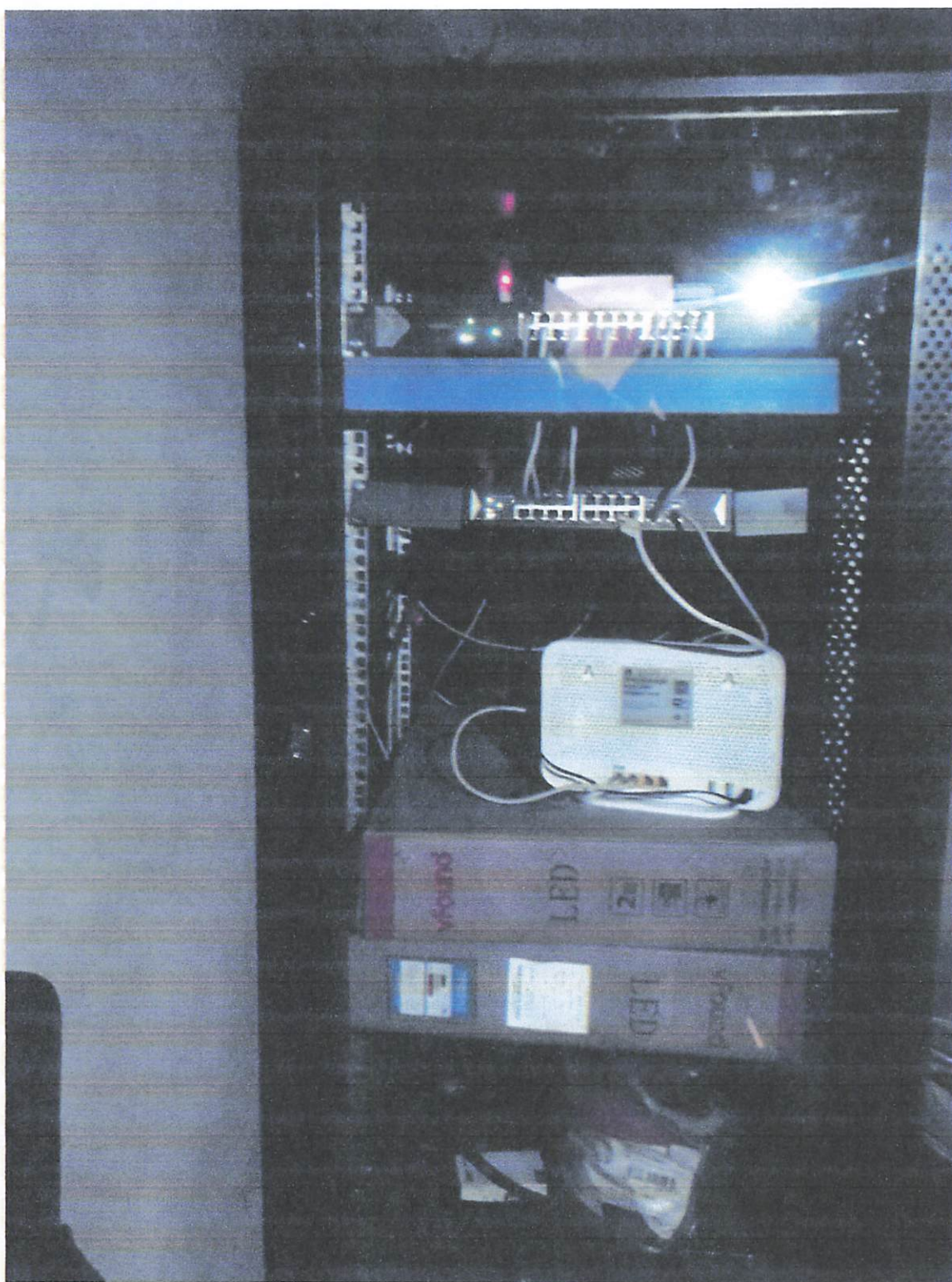




















**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Аймгийн ЗДТГазар
Комиссын гишүүн: В.Эрдэнчимэг
[Ишлүүнээс өрсөн үүрэг даалгавар]

Биелэлт

1. Баримтыг архивын журмын дагуу бэлтгэж архивын ажиглганаас нэг бүрчлэн зөвлөгөө авч архивч шилжүүлэн өгөв.
2. Ажигтан Э.Баттулгаас нэг бүрчлэн зөвлөгөө авах.
3. Баримтыг эх хувиар бүрдүүлэх

Үүрэг даалгаварын биелэлт шалтсан:
/Тарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/
/Тарын үсгийн тайлал /
Огноо: 2023.

