

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2023 оны 05 сарын 31-ны өдөр

Баянхонгор аймаг
Баянхонгор сум

Дугаар ББКД-64-2024/23

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын Баянхонгор аймаг/нийслэл/, Баянхонгор сум /дүүрэг/, Рашаант-10, нутаг дэвсгэрт баригдсан ангиллын 30, Айл хүчин чадал бүхий зориулалттай барилга байгууламжид Баянхонгор аймаг/нийслэл/-ийн Засаг даргын 2021 оны 11 сарын 24-ны өдрийн А/713 дугаар шийдвэрээр байгуулагдсан 12 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах техникийн комисс 2023 оны 05 сарын 31 - ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

- 2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар: **БАЭҮЗ-64-01/23**, огноо: 2022-06-30
- 2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: **ТО21/001**
- 2.3. Захиалагч: Иргэн: **А.Баасандорж**, Регистрийн дугаар: **ЧЖ63032179**, Хаяг: **Баянхонгор аймаг Номгон 1-р баг 64-25**, Холбоо барих утас: **99096488**, Цахим шуудан: **adiya.baasandorj@gmail.com**
- 2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: **Оюутхайрга ХХК**, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар **0311005105**, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар **БУ44- 598/18**, Хаяг: **Баянхонгор, Баянхонгор, 1-р баг, Номгон, 60-25** тоот, **9909-6488** холбоо барих утас, цахим хаяг.
- 2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: **Байхгүй**
- 2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: **Төгс орхон ХХК**, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: , Зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар: **ЗТ11-757/18**, Хаяг: **Улаанбаатар, Баянгол, 4-р хороо, энх тайвны өргөн чөлөө, 67** тоот, Холбоо барих утас: , Цахим хаяг:
- 2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: **НИЙТИЙН ОРОН СУУЦ**, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: **0**, Хаяг: **0**, холбоо барих утас **0**, цахим хаяг: **0**

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: Шинээр

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах

3.1. **Дунд төвөгшилийн ангиллын 22.5м*18м хэмжээтэй, 30 айлын, 15 машины зогсоолтой, 8 давхар хүчин чадал бүхий үйлчилгээтэй орон сууцны зориулалттай барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:**

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) **барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;**

б) **барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.**

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) **барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;**

б) **барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;;**

в) **барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.**

Барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. **Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 2 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 0 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох 12 хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.**

Комиссын акт ... хуудас, хуралдааны тэмдэглэл ... хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт ... хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. **Дунд төвөгшилийн ангиллын 22.5м*18м хэмжээтэй, 30 айлын, 15 машины зогсоолтой, 8 давхар хүчин чадал бүхий үйлчилгээтэй орон сууцны зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтанд оруулах дүгнэлт гаргасан:**

Боловсруулсан:

Комиссын дарга

Нарийн бичгийн дарга

Боловсруулсан

Албан тушаал

ГАЗРЫН ХАРИЛЦАА, БАРИЛГА, ХОТ
БАЙГУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН
БАРИЛГА, ХОТ
БАЙГУУЛАЛТЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА
ИРГЭН

Гарын үсэг

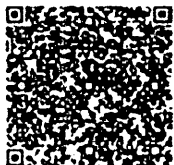
Овог нэр

С.ХҮРЭЛХУЯГ

А.БААСАНДОРЖ

ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН КАДАСТР, ЗУРАГ ТӨСӨЛ,
МАГАДЛАЛ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЙТЭН

Ө.ХАНДАРМАА



ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН
КАДАСТРЫН МЭДЭЭЛЛИЙН
САНГИЙН ЦАХИМ СИСТЕМ

**БАЯНХОНГОР СУМЫН РАШААНТ 10-Р БАГТ БАРИГДСАН
ИРГЭН А.БААСАНДОРЖИЙН “ҮЙЛЧИЛГЭЭТЭЙ 30 АЙЛЫН ОРОН СУУЦ” – НЫ
БАРИЛГЫГ БАЙНГЫН АШИГЛАЛТАНД АВАХ
КОМИССЫН ХУРЛЫН ТЭМДЭГЛЭЛ**

2023 оны 05 дугаар сарын 29

Рашаант

Баянхонгор аймгийн Баянхонгор сумын Рашаант 10-р багт баригдсан иргэн А.Баасандоржийн үйлчилгээтэй 30 айлын орон сууцыг байнгын ашиглалтанд авах комисс 14 хүний бүрэлдэхүүнтэй, 2023 оны 05 сарын 29-ны 14:30 минутанд баригдсан барилгын 301 тоотод хуралдав. Комиссын даргаар С.Хүрэлхуяг, нарийн бичгээр А.Баасандорж нар ажиллав. Хурлаар:

ГХБХБГ-ын газрын тасгийн дарга С.Хүрэлхуяг: Рашаант 10-р багт баригдсан “Оюутхайрга” ХХК гүйцэтгэгчтэй, иргэн А.Баасандоржын үйлчилгээтэй 30 айлын орон сууцны барилгыг байнгын ашиглалтанд авах комиссын бүрэлдэхүүн хуралдаж байна. Комиссын гишүүд нь тус тус ажлын чиглэлээр саналаа өгч протоколд хийгдэх ажил болон байнгын ашиглалтанд авах зөвшөөрлийг өгнө. Гишүүд саналаа хэлээд явна.