Үүрэг даалгавар өрсөн:
/Тарын үсэг:
/Тамга, тэмдэг/
/Тарын үсгийн тайлал /
Огноо: 2023.08.17

БАЯНХОНГОР АЙМГИЙН ТӨРИЙН АРХИВТ НОМГОН ОЮУ АВТО БИРЖ ХХК-
ИЙН "НОМГОН ОЮУ" ҮЙЛЧИЛГЭЭТЭЙ ЗОЧИД БУУДЛЫН БАРИЛГЫН
ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН БАРИМТ БИЧИГ ХҮЛЭЭЛГЭН ӨЛСӨН ЖАЛГАЛТ

2023 оны 6 дугаар сарын 13

№	Баримтын нэр	Баримтын он, сар, өдөр	Баримтын хуудасны тоо	Тайлбар
1	"Номгон оюу" үйлчилгээтэй зочид буудлын барилгын ажлын зураг	2020.10.26	263	
2	"Номгон оюу" үйлчилгээтэй зочид буудлын барилгын эскиз зураг	2021.10.26	17	
3	"Номгон оюу" үйлчилгээтэй зочид буудлын барилгын гүйцэтгэлийн зураг	2023.02.10	12	
4	"Номгон оюу" үйлчилгээтэй зочид буудлын барилгын барилга үрсралтын ажил эхэлснээс дуусах хүртэлх бүрдүүлсэн материал хураийн хэрэг	2020.02.19	216	
5	"Номгон оюу" үйлчилгээтэй зочид буудлын барилгын ил далд ажлын акт	2020.09.17	105	
6	"Номгон оюу" үйлчилгээтэй зочид буудлын барилгын ил далд ажлын фото зургууд	2020.09.17	30	
7	"Номгон оюу" үйлчилгээтэй зочид буудлын барилгын материалын тохирлын гэрчилгээ, шинжилгээний бишиг	2020.09.17	21	

В.ЭРДЭНЭЧИМЭГ

Э.БАТТУЛГА

ХЯНАСАН
ДАРГА

ХҮЛЭСНИЙ АРСАМ
ЗАВАРЛАГЧ,
АРГА ВҮЙЧ

ХҮЛЭЭЛИЙН ӨЛСӨН

"НОМГОН ОЮУ АВТО БИРЖ" ХХК-ИЙН
ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ

Т.ЭНХДЛАГЯЙ

УТАС:88115322



**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХҮҮДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Дулаан инженеринг илч ХХК
Комиссын гишүүн: О.Хүрэлхүя

Гийгүүлээс өрсөн үүрэг даалгавар

Биелэлт

1. Халаалтын шугам сүлжээнд хяналт тавьж, халаалтын шугамд хуримтлагдсан хийг тогтмол шалгаж жигдрүүлэн ажигласан. Сан техник харигцсан байнгын орон тоо гаргаж ажиглаж байна.

1. Дулааны шугам сүлжээний бүрэн бүтэн байдалд хяналт тавьж, халаалтыг жигдрүүлэн ажиглах.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: *O. Hurulkhuya*
/Тамга, тэмдэг/
/Гарын үсгийн тайлалт/
/Тамга, тэмдэг/
/Гарын үсгийн тайлалт/
Огноо: 2022.03.08

Үүрэг даалгавар өрсөн:
Гарын үсэг: *O. Hurulkhuya*
/Тамга, тэмдэг/
/Гарын үсгийн тайлалт/
/Тамга, тэмдэг/
/Гарын үсгийн тайлалт/
Огноо: 2022.02.17

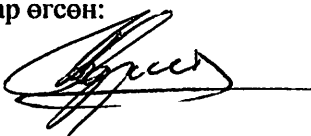
**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Итгэлт тайж ХХК
Комиссын гишүүн: Б.Идэрмөнх
Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар

Биелэлт

1 Интерьерийн дагуу заслын ажлыг
гүйцээх

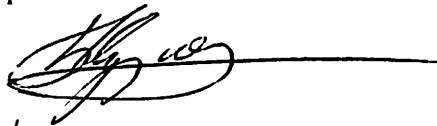
1 Интерьерийн дагуу заслын ажлыг гүйцээв.

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: 

/Тамга, тэмдэг/

/ / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2023.02.17

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: 

/Тамга, тэмдэг/

/ / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2023.03.07

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАГАДА ОРУУЛАХ КОМИСЫН

ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ЦЭС ДА ХХК
Комиссын гишүүн: Т.Билгүүнболд
Гшүүнээс өрсөн үүрэг даалгавар

Биеэлэлт

1. Барилгын дотор засал, интерьерийг гүйцээж бүрэн дуусгаж гүйцээж бүрэн дуусгах
 2. Дээрхийн төрөс тохижилтын ажлыг үе шаттайгаар хийж байна.
1. Барилгын дотор засал, интерьерийг гүйцээж бүрэн дуусгаж гүйцээж бүрэн дуусгах
 2. Дээрхийн төрөс тохижилтын ажлыг үе шаттайгаар хийж байна.