Гишүүдийн гаргасан санал:

1. С.Хүрэлхуяг: Иргэн А.Баасандоржын захиалгатай барьсан барилга нь батлагдсан төсвийн дагуу баригдсан байна. Энэ барилга дээр гадна тохижилт болон хүүхдийн тоглоомын талбайн ажил бүрэн дуусаагүй, лифт нь засвар үйлчилгээ хийгдэж байна. Дутуу хийгдсэн ажлуудыг барилга байгууламжуудыг ашиглалтанд авах комиссын протоколд өгсөн үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд авах саналтай байна.
2. ГХБХБГ-ын газрын барилгын улсын байцаагч Ч.Сарайдамба: Барилга байгууламжыг байнгын ашиглалтанд өгөхөд протоколд өгсөн дараах ажлуудыг үүрэг даалгаварын биелэлээр байнгын ашиглалтанд авахад татгалзах зүйл үгүй.
3. ГХБХБГ-ын зураг магадлан хариуцсан мэргэжилтэн Ө.Хандармаа: Тус барилгыг байнгын ашиглалтанд авахад татгалзах зүйл үгүй. Барилга байгууламжыг ашиглалтанд авах комиссын хурлын протоколд өгөх саналд бичигдсэн ажлуудын үүрэг даалгаварын биелэлтийн дараа авах саналтай байна.

4. “Чандмань” ХК-ны ерөнхий инженер С.Цэдэнсодном: Тус бариолга байгууламжын ариутгах болон цэвэр усны тоног төхөөрмж зураг төслийн дагуу чанартай сайн хийгдсэн байна. Тус ажлуудыг хийхэд гүйцэтгэгч байгууллага нь манай байгууллагатай зөвшилцөн мэргэжлийн зөвлөгөө авч хийсэн. Комиссын протоколд өгсөн саналуудын үүрэг даалгаврын биелэлтээр улсын комисст авах саналтай байна.
5. СХЗХ -ийн хэмжил зүйн хяналтын улсын байцаагч Ч.Эрдэнэбаатар: Энэ барилгад хийгдсэн усны тоолуурыг мэргэжлийн байгууллагаар суурьлуулах, халаалтын шугаманд баталгаажсан монометр, термометр суурьлуулах ажлыг гүйцэтгэсний дараа байнгын ашиглалтанд авах саналтай байна.
6. Баянхонгор эрчим хүч ЦТХХК-ийн Ерөнхий инженер Б.Бадамцэцэг: Иргэн А.Баасандоржын барилга нь гадна болон хэмжих хэрэгслийг манай компаниас авч тавьсан бөгөөд дараах ажлуудыг хийгдсний дараа байнгын ашиглалтанд авах саналтай байна. Хийгдэх ажлуудыг протоколд өгөх саналд бичсэн.
7. ОБГ - ГТУХБ а/д М.Төмөрчөдөр: А.Баасандоржын барилгад хийсэн ажлуудыг шалгалаа. Ажлуудыг зохих түвшинд хийсэн байна. Ашиглалтанд авах комиссын протоколд хийгдэх ажлын үүрэг даалгаварыг бичив. Өгсөн үүрэг даалгаварын биелэлтээр улсын комисст авах саналтай байна.
8. Аймгийн ЗДТГ -ын ХБТХОХ -ын мэргэжилтэн Т.Норовринчин: Барилгыг байнгын ашиглалтанд авахад татгалзах зүйлгүй бөгөөд байнгын ашиглалтанд авах комиссын протоколд өгөх саналд бичигдсэн ажлуудын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд авах саналтай байна.
9. ГХБХБГ-ын БМЧЛАХ -н мэргэжилтэн Ж.Сүглэгмаа: Барилгы тухай хуулийн 40.1.20 заалтын гэрээ хангалтгүй байна. Гарал үүсэл, тохирлын гэрчилгээг бичиг баримтанд хавсаргах, бүх айлын цонхнуудыг селкондох, обой наагаагүй 3 айлын обойг нааж дууссаны дараа байнгын ашиглалтанд авах саналтай байна.
10. С.Хүрэлхуяг: гишүүдийн саналыг сонслоо, үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд авна. Саналаа хэлээгүй гишүүдийг байнгын ашиглалтанд авахад татгалзах зүйлгүй гэж ойлгосон.

Хурлын тэмдэглэл хөтлөсөн хурлын нарийн бичиг А.Баасандорж

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ХҮЛЭЭН АВАХ КОМИССЫН

ПРОТОКОЛД ӨГӨХ САНАЛ

2018 оны 5 дугээр сар 29

Утас 88067832

гарын үсэг

Барилга байгууламжийн нэр: ТХБХТ

Комиссын гишүүний овог нэр: О. Доржсүрэн

Ажлын газар, албан тушаал: ТХБХТ-ийн дарга

Комиссын хуралд оруулах санал

1. Тухайн тохиолдолд, гурван жилийн хэмжээний хөдөлгөөн болон бусад зүйлсээс
2. Мэргэжлийн ажиллагааг зөвхөн болгох, мэдээлэлээр оруулсан байх
3. Механикийн багас барилт болон өөрөө гурвины аргыг оруулж өгөх.
4. Ажилын гурвины өөрчлөлтийг үргэлжлүүлэн зурал мийн тус мэдээлэл өгөх.
5. Сэтгэлт агаар замны гурвины болон гэр бүлээр

Санаа:

Комиссын гишүүний өмнө үүрэг гүйцэтгэж байгаагаар ажил агаар замны гурвины болон гэр бүлээр

Харгалсан

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ГХБХБГ

Комиссын гишүүн: С.Хүрэлхуяг БХБХ-ын дарга

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар

Биелэлт

- Гадна тохижилт хүүхдийн тоглоомын талбай дуусгах
- Лифт хэвийн ажилд оруулах, магадлангаар оруулах
- Техникийн бичиг баримт, ажлын зураг архивт хүлээлгэж өгөх
- Ажлын зургийн өөрчлөлтийн зураг хийлгэх
- Сэтгэлсэн замыг хэвийн болгох

- 2023.07.10
- Лифт ажиллагаа хэвийн болсон
- Бичиг баримт хүлээлгэж өгсөн
- Зургийн өөрчлөлт хийгдсэн
- Гүйцэтгэх "ИХ БОГД" ХХК -ны дансанд төлбөр төлөгдсөн

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2023.05.29

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2023.06.14

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ХҮЛЭЭН АВАХ КОМИССЫН

ПРОТОКОЛД ӨГӨХ САНАЛ

2025 оны 5 дүгээр сар 29

Утас

88070880

гарын үсэг

Барилга байгууламжийн нэр:

Цэцэг А. Баасандоржийн үйлчилгээтэй

Комиссын гишүүний овог нэр

Т. Норовын үйлчилгээтэй

Ажлын газар, албан тушаал

АЗӨТТ-1 КБТӨӨК мэргэжилтэн

Комиссын хуралд оруулах санал

- Гамса төдийлтийн амил хийх. Үүнд: Тогмоомын талбай, аргам зам, ногоон байгууламж, кмр, сэтгэсэн зам ялгах. Авто замтай гэрж холдох.
- Зохлогийн хэтгэл дүгнэлт гаргуулах.
- Дөвөр дээр хар тосол тур хийх.
- Мөртөл үйл ажиллагааг ялгаруулж.
- Зоорын дөвөр үндэсний амил гүйцэтгэл хийж. релан бугаар буцах, дугуй цохилт хийж.
- Цөвөр үйл ажиллагааг хийж.
- 00-ийн өрөөг агуур хатаалт хийж.

Дээрх ажлуудын байдалтай
шилжилтэд авах саналтай байна.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Баянхонгор аймгийн ЗДТГ-ын ХБХОХ-ын мэргэжилтэн

Комиссын гишүүн: Т.Норовринчин

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар

Биелэлт

- Тоглоомын талбай явган зам, ногоон байгууламж, камер, сэтэрсэн зам янзлах
- Зохиогчийн нэгдсэн дүгнэлт гаргуулах, дээвэр дээр хар тосон түрхлэг хийх
- Лифтний үйл ажиллагааг жигдрүүлэх
- Зоорийн давхарын засал дуусгах, шал будах,
- Цэвэр усны тоолуурт хайрцаг хийх
- 00 өрөөнд алчуур хатаагч хийх

- Гэрээ хийгдсэн
- Дээврийн хар тосон түрхлэг хийгдсэн
- Лифтний үйл ажиллагаа жигдэрсэн
- Зоорийн давхарын засал хийгдэж байгаа
- Усны тоолуурын хайрцаг хийгдсэн
- Алчуур хатаагч хийгдсэн

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Т.Норовринчин / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2023.06.13

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Т.Норовринчин / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2023.06.13

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ХҮЛЭЭН АВАХ КОМИССЫН

ПРОТОКОЛД ӨГӨХ САНАЛ

2012 оны 05 дүгээр сар 19

Утас 99052250

гарын үсэг *Доржиев*

Барилга байгууламжийн нэр: *Урсан Дамжирогийн Зайныг*

Комиссын гишүүний овог нэр: *Урсан Дамжирогийн Зайныг*

Ажлын газар, албан тушаал: *Дамжирогийн Зайныг "УТХХ Ердий"*

Комиссын хуралд оруулах санал: *Урсан Дамжирогийн Зайныг*

1. Берилгын гэрээгээр олгогдох эзнийг ийнхүү
ийн тусгай зориулалтаар олгох
гаруулах

2. Эрдийн шилжүүлэх ажил байр байдал
гэрээгээр хийгдэж байгаа

3. Мөнгөний гэрээгээр олгогдох
эзнийг ийнхүү тусгай зориулалтаар
олгох

4. Тусгай зориулалтаар олгогдох эзнийг
ийнхүү тусгай зориулалтаар
олгох

5. Тусгай зориулалтаар олгогдох эзнийг
ийнхүү тусгай зориулалтаар
олгох

6. Тусгай зориулалтаар олгогдох эзнийг
ийнхүү тусгай зориулалтаар
олгох

7. Тусгай зориулалтаар олгогдох эзнийг
ийнхүү тусгай зориулалтаар
олгох

8. Тусгай зориулалтаар олгогдох эзнийг
ийнхүү тусгай зориулалтаар
олгох

9. Тусгай зориулалтаар олгогдох эзнийг
ийнхүү тусгай зориулалтаар
олгох

10. Тусгай зориулалтаар олгогдох эзнийг
ийнхүү тусгай зориулалтаар
олгох

11. Тусгай зориулалтаар олгогдох эзнийг
ийнхүү тусгай зориулалтаар
олгох

12. Тусгай зориулалтаар олгогдох эзнийг
ийнхүү тусгай зориулалтаар
олгох

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын

дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Баянхонгор эрчим хүч цахилгаан түгээх ХХК ерөнхий инженер

Комиссын гишүүн: Б.Бадамцэцэг

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар

Биелэлт

- Барилгын газардуулгын хэмжилт хийж протокол гаргуулах
- Нийтийн эзэмшлийн хэрэгцээнд хэмжих хэрэгсэл тавих
- Гадна цахилгааны асуудлыг шийдэж эцсийн цэгт холбох
- Гадна талбайн өндрийн шугам шилжүүлсэн шугамын трассыг ГХБХБГ азырын мэдээлэлд оруулах
- Давхар дундын шитэнд цүү, цоож балкат хийх, газардуулга чангалах
- ХҮТ айл тус бүрээр жагсаалт гаргаж хүлээлгэж өгөх