Үүрэг даалгавар өрсөн:

Тарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/



/ Тарын үсгийн тайлал /

Огноо: 2023.02.17

Үүрэг даалгаврын биеэлэлт шалтсан:

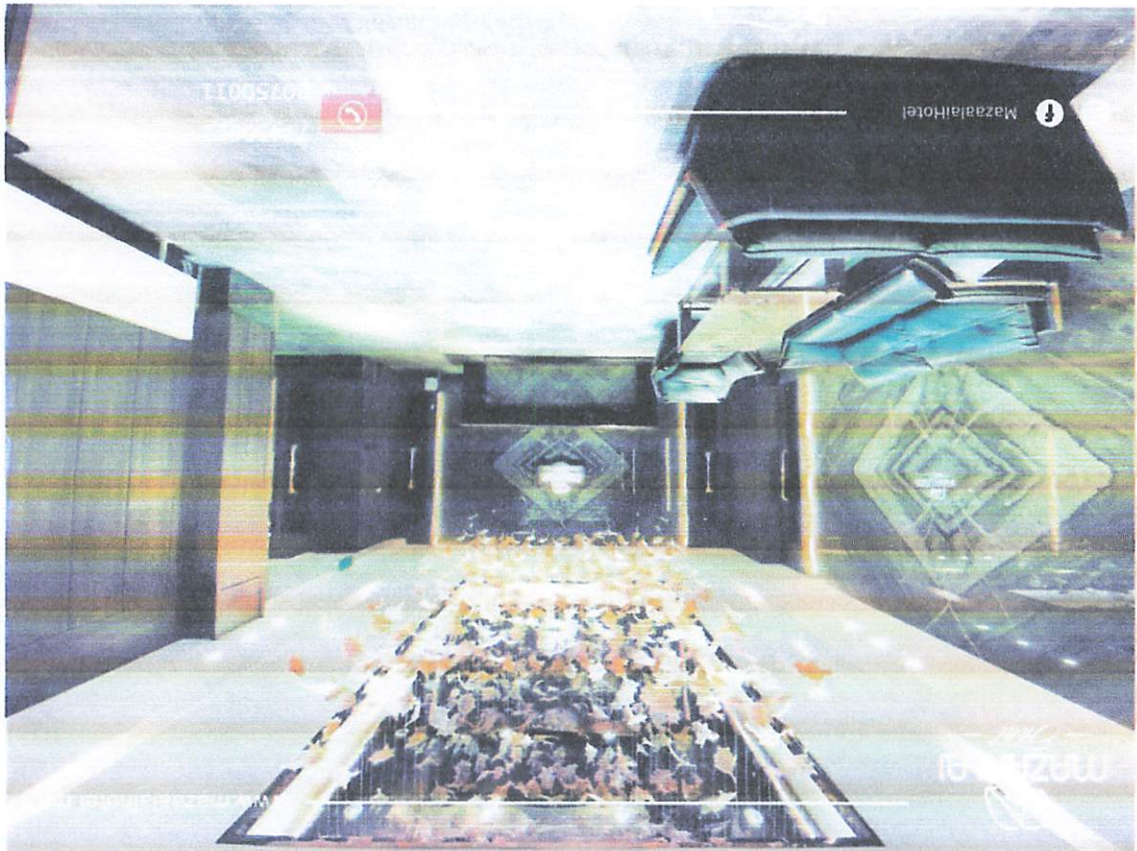
Тарын үсэг:

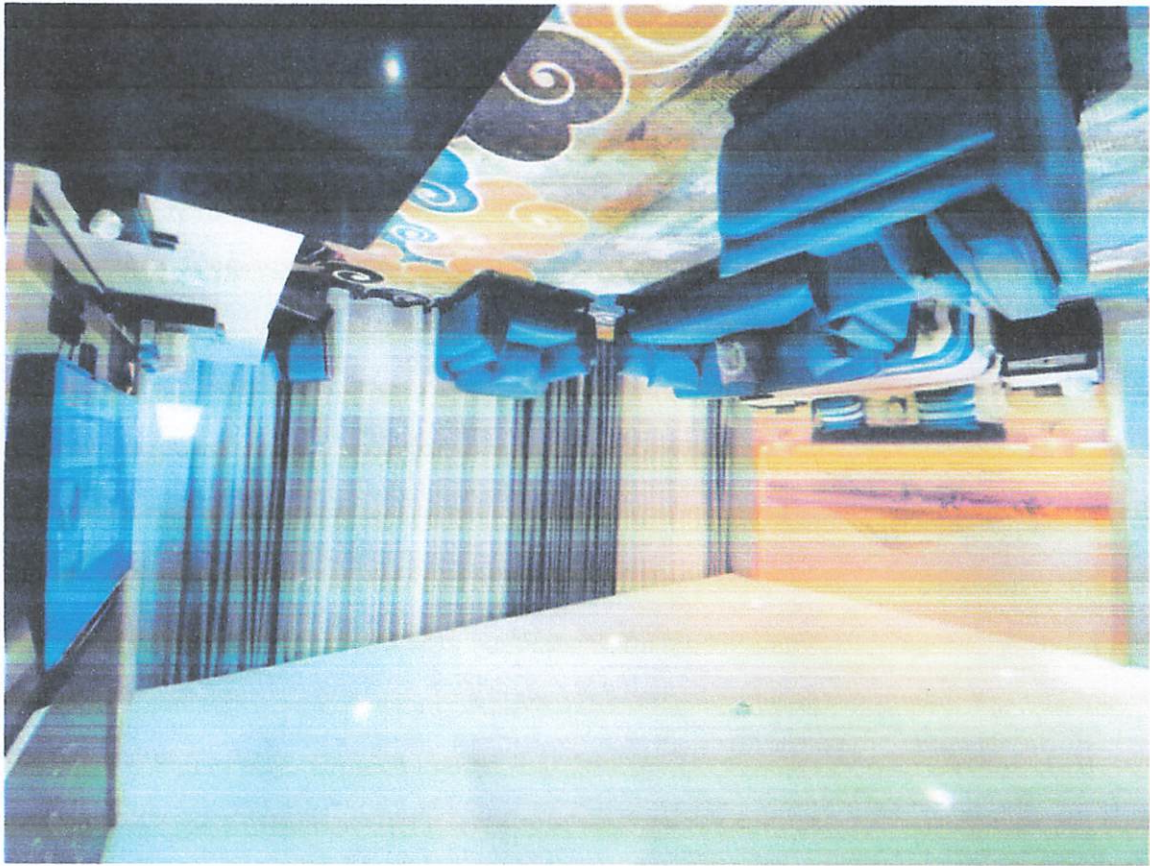
/Тамга, тэмдэг/

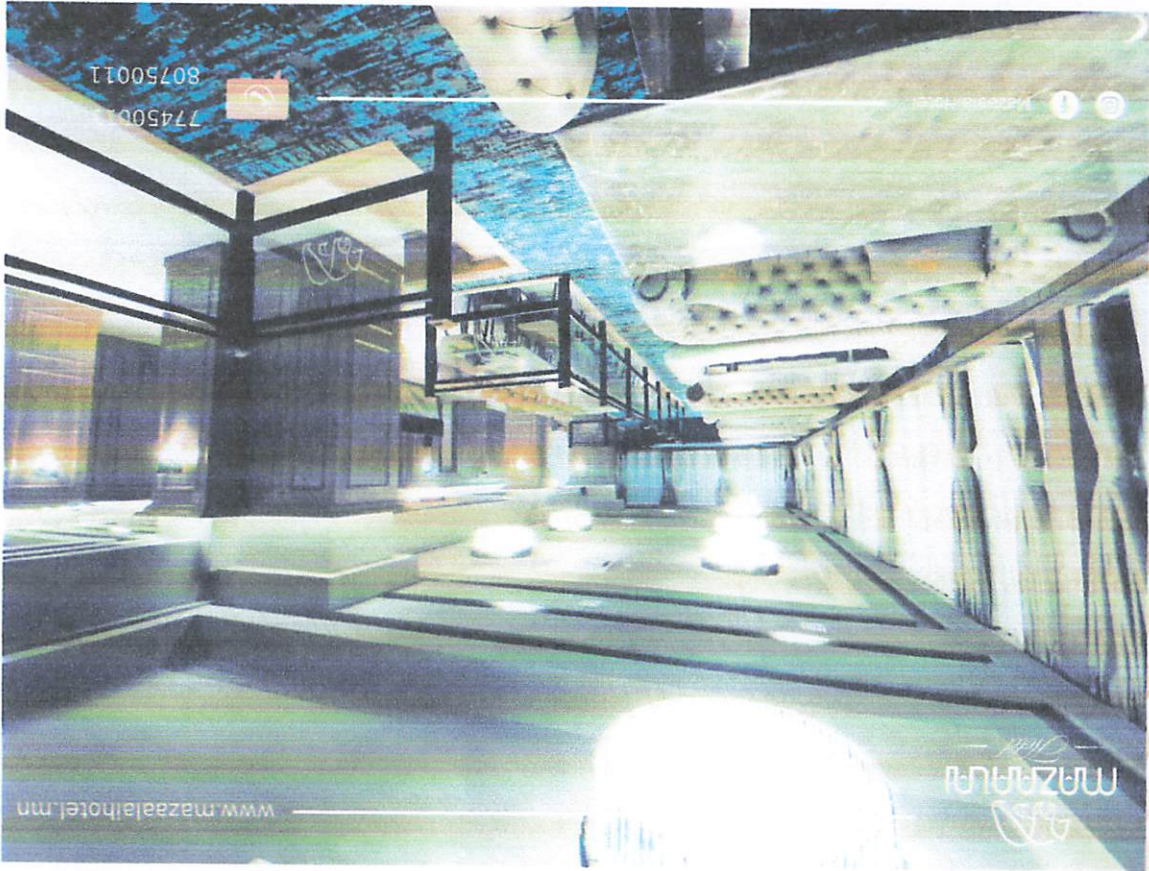


/ Тарын үсгийн тайлал /

Огноо: 2023.03.07











**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2023 оны 03 сарын 09-ны өдөр

Баянхонгор аймаг
Баянхонгор сум

Дугаар ББКД-64-03/23

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын Баянхонгор аймаг/нийслэл/, Баянхонгор сум /дүүрэг/, нутаг дэвсгэрт баригдсан ангиллын 5174, м.кв хүчин чадал бүхий зориулалттай барилга байгууламжид Баянхонгор аймаг/нийслэл/-ийн Засаг даргын 2021 оны 11 сарын 24- ны өдрийн А/713 дугаар шийдвэрээр байгуулагдсан 17 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах техникийн комисс 2023 оны 03 сарын 09 - ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

- 2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар: **БЭЗ-64-21/22**,
огноо: **2022- 06-02**
- 2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: **ЦЭ-16-16-20/21**,
- 2.3. Захиалагч: Хуулийн этгээдийн нэр: **Номгон оюу авто бирж ХХК**,
Регистрийн дугаар: **3135632**, Хаяг: **Баянхонгор аймаг, Баянхонгор сум ,
Цахир 7-р баг, Эрчим хүчний үйлдвэрийн зүүн талд , Холбоо барих утас:
88115322**, Цахим шуудан: **ddalai132@gmail.com**
- 2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: **Итгэлт тайж ХХК** Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар **311002050**, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар **БУ44-940/19**, Хаяг: **Баянхонгор аймаг, Баянхонгор сум, Рашаант 10-р баг, 89693355** холбоо барих утас, **tungalag_lady@yahoo.com** цахим хаяг.
- 2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: **БАЙХГҮЙ**