- Хийгдсэн
- Хэрэгсэл тавьсан
- Шийдсэн
- Мэдээллийн санд оруулсан
- Хийсэн
- Өгсөн

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/Тамга, тэмдэг/

Гарын үсгийн тайлал

Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2023.06.13

Огноо: 2023.06.13

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ХҮЛЭЭН АВАХ КОМИССЫН

ПРОТОКОЛД ӨГӨХ САНАЛ

2023 оны 05 дүгээр сар 29

Утас 9111 6443

гарын үсэг Ч. Эрдэнэбаатар

Барилга байгууламжийн нэр: Чиймгээтэй 30 айлын фок сүм Байр 1-144

Комиссын гишүүний овог нэр Ч. Эрдэнэбаатар

Ажлын газар, албан тушаал СХЗХ-ийн хэлжил зүйн хэлэлтний үлэмж байцаагч

Комиссын хуралд оруулах санал

1. Усны тоолуурыг хэлжил зүйн мэргэжлийн үлэмж нэгдсэн санг бүртгэгчтэй ам олгохыг нотолж сургуулуулах.

2. Халаагчын шуганг хэлжил зүйн мэргэжлийн үлэмж нэгдсэн санг бүртгэгчтэй, шалтгаан баталгаатуулахад хамрагдсан манометр, термометр сургуулуулах.

Эдгээр амлалтыг хийж гүйцэтгэхийг дараа амтгалтад хүлээн авах саналтай байна.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын

дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага:

Стандарт хэмжил зүйн газрын мэргэжилтэн

Комиссын гишүүн:

Ч.Эрдэнэбаатар

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар

Биелэлт

- Усны тоолуурыг улсын нэгдсэн санд бүртгэлтэй аж ахуй нэгжээр угсруулах
- Халаалтын шугамд баталгаажилтанд хамрагдсан Монометр, термотетр суурьлуулах

- Хийгдсэн
- Хийгдсэн

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Ч.Эрдэнэбаатар / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2023.05.29

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Ч.Эрдэнэбаатар / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2023.06.08

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ХҮЛЭЭН АВАХ КОМИССЫН

ПРОТОКОЛД ӨГӨХ САНАЛ

3800-2911

20²³ оны 05 дүгээр сар 29.

Утас

гарын үсэг

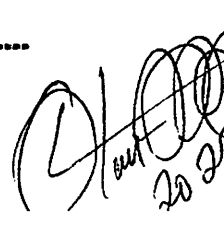
Барилга байгууламжийн нэр: Цэцэг Дашиндоржиев 30 аймгийн эрх зүйч

Комиссын гишүүний овог нэр: О. Дашдоржиев

Ажлын газар, албан тушаал: ТХБХБТ, ХБК, зураг тэмдэг малаар, харилцаачин мэргэжилтэн

Комиссын хуралд оруулах санал

1. Гүйцэтгэлийн зураг мэдээллийн байгууллагад ажилтан, ТХБХБТ аргын мэдээллийн санг сууцна.
2. Олон багийн, санхүүгийн зүйлс (байр, машин, ажилтан, тэрэг, ажилтны ажилтны ажил) ажлын албан тушаал, ажил, үүргийн мэдээллийн санг.
3. Бүтцийн зүйлс (ажил, үүргийн мэдээллийн санг) бүтцийн, ТХБХБТ, ТХБХБТ-г сууцна.
4. Үүргийн зориулалтын үүргийн зориулалтын ТХБХБТ-ийн үүргийн зориулалтын ажилтны үүргийн зориулалтын.
5. Боловсролын зориулалтын шаардлага хангасан үүргийн зориулалтын.
6. Тусгай тусламжийн сангийн тусламжийн сангийн зориулалтын үүргийн зориулалтын.

 2023.05.29

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын

дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага:

ГХБХБГ-ын Хот байгуулалтын мэргэжилтэн

Комиссын гишүүн:

Ө.Хандармаа

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар

Биелэлт

- Гүйцэтгэлийн зураг мэргэжлийн байгууллагаар хийлгэж ГХБХБГ-ын мэдээлэлийн санд хүлээлгэн өгөх
- Төрийн архивт техникийн бичиг баримт хүлээлгэж өгөх
- Барилгын хувийн хэргийг 2% бүрдүүлж ГХБХБГ, СӨХ хүлээлгэж өгөх
- Зургийн өөрчлөлтийг зохиогч ХХК-аар гүйцэтгүүлэх
- Зохиогчийн дүгнэлт гаргуулах
- Гадна талбай тоглоомын талбайд ГХБХБГ-т хэзээ хийх талаар албан бичиг явуулж гэрээ хийх

- Мэдээллийн санд оруулсан
- Хүлээлгэж өгсөн
- Хүлээлгэж өгсөн
- Гэрээ хийгдсэн
- Хийгдсэн, дүгнэлт гаргуулсан
- Гэрээ хийгдсэн

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

1. *Ө.Хандармаа* /Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

1. *Ө.Хандармаа* /Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ХҮЛЭЭН АВАХ КОМИССЫН
ПРОТОКОЛД ӨГӨХ САНАЛ**

2023 оны 05 дүгээр сар 29

Утас 95116046

гарын үсэг 

Барилга байгууламжийн нэр: Цэргийн Баазын барилгын 7-н давхар барилга

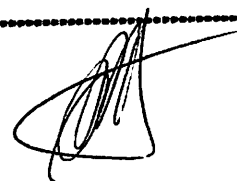
Комиссын гишүүний овог нэр: С.Цэдэнсодном

Ажлын газар, албан тушаал: "Гажомак-Басжонгэр" ХК Ерөнхий захирал

Комиссын хуралд оруулах санал

1. Гажомак барилгын тээврийн хэрэгсэл зориулалтын тусгаар таслах
2. Тээврийн агаарын сүлжээг дугаарлан хураангуй хийх, доош хийх
3. Зөөврийн давхарны өргөтгөл хаасан тусгаар хэрэгсэл мөнгө хийх, доош хийх үндсэн дээр хийх

Барилга байгууламжийн барилгын
Тээврийн сүлжээг
Бие биеэр үнэмлэх
Хяналтын алба сахиулах байсан



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Чандмань Баянхонгор ХХК ерөнхий инженер
Комиссын гишүүн: С.Цэдэнсодном

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар

Биелэлт

- Гадна ариутгал татуургын худгуудыг зориулалтын тагаар тагжуулах
- Зоорийн давхарын өргөлтийн насосонд цахилгааны монтаж хийх, цэвэр усны нөөцийн сав угсрах

- Хийгдсэн
- Цахилгааны монтаж хийгдсэн
- Нөөцийн сав захиалсан

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ / Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ / Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ХҮЛЭЭН АВАХ КОМИССЫН

ПРОТОКОЛД ӨГӨХ САНАЛ

2023 оны 05 дүгээр сар 29.

Утас 98029578.

гарын үсэг

Барилга байгууламжийн нэр:

А.Талсандоржийн хайртай өр

Комиссын гишүүний овог нэр

У.Сарангын

Ажлын газар, албан тушаал

ТХБХБТ-ийн бичигчин з/б

Комиссын хуралд оруулах санал

1. БАРНА, ТОХИРСОО, ГИЛШЕЛТЭЙ ХЭСЭГ
ГРШМБИ БУРАМ ДУУСГАЖЕ ХҮЛЭЭГЭЙ
ӨГӨХ

2. АНХАА ДУУСГАЖЕ ХҮЛЭЭГЭЙ
ӨГӨХ

3. ХБН-ийн МАЛУУ ЗАМ ХӨӨХ,
АВТО ЗОТ ЦОХ ГОНДОНА.

4. ЗОЛТОН ЗАМД МЭГЭЭЛЭХ ХӨТӨЙ
ХАЛТАНГУУН ТӨХӨРӨӨХ ХӨӨХ.

Б.

Үрст байгууламжийн бичигчин
У.САРАНГЫН

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**
(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ГХБХБГ-ын улсын ахлах байцаагч

Комиссын гишүүн: Ч.Сарайдамба

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар

Биелэлт

- Гадна тохижилт, грашийг бүрэн дуусгах
- Лифт дуусгах
- ХБИ налуу зам хийх
- Явган замд хөтөч хавтангуудыг хийнэ
- Авто зогсоол дуусгах

- Гражийн засвар хийгдэж байгаа
- Лифт дууссан
- ХБИ зам хийгдсэн
- Хөтөч хавтан хийгдсэн
- Дууссан

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2023.05.29

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2023.07.03

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ХҮЛЭЭН АВАХ КОМИССЫН
ПРОТОКОЛД ӨГӨХ САНАЛ

2023 оны 05 дүгээр сар 29

Утас 88780799

гарын үсэг

Барилга байгууламжийн нэр:

Урхи Бясангэрэлийн 30-агийн орон сууцны

Комиссын гишүүний овог нэр

М.Монголголор

Ажлын газар, албан тушаал

ОБТ ТӨЧОБ а/г М.Монголголор

Комиссын хуралд оруулах санал

- ① Тэгш хэргийн "Тэгш хэргийн хэргийг шийдвэрлэх"
 - ② В-1 давхарга - "Сурвалж" хэргийг шийдвэрлэх
 - ③ Алма зэвсгийн "ОМ" амжилтын хэргийг шийдвэрлэх
 - ④ Тэгш хэргийн системийн ажлын хэргийг шийдвэрлэх
 - ⑤ Дундгийн хэргийг шийдвэрлэх
 - ⑥ Урьдчилсан хэргийг шийдвэрлэх
 - ⑦ Өрсөн хүрнэ гэрээгээр багцаагаар
 - Тэгш комиссын хуралд
 - ажлын газартай байно
- 2023 05 29
а/г М.Монголголор

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын

дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Онцгой байдлын газрын галын улсын байцаагч а/д

Комиссын гишүүн: М.Төмөрчөдөр

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар

Биелэлт

- Гадна талд галын гидрант хийх
- Зоорийн давхарт спренклер хийх
- Аянга зайлуулагч Ом хэмжилт хийлгэх
- Галын дохиололын системийг ажилд оруулах
- Дулаалгын материалын шинжилгээний бичиг
- Узелийн өрөөг зургийн дагуу хийх

- ,
- Зоорийн давхарын спренклер хийгдсэн
- Хэмжилт хийгдсэн
- Галын дохиолол ажилд оруулсан
- Дулаалгын материалын шинжилгээний баримтыг хавсаргасан
- Усны нөөцын сав угсрагдсны дараа хийнэ

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2023.06.12

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2023.06.12

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ХҮЛЭЭН АВАХ КОМИССЫН

ПРОТОКОЛД ӨГӨХ САНАЛ

2013 оны 05 дүгээр сар 29

Утас 88073407

гарын үсэг 

Барилга байгууламжийн нэр: Урьт А. Барилгачийн 20 айлын
дотроо 1-ийн

Комиссын гишүүний овог нэр М. Сүхбат

Ажлын газар, албан тушаал ТХБХБТ газар ТМЦААХ үйлчилгээний

Комиссын хуралд оруулах санал

1. Барилгын тухай ажилт 40.1.20
дэдлэн дотор мэт хамгаалтгүй бетон,
цемент, тосго, цонхлог гараг үүсэл
тохиромж үршигээ барилт бүлэгт
хавсаргах /авчир замд хавтан/