- 2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: **ЦЭСДА ХХК**, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: **0311008188**, Зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар: **ЗТ44-49/17**, Хаяг: **Баянхонгор аймаг, Баянхонгор сум, Рашаант 10-р баг, Шинэтөгөл-1**, Холбоо барих утас: **88079646**, Цахим хаяг: **ts.orhoo@yahoo.com**
- 2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: **НОМГОН ОЮУ АВТО БИРЖ ХХК**, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: **0311007080**, Хаяг: **Нисэхийн-1 100Б**, холбоо барих утас **8811-5322**, цахим хаяг: **0**
- 2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **ШИНЭ**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул
- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1. Энэ ангиллын 100 орны хүчин чадал бүхий Зочид буудал, худалдаа үйлчилгээний зориулалттай барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос **ДҮГНЭСЭН** нь:

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

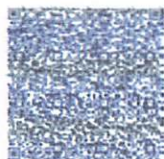
Барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 3 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 0 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох 17 хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. II ангиллын 100 ор хүчин чадал бүхий Зочид буудал, худалдаа үйлчигээний зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтанд оруулах дүгнэлт гаргасан:

	Албан тушаал	Гарын үсэг	Овог нэр
Комиссын дарга	БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА		С.ХҮРЭЛХУЯГ
Нарийн бичгийн дарга	ИРГЭН		Л.БОЛДСАЙХАН
Боловсруулсан	ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН КАДАСТР, ЗУРАГ ТӨСӨЛ, МАГАДЛАЛ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН		Ө.ХАНДАРМАА



**ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН
КАДАСТРЫН МЭДЭЭЛЛИЙН
САНГИЙН ЦАХИМ СИСТЕМ**