2. Бүх айлуудыг цонхлуудаг
олжиргох

3. Дотор замд дутуу хийгээт айлуудыг
засвал бүрэн шинэ дүүсгэх

Доторх айлуудыг барилгачийн
ашиглалтад ашиглан авах
саналтай байна



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ГХБХБГ-ын мэргэжилтэн

Комиссын гишүүн: Ж.Сүглэгмаа

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар


Биелэлт

- | | |
|------------------------------------------------|-------------------------------|
| • Тохирлын гэрчилгээг бичиг баримтад хавсаргах | • Хавсаргасан |
| • Бүх айлын цонхнуудыг селкондох | • Цонх селкондсон |
| • Дотор засал дутуу хийсэн ажлыг дуусгах | • Дутуу заслуд хийгдэж байгаа |

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: 

/Тамга, тэмдэг/


 /Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: 

/Тамга, тэмдэг/

 /Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

Баянхонгор сум Рашаант 10-р багт үйлчилгээтэй 30 айлын орон сууцны барилга
144 байр

Цахилгааны тоолуурын хайрцагт цоож, тэмдэглэл хийсэн байдал



Цахилгааны тоолуурын хайрцагт цоож, тэмдэглэл хийсэн байдал



Баянхонгор сум Рашаант 10-р багт үйлчилгээтэй 30 айлын орон сууцны барилга
144 байр

Барилгад дугаар хийсэн байдал



Явган хүний замд тэргэнцэрийн зам хийсэн байдал



Баянхонгор сум Рашаант 10-р багт үйлчилгээтэй 30 айлын орон сууцны барилга
144 байр

Авто зогсоол хийсэн хийсэн байдал



Зоорийн давхарт галын спренклер хийсэн байдал



Баянхонгор сум Рашаант 10-р багт үйлчилгээтэй 30 айлын орон сууцны барилга
144 байр

Авто зогсоол хийсэн хийсэн байдал



Тоглоомын талбай цутгасан байдал



Баянхонгор сум Рашаант 10-р багт үйлчилгээтэй 30 айлын орон сууцны барилга
144 байр

Коридорт камер суурилуулсан байдал

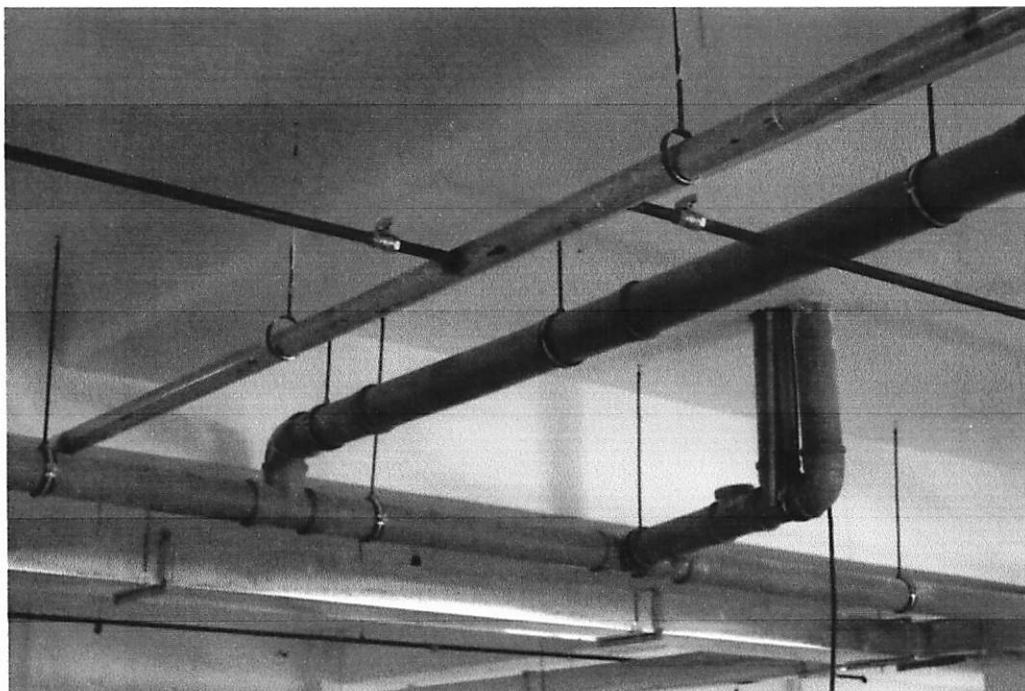


Усны тоолуурт хайрцаг хийсэн байдал

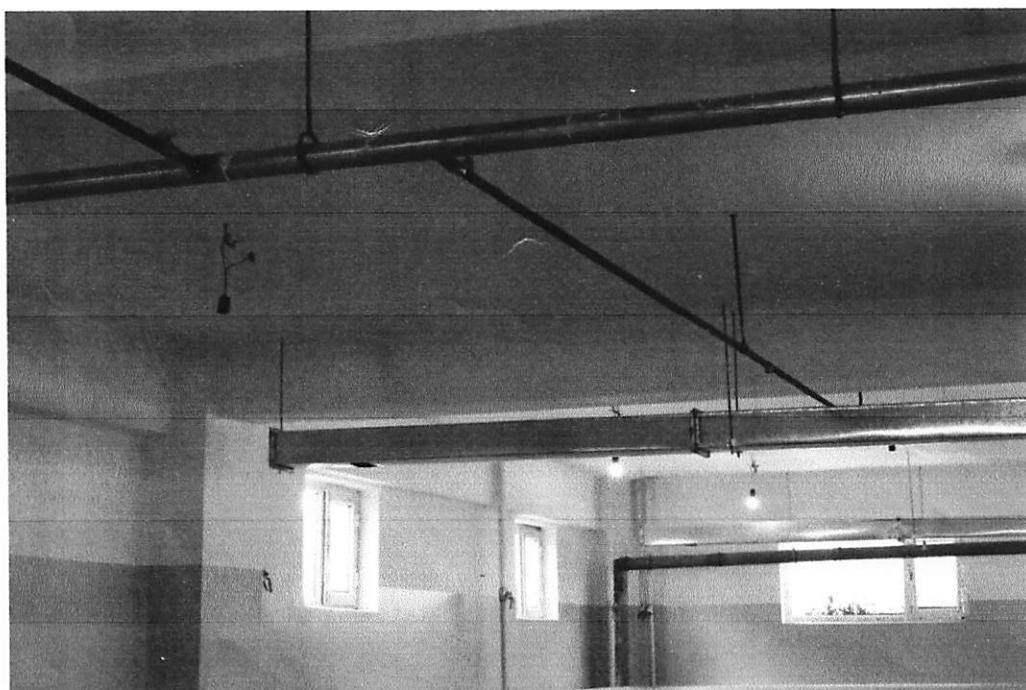


Баянхонгор сум Рашаант 10-р багт үйлчилгээтэй 30 айлын орон сууцны барилга
144 байр

Зоорийн давхарт спренклер угсарсан байдал

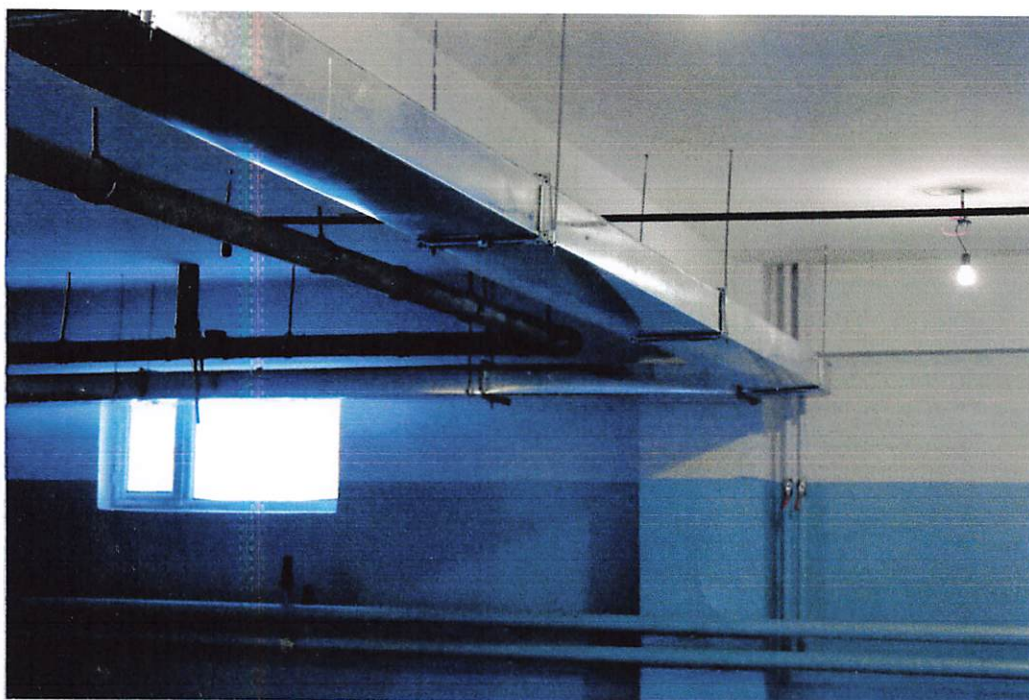


Зоорийн давхарт спренклер угсарсан байдал



Баянхонгор сум Рашаант 10-р багт үйлчилгээтэй 30 айлын орон сууцны барилга
144 байр

Зоорийн давхарт спренклер угсарсан байдал

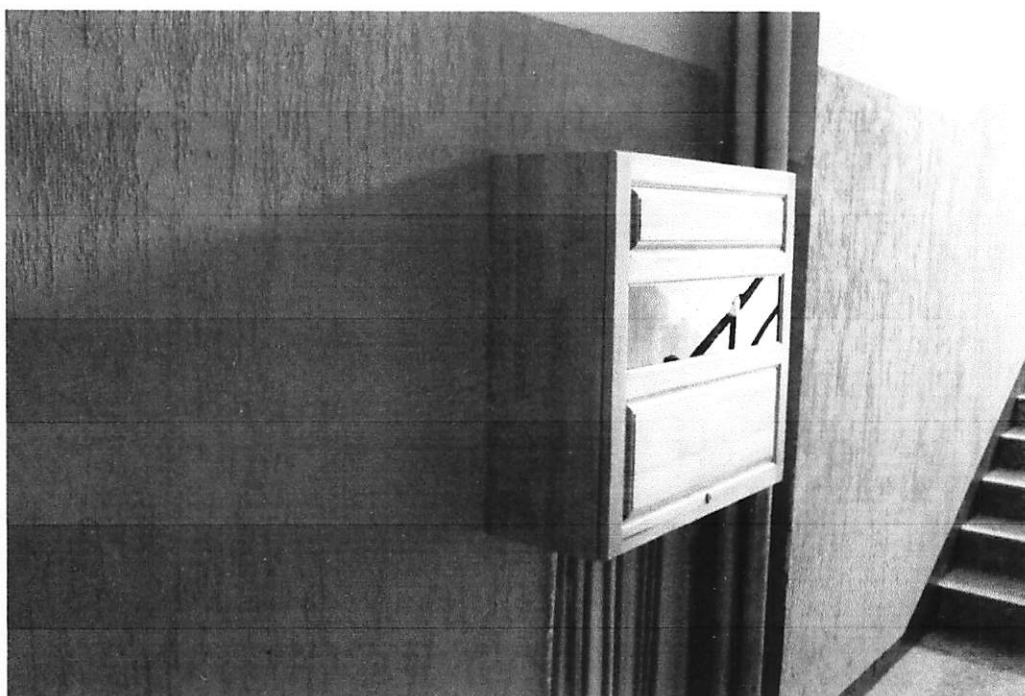


Зоорийн давхарт спренклер угсарсан байдал

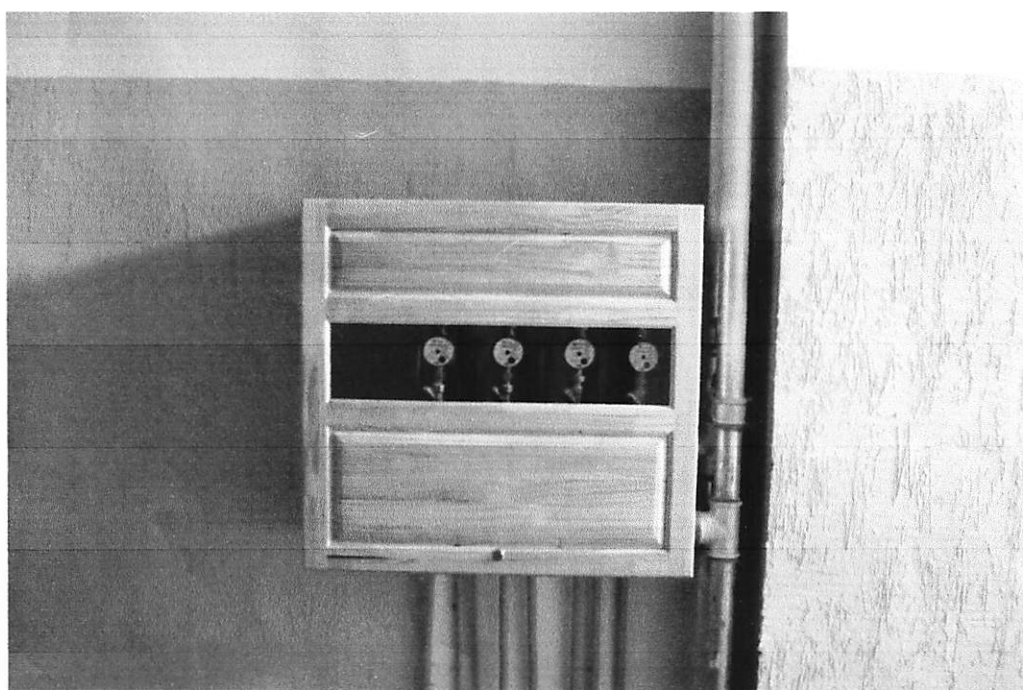


Баянхонгор сум Рашаант 10-р багт үйлчилгээтэй 30 айлын орон сууцны барилга
144 байр

Усны тоолуурт хайрцаг хийсэн байдал

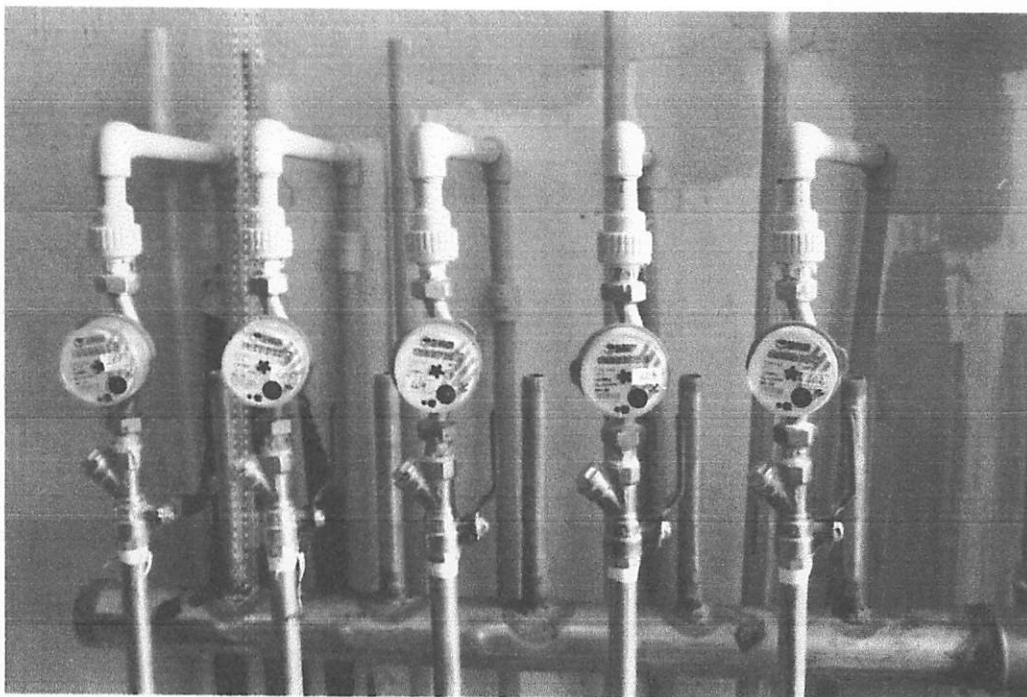


Усны тоолуурт хайрцаг хийсэн байдал



Баянхонгор сум Рашаант 10-р багт үйлчилгээтэй 30 айлын орон сууцны барилга
144 байр

Усны тоолуур айлаар дугаарласан байдал



Коридорт камер суурилуулсан байдал